

## Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

### Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: OSIVO ZVOLEN, AKCIOVÁ SPOLOČNOSŤ

Sídlo účtovnej jednotky: Kalinčiakova 2391, 960 03, ZVOLEN

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Vedenie účtovníctva  
Prenájom nehnuteľností  
Prenájom hnuiteľných vecí  
Kúpa tovaru za účelom jeho predaja (veľkoobchod)

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 1                     | 1  |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 1                     | 1  |
| Počet vedúcich zamestnancov   |                       |  |

### Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 11.06.2022

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna       mimoriadna       priebežná

### Čl. I (4) Údaje o skupine

(4) a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

(4) b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

(4) c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

(4) d) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

Áno       Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

Áno       Nie

## Čl. III Informácie o prijatých postupoch

**Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

**Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

| Položka súvahy | Aplikované zásady a metódy | Druh zmeny zásady alebo metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy |
|----------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|---|
| xxx            |                            |                                |             |   |
| xxx            |                            |                                |             |   |
| xxx            |                            |                                |             |   |

**Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov****Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota**

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

| Ocenenie majetku a záväzkov  | ÚJ má náplň (x) | Poznámka k oceneniu |
|--|-----------------|---------------------|
| <b>Obstarávacou cenou</b>  |                 |                     |
| 1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou       | x               |                     |
| 2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou                          |                 |                     |
| 3. Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere     | x               |                     |
| 4. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI |                 |                     |
| 5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou   |                 |                     |
| 6. Záväzky pri ich prevzatí  |                 |                     |
| <b>Vlastnými nákladmi</b>  |                 |                     |
| 1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                                     |                 |                     |
| 2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou   |                 |                     |
| 3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                                   |                 |                     |
| 4. Príchovky a prírastky zvierat   |                 |                     |
| <b>Menovitou hodnotou</b>  |                 |                     |
| 1. Peňažné prostriedky a ceniny  | x               |                     |
| 2. Pohľadávky pri ich vzniku   | x               |                     |
| 3. Záväzky pri ich vzniku  | x               |                     |

**Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné**

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

| Ocenenie majetku a záväzkov   | ÚJ má náplň (x) | Poznámka k oceneniu |
|---|-----------------|---------------------|
| <b>Reálnou hodnotou</b>   |                 |                     |
| 1. Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti                   |                 |                     |
| 2. Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti                 |                 |                     |
| 3. Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve  |                 |                     |
| 4. Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní                          | x               |                     |
| 5. Drahé kovy v majetku fondu   |                 |                     |
| <b>Hodnotou zistenou metódou vlastného imania</b>                                 |                 |                     |
| <b>Iné</b>  |                 |                     |
| 1. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci |                 |                     |
| 2. Daň z príjmov - splatná  | x               |                     |

### Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Spoločnosť neúčtovala o zásobách.

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov

metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)

iným spôsobom: obstarávacou cenou

### Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sa tvoria na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Dlhodobý nehmotný majetok

odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

| Druh majetku             | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Budovy                   | 40               | 2,50           | RO              |
| Stavby                   | 20               | 5              | RO              |
| Stavby                   | 12               | 8,33           | RO              |
| Stavby                   | 15               | 6,66           | RO              |
| Samostatné hnutelné veci | 9                | 11,11          | RO              |
| Samostatné hnutelné veci | 4                | 25             | RO              |

## Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### Čl. IV (3) Informácie o záväzkoch

#### Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

ZÁVÄZKY VOČI SPRIAZNENÝM OSOBÁM:

ROK 2022:

- Záväzky z obchodného styku ..... 305,08 EUR

- Záväzok z prijatej pôžičky+úrok ..... 52.500,00 EUR

ROK 2021:

- Záväzky z obchodného styku ..... 872,30 EUR

- Záväzok z prijatej pôžičky+úrok ..... 52.500,00 EUR.

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

| Záväzky  | Hodnota (BO) | Hodnota (PO) |
|--|--------------|--------------|
| Spoločnosť nemá záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov |              |              |

#### Čl. IV (3) b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

Účtovná jednotka zabezpečuje záväzok záložným právom.

Čl. IV (3) b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

| Spôsoby zabezpečenia záväzkov | Opis zabezpečenia záväzkov      | Celková suma zabezpečených záväzkov (BO) | Celková suma zabezpečených záväzkov (PO) |
|-------------------------------|---------------------------------|--|--|
| Záložným právom               |                                 |  |  |
| 1. Záväzok za pôžičku         | záložné právo k nehnuteľnostiam |  |  |
| Zmluvné pokuty                |                                 |  |  |
| Iné formy zabezpečenia        |                                 |  |  |

#### Čl. IV (6) Informácie o sume a dôvodoch vzniku položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Čl. IV (6) Informácie o sume a dôvodoch vzniku položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

| Názov položky   | Dôvod vzniku | Hodnota (BO) | Hodnota (PO) |
|---|--------------|--------------|--------------|
| INFORMÁCIE O VÝZNAMNÝCH NÁKLADOCH A VÝNOSOCH:   |              |              |              |
| <b>Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:</b>  |              |              |              |
| Výnosy z postúpených pohľadávok   |              |              |              |
| Výnosy z predaja akcií  |              |              |              |
| <b>Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:</b>                                       |              |              |              |
| Odpis pohľadávok vyradených pri postúpení   |              |              |              |
| Predané akcie   |              |              |              |
| ČL. IV (6) ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K NÁKLADOM A K VÝNOSOM  |              |              |              |
| Náklady voči audítorskej spoločnosti, z toho:   |              |              |              |
| - náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky   |              |              |              |
| - iné uisťovacie audítorske služby  |              |              |              |
| - súvisiace audítorske služby   |              |              |              |
| - daňové poradenstvo  |              |              |              |
| - ostatné neaudítorske služby   |              |              |              |
| Výnosy, ktoré vznikli vo väzbe na spriaznené osoby:   |              |              |              |
| - tržby z predaja tovaru  |              |              |              |
| - tržby za služby   |              | 37 224       | 35 224       |
| - výnosy z postúpených pohľadávok   |              |              |              |
| - predaj majetku  |              |              |              |
| - výnosy z predaja akcií  |              |              |              |
| - výnosy z úrokov z krátkodobej pôžičky OSIVU a.s. (zostatok vo výške 140.000 EUR na riadku Súvahy 65.) |              | 5 460        | 5 460        |
| - dividendy   |              | 3 641        |              |
| Náklady, ktoré vznikli vo väzbe na spriaznené osoby   |              |              |              |
| - náklady na materiál, energie, služby  |              | 393          | 263          |
| - odpis pohľadávok vyradených pri postúpení   |              |              |              |
| - nákladové úroky z prijatej pôžičky  |              | 2 500        | 2 500        |
| - výdavky na obstaranie tovaru  |              |              |              |

## Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by ovplyvnili stav ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

| Zoznam udalostí   | Dôvod | Hodnota (BO) | Hodnota (PO) |
|---|-------|--------------|--------------|
| Výnosy zo zákazkovej výroby   |       |              |              |
| a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky |       |              |              |
| Náklady na zákazkovú výrobu   |       |              |              |
| b) Zmena výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky                  |       |              |              |
| Hrubý zisk / hrubá strata   |       |              |              |
| c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky  |       |              |              |
| d) Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti   |       |              |              |
| e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku  |       |              |              |
| f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)  |       |              |              |
| g) Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov   |       |              |              |
| h) Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy   |       |              |              |
| i) Mimoriadne udalosti - živelné pohromy  |       |              |              |
| j) Získanie alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť   |       |              |              |

## Miesto pre ďalšie záznamy

Spoločnosť prenájomá spriaznenej osobe nebytové priestory v sume 29.875 EUR. Nájomná zmluva je uzavretá na dobu neurčitú.

Miesto pre ďalšie záznamy

POHLADÁVKY VOČI SPRIAZNENÝM OSOBÁM:

ROK 2022:

- Pohľadávky z obchodného styku ..... 54.080 EUR
- Pohľadávka z pôžičky ..... 140.000 EUR, zabezpečená záložným právom k hnutelnému majetku
- Pohľadávka z úroku z pôžičky ..... 5.460 EUR

ROK 2021:

- Pohľadávky z obchodného styku ..... 0 EUR
- Pohľadávka z pôžičky ..... 140.000 EUR, zabezpečená záložným právom k hnutelnému majetku
- Pohľadávka z úroku z pôžičky ..... 0 EUR

Spoločnosť je koncentrovaná na jedného odberateľa.