

Poznámky k 31.12. 2022 (v celých EUR)

Poznámky sú zostavené podľa Opatrenia MF SR č. MF/23378/2014-74 zo dňa 03.12.2014 v znení opatrenia MF SR č. MF/19927/2015-74.

Použité skratky:	UJ	Účtovná jednotka	DNM	Dlhodobý nehmotný majetok
	ZI	Základné imanie	DHM	Dlhodobý hmotný majetok
	VI	Vlastné imanie	DFM	Dlhodobý finančný majetok
	OR	Obchodný register	KFM	Krátkodobý finančný majetok
	UZ	Účtovná závierka	UO	Účtovné obdobie
	HV	Hospodársky výsledok		

Čl. I. Všeobecné informácie

I. a. Obchodné meno a sídlo UJ, dátum jej založenia a dátum jej vzniku

Obchodné meno	Profily, a. s.
Ulica a číslo	Oravský Podzámok 381
PSČ/Obec	027 41 Oravský Podzámok
IČO	36383481
Dátum založenia	03.12.1998
Dátum vzniku	21.12.1998
Zápis v obchodnom registri	Okresný súd Žilina, Oddiel Sa, Vložka č. 10146/L

I. b. Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

- sprostredkovanie obchodu s palivom, rudami, kovmi a priemyselnými chemikáliami
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
- výskum, vývoj, výroba a odbyt ferozliatin, výrobkov z ferozliatin a tavebných materiálov
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- sprostredkovanie obchodu s ostatným tovarom inde neuvedeným
- konzultačné služby v oblasti predmetu podnikania
- výroba tekutých prímiesí do betónu (na báze kremíka)

I. c. Predstavenstvo

<i>Funkcia</i>	<i>Meno</i>	<i>Od - do</i>
Predseda	Mgr. Vladimír Klocok, ALM	06.12.2022
Člen	Ing. Martin Klocok	06.12.2022
Člen	Ing. Ľubica Ľubeková	06.12.2022

<i>Funkcia</i>	<i>Meno</i>	<i>Od - do</i>
Predseda	Ing. Tomáš Krnáč	05.12.2002 – 06.12.2022
Člen	Ing. Michal Mišúl	17.09.2012 – 06.12.2022
Člen	Ing. Jozef Bednárík	19.09.2013 – 06.12.2022

I. d. Dozorná rada

<i>Funkcia</i>	<i>Meno</i>	<i>Od</i> - <i>do</i>
Predseda	Ing. Vladimír Klocok	06.02.2022
Člen	Ing. Eva Klocoková	06.02.2022
Člen	Ing. Branislav Klocok	06.02.2022

<i>Funkcia</i>	<i>Meno</i>	<i>Od</i> - <i>do</i>
Predseda	Mgr. Roman Kobella	17.06.2003 – 06.02.2022
Člen	Peter Plančo	17.07.2009 – 06.02.2022
Člen	Dalibor Havko	27.12.2010 – 06.02.2022

I. 2. UJ nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej UJ.**I. 3. Schválenie bezprostredne predchádzajúcej účtovnej závierky**

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2021 bola schválená valným zhromaždením dňa 19.12.2022.

I. 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: Riadna účtovná závierka**I. 5. Informácie o konsolidovanom celku**

UJ má dcérsku UJ, ktorej konsolidácia by výrazne neovplyvnila úsudok o jej finančnej situácii, nákladoch a výnosoch a výsledku hospodárenia za konsolidovaný celok, preto konsolidovanú UJ za rok 2020 nezostavuje.

I. 5. a. Štruktúra akcionárov UJ ku dňu ku ktorému sa zostavuje UZ

<i>Akcionár</i>	<i>Výška podielu na ZI</i>		<i>Podiel na hlasovacích právach v %</i>	<i>Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %</i>
	<i>v EUR</i>	<i>v %</i>		
Ing. Branislav Klocok	48 000	42,86	42,86	0
Ing. Eva Klocoková	32 000	28,57	28,57	0
Mgr. Vladimír Klocok, ALM	16 000	14,29	14,29	0
Mudr. Naďa Klocoková	16 000	14,28	14,28	0

I. 5. b. Štruktúra akcionárov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

<i>Akcionár</i>	<i>Výška podielu na ZI</i>		<i>Podiel na hlasovacích právach v %</i>	<i>Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %</i>
	<i>v EUR</i>	<i>v %</i>		
SLOVAKIA REAL-IN, a.s..	24 000	21,43	21,43	0
ORAVA SKIPARK, a.s.	24 000	21,43	21,43	0
Ing. Martin Klocok	24 000	21,43	21,43	0
Mudr. Naďa Klocoková	16 000	14,28	14,28	0
Ing. Eva Klocoková	24 000	21,43	21,43	0

I. 6. Počet zamestnancov

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2	2
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

Čl. II. Informácie o prijatých postupoch

II. 1. Bude účtovná jednotka nepretržite pokračovať vo svojej činnosti? ÁNO

II. 2. Informácie o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód

II. 2. a. Zmeny účt. zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvom na hodnotu majetku, záväzkov, VI a výsledku hospodárenia UJ

<i>Zmena</i>	<i>Dôvod zmeny</i>	<i>Vplyv na výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</i>
Žiadne zmeny		

II. 3. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe
UJ nemá takého transakcie

II. 4. a. Dlhodobý majetok

II. 4. a. 1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou Oceňoval ? **áno**

Obstarávacou cenou Súčasti obstarávacej ceny:
- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním

II. 4. a. 2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou Oceňoval ? **nie**

II. 4. a. 3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom Oceňoval ? **nie**

II. 4. a. 4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou Oceňoval ? **áno**

Obstarávacou cenou Súčasti obstarávacej ceny:
- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním

II. 4. a. 5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou Oceňoval ? **nie**

II. 4. a. 6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom Oceňoval ? **nie**

II. 4. a. 7. Dlhodobý finančný majetok Oceňoval ? **áno**

Obstarávacou cenou Súčasti obstarávacej ceny:
- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky metódou vlastného imania.

II. 4. b. Zásoby obstarania kúpou - tovar Oceňoval ? **áno** **Obstarávacou cenou**
V prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky zistená reálna hodnota je nižšia ako cena obstarania, tovar je ocenený touto nižšou hodnotou.

II. 4. b. 1. Materiál Oceňoval ? **áno** **Priamo do spotreby**

II. 4. b. 2.	Zvieratá	Oceňoval ?	nie	
II. 4. c.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Oceňoval ?	nie	
II. 4. c. 1.	Nedokončená výroba, PLT, HV	Oceňoval ?	nie	
II. 4. c. 2.	Zákazková výroba	Oceňoval ?	nie	
II. 4. d.	Zásoby obstarané iným spôsobom	Oceňoval ?	nie	
II. 4. e.	Pohľadávky	Oceňoval ?	áno Menovitou hodnotou	
II. 4. f.	Krátkodobý finančný majetok	Oceňoval ?	nie	
II. 4. g.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy			
	381 – Náklady budúcich období.	Oceňoval ?	áno Menovitou hodnotou	
	382 – Komplexné náklady budúcich období	Oceňoval ?	nie	
	385 – Príjmy budúcich období.	Oceňoval ?	áno	
II. 4. h.	Závazky	Oceňoval ?	áno Menovitou hodnotou	
II. 4. i.	Rezervy	Oceňoval ?	áno Menovitou hodnotou	
II. 4. j.	Dlhopisy		Oceňoval ?	nie
II. 4. k.	Pôžičky	Oceňoval ?	áno Menovitou hodnotou	
II. 4. l.	Úvery		Oceňoval ?	nie
II. 4. m.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy			
	383 – Výdavky budúcich období	Oceňoval ?	áno Menovitou hodnotou	
	384 – Výnosy budúcich období	Oceňoval ?	nie	
II. 4. n.	Deriváty		Oceňoval ?	nie
II. 4. o.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi		Oceňoval ?	nie
II. 4. p.	Majetok obstaraný na leasing		Oceňoval ?	nie
II. 4. r.	Splatná daň z príjmov		Oceňoval ?	áno
	Spoločnosť však účtovala aj splatnú daň z príjmov (tá bola vo výške 21% základu dane).			
II. 4. s.	Odložená daň z príjmov		Oceňoval ?	áno
	z dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou a daňovou základňou sadzbou dane 21%.			
II. 4. t.	Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok (doba odpisovania, sadzby odpisovania a odpisové metódy pre účtovné odpisy)			

<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Doba odpisovania</i>	<i>Sadzba v %</i>	<i>Odpisová metóda</i>
Zriaďovacie výdavky	---		
Aktivované náklady na vývoj	---		
Software	---		
Oceniteľné práva	---		
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Doba odpisovania</i>	<i>Sadzba v %</i>	<i>Odpisová metóda</i>
Stavby	40	2,5	rovnomerná
Samostatné hnutelné veci a súbory	4 - 6	16,67 - 25	rovnomerná

UJ má spracovaný odpisový plán na jednotlivé druhy majetku.

II. 4. u.	Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia
	Oceňoval? nie

ČL. III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

III. 1. a. 1. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí</i>	<i>Pesto- vateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvie- ratá</i>	<i>Ostatný DHM</i>	<i>Obsta- ravaný DHM</i>	<i>Poskyt- nuté pred-davky na DHM</i>	<i>SPOLU</i>
Prvotné ocenenie									
<i>Stav na začiatku UO</i>	29 869	387 604	5 366	0	0	417	0	0	423 256
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Presuny</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	29 869	387 604	5 366	0	0	417	0	0	423 256
Oprávky									
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	8 910	5 366	0	0	417	0	0	14 693
<i>Prírastky</i>	0	9 720	0	0	0	0	0	0	9 720
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	18 630	5 366	0	0	417	0	0	24 413
Opravné položky									
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<i>Stav na začiatku UO</i>	29 869	378 694	0	0	0	0	0	0	408 563
<i>Stav na konci UO</i>	29 869	368 974	0	0	0	0	0	0	398 843

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí</i>	<i>Pesto- vateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvie- ratá</i>	<i>Ostatný DHM</i>	<i>Obsta- ravaný DHM</i>	<i>Poskyt- nuté pred-davky na DHM</i>	<i>SPOLU</i>
Prvotné ocenenie									
<i>Stav na začiatku UO</i>	3 862	618 813	5 366	0	0	417	0	0	628 458
<i>Prírastky</i>	29 765	387 604	0	0	0	0	0	0	417 369
<i>Úbytky</i>	3 758	618 813	0	0	0	0	0	0	622 571
<i>Presuny</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	29 869	387 604	5 366	0	0	417	0	0	423 256
Oprávky									
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	602 719	5 366	0	0	417	0	0	608 502
<i>Prírastky</i>	0	25 004	0	0	0	0	0	0	25 004
<i>Úbytky</i>	0	618 813	0	0	0	0	0	0	618 813
<i>Stav na konci UO</i>	0	8 910	5 366	0	0	417	0	0	14 693
Opravné položky									
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<i>Stav na začiatku UO</i>	3 862	16 094	0	0	0	0	0	0	19 956
<i>Stav na konci UO</i>	29 869	378 694	0	0	0	0	0	0	408 563

III. 1. a. 2. Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softwér</i>	<i>Oce- ni- teľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný DNM</i>	<i>Obstará- vaný DNM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DNM</i>	<i>SPOLU</i>
Prvotné ocenenie								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	966	0	0	966
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Presuny</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	966	0	0	966
Oprávky								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	966	0	0	966
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	966	0	0	966
Opravné položky								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softwér</i>	<i>Oce- ni- teľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný DNM</i>	<i>Obstará- vaný DNM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DNM</i>	<i>SPOLU</i>
Prvotné ocenenie								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	966	0	0	966
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Presuny</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	966	0	0	966
Oprávky								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	966	0	0	966
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	966	0	0	966
Opravné položky								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0

III. 1. a. 3. Spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného majetku

<i>Spôsob poistenia</i>	<i>Poistná suma v EUR</i>	<i>Ročné poistné v EUR</i>
Poistenie nehnuteľností – (Zmluva uzatvorená Správcom bytov)	-	0

III. 1. b. Dlhodobý majetok, ku ktorému má UJ vlastnícke právo**III. 1. c. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, na ktorý je zriadené záložné právo****III. 1. c. 1. DNM na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať**

<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
DNM, na ktorý je zriadené záložné právo	0
DNM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať	0

III. 1.c.2. DHM na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Ocenený v zostatkovej hodnote za bežné účtovné obdobie</i>
DHM, na ktorý je zriadené záložné právo	0
DHM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať	0

III. 1. d. Prehľad o dlhodobom majetku, ktorým je goodwill – UJ neeviduje takýto majetok**III. 1. e. Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti – UJ nevykonávala výskum a vývoj****III. 1. f. Štruktúra dlhodobého finančného majetku**

<i>Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má UJ umiestnený DFM</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>				
	<i>Podiel ÚJ na ZI v %</i>	<i>Podiel UJ na hlasovacích právach v %</i>	<i>Hodnota VI UJ, v ktorej má UJ DFM</i>	<i>HV UJ, v ktorej má UJ DFM</i>	<i>Účtovná hodnota DFM</i>
Dcérske účtovné jednotky					
<i>Transbet, s.r.o.</i>	100	100	- 789 120	- 46 864	0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
<i>ORAVA SKIPARK, a.s.</i>	50	50	4 466 459	461 001	2 233 230
<i>SLOVAKIA REAL-IN, a.s.</i>	41,67	41,67	6 225 405	176 782	2 594 126
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonávania vplyvu v inej UJ					
-----					0
Dlhodobý finančný majetok SPOLU					4 827 356

III. 1. g. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	<i>Podielové CP a vklady v prepojených ÚJ</i>	<i>Podielové CP v spoloč- nosti s podstatným vplyvom</i>	<i>Ostatné dlhodobé CP a podieľy</i>	<i>Dlhodobé pôžičky ÚJ v konsolid. celku</i>	<i>Ostatný DFM</i>	<i>Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok</i>	<i>Obsta- rávaný DFM</i>	<i>Poskyt- nuté pred- davky na DFM</i>	<i>SPOLU</i>
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku UO	3 266 030	0	0	0	0	0	0	0	3 266 030
<i>Prírastky</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Úbytky</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Presuny</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Stav na konci UO	3 266 030	0	0	0	0	0	0	0	3 266 030
Oceňovací rozdiel									
Stav na začiatku UO	1 161 111	0	0	0	0	0	0	0	1 161 111
<i>Prírastky</i>	<i>400 215</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>400 215</i>
<i>Úbytky</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Stav na konci UO	1 561 326	0	0	0	0	0	0	0	1 561 326
Opravné položky									
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Prírastky</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Úbytky</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku UO	4 427 141	0	0	0	0	0	0	0	4 427 141
Stav na konci UO	4 827 356	0	0	0	0	0	0	0	4 827 356

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie								
	<i>Podielové CP a vklady v prepojených ÚJ</i>	<i>Podielové CP v spoloč- nosti s podstatným vplyvom</i>	<i>Ostatné dlhodobé CP a podieľy</i>	<i>Dlhodobé pôžičky ÚJ v konsolid. celku</i>	<i>Ostatný DFM</i>	<i>Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok</i>	<i>Obsta- rávaný DFM</i>	<i>Poskyt- nuté pred- davky na DFM</i>	<i>SPOLU</i>
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku UO	3 432 034	0	0	0	0	0	0	0	3 432 034
<i>Prírastky</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	0
<i>Úbytky</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	0
<i>Presuny</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	0
Stav na konci UO	3 432 034	0	0	0	0	0	0	0	3 432 034
Oceňovací rozdiel									
Stav na začiatku UO	1 508 320	0	0	0	0	0	0	0	1 508 320
<i>Prírastky</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	0
<i>Úbytky</i>	<i>513 213</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	513 213
Stav na konci UO	995 107	0	0	0	0	0	0	0	995 107
Opravné položky									
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Prírastky</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	0
<i>Úbytky</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku UO	4 940 354	0	0	0	0	0	0	0	4 940 354
Stav na konci UO	4 427 141	0	0	0	0	0	0	0	4 427 141

III. 1. h. Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje UZ metódou VI

<i>Obchodné meno</i>	<i>Obstarávací hodnota</i>	<i>Podiel na základnom imaní</i>	<i>Podiel na vlastnom imaní</i>	<i>Podiel v %</i>	<i>Oceňovací rozdiel a opravné položky</i>
Transbet, s.r.o.	166 004	166 004	0	100	-166 004
ORAVA SKIPARK, a.s.	3 100 000	3 100 000	2 233 230	50	-866 771
SLOVAKIA REAL-IN, a.s.	166 030	166 0000	2 594 126	41,67	2 428 096

III. 1. i. Prehľad o opravných položkách k DFM – UJ neúčtovala o opravných položkách k DFM

III. 1. j. Prehľad o zmenách v jednotlivých zložkách dlhodobého FM – nenastali žiadne zmeny

III.1. k. Prehľad o DFM, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

<i>Dlhodobý finančný majetok</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
DFM, na ktorý je zriadené záložné právo	0
DFM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať	0

III. 1. l. Prehľad o podielových certifikátoch, konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách, alebo podobných CP – UJ neeviduje takýto majetok

III. 1. m. Prehľad opravných položiek k zásobám

<i>Zásoby</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>				
	<i>Stav OP na začiatku UO</i>	<i>Tvorba OP</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu zániku opodstatnenosti</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu vyradenia majetku z účtov.</i>	<i>Stav OP na konci UO</i>
Materiál	0	0	0	0	0
NV a PLT	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnuteľ. na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté predd.	0	0	0	0	0
SPOLU	0	0	0	0	0

III. 1. n. Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má UJ obmedzené právo s nimi nakladať

<i>Zásoby</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
na ktoré je zriadené záložné právo	0
pri ktorých má UJ obmedzené právo s nimi nakladať	0

III. 1. o. Údaje o zákazkovej výrobe UJ nevykonáva zákazkovú výrobu.

III. 1. p. Prehľad o opravných položkách k pohľadávkam podľa jednotlivých položiek súvahy

Opravné položky k pohľadávkam	<i>Bežné účtovné obdobie</i>				
	<i>Stav OP na začiatku UO</i>	<i>Tvorba OP</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu zániku opodstatnenosti</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu vyradenia majetku z účtov.</i>	<i>Stav OP na konci UO</i>
z obchodného styku	0	0	0	0	0
voči dcérskej a materskej UJ	0	0	0	0	0
ostatné pohľ. v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
iné pohľadávky	0	0	0	0	0
SPOLU	0	0	0	0	0

III. 1. q. 1. Hodnota pohľadávok do lehoty a po lehote splatnosti

<i>Názov položky</i>	<i>V lehote splatnosti</i>	<i>Po lehote splatnosti</i>	<i>Pohľadávky spolu</i>
Dlhodobé pohľadávky:			
z obchodného styku	0	0	0
voči dcérskej a materskej UJ	0	0	0
ostatné pohľ. v rámci konsolid. celku	0	0	0
voči spoločníkom	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	3 347	0	3 347
iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky SPOLU	3 347	0	3 347
<i>Názov položky</i>	<i>V lehote splatnosti</i>	<i>Po lehote splatnosti</i>	<i>Pohľadávky spolu</i>
Krátkodobé pohľadávky:			
z obchodného styku	0	18 997	18 997
voči dcérskej a materskej UJ	0	0	0
ostatné pohľ. v rámci konsolid. celku	0	0	0
voči spoločníkom	0	0	0
zo sociálneho poistenia	0	0	0
daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky SPOLU	0	18 997	18 997

III. 1. q 2. Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

<i>Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predchádzajúce UO</i>
po lehote splatnosti	18 997	0
so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	0	3 022
Krátkodobé pohľadávky SPOLU	18 997	3 022
so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	3 347	328
so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky SPOLU	3 347	328

III. 1. r. 1. Hodnota pohľadávok, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

III. 1. r. 2. Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0

III. 1. s. Popis tvorby odloženej daňovej pohľadávky

Opis tvorby k 31.12.2022	Bežné účtovné obdobie – sadzba dane 21%			
	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Výška pohľadávky + Výška záväzku-
Neuhradené záväzky, 100%	0	0	0	0
Možnosť umorenia daň. strát	0	14 350	14 350	3 013
Rozdiel medzi účt. a daň. ZH	398 843	398 896	53	11
Neuhradený nájom 2022	0	208	208	44
Rezerva na zostavenie UZ a audit	0	1 328	1 328	279
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 31.12.2022				3 347
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 01.01.2022				328
Rozdiel – daňová pohľadávka-zvýšenie	Účtovanie	MD 481/001	D 592/001	3 019

Opis tvorby k 31.12.2021	Bežné účtovné obdobie – sadzba dane 21%			
	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Výška pohľadávky + Výška záväzku-
Neuhradené záväzky , 100%	0,00	0	0	0
Rozdiel medzi účt. a daň. ZH	378 694	378 719	25	5
Neuhradený nájom 2021	0	208	208	44
Rezerva na zostavenie UZ a audit		1 328	1 328	279
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 31.12.2021				328
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 01.01.2021				13 526
Rozdiel – daňová pohľadávka-zníženie	Účtovanie	MD 592/001	D 481/001	13 198

III. 1. t. 1. Finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce UO
Pokladnica	208	41
Ceniny	0	0
Bežné bankové účty	269 078	290 223
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
SPOLU	269 286	290 264

III. 1. t. 2. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	<i>Stav na začiatku</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Stav na konci</i>
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0
Dlhové CP so splatnosťou do 1 r.	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0
Obstaranie KFM	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok SPOLU	0	0	0	0

III. 1. u. Ocenenie krátkodobého finančného majetku – UJ neeviduje krátkodobý FM

III. 1. v. Prehľad o opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku

UJ nevlastní krátkodobý finančný majetok.

III. 1. w. KFM, na ktorý bolo zriadené záložné právo a KFM s obmedzeným právom s ním nakladať UJ nevlastní krátkodobý finančný majetok.

III. 1. x. Prehľad o vlastných akciách – UJ nevlastní vlastné akcie

III. 1. y. Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé (381), z toho:	9	0
Poplatky za domény	9	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé (385), z toho:	0	0
Dobropis k faktúre za rudu	0	0

III. 2. a. 1. Opis základného imania (počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie)

Druh akcií / obchodného podielu	Menovitá hodnota	Počet	Hodnota spolu v €	Podiel na ZI v %
Kmeňové zaknihované na meno	8 000	14	112 000	100
Práva s nimi spojené:	hlasovacie práva, podiel na zisku			

III. 2. a. 2. Počet a menovitá hodnota akcií upísaných počas účtovného obdobia a iný titul zmeny vlastného imania – UJ netvorila kapitálový fond z príspevkov.

III. 2. a. 3. Rozdelenie zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázananej v predchádzajúcom UO

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce UO
Účtovný zisk	72 392
Rozdelenie účtovného hospodárskeho výsledku	Bežné účtovné obdobie
Prevod na nerozdelený zisk minulých rokov	72 392

III. 2. a 4. Prehľad zmien vlastného imania

<i>Opis</i>	<i>Stav VI na začiatku UO</i>	<i>Zvýšenie alebo zníženie počas bežného UO</i>	<i>Stav VI na konci UO</i>
Vlastné imanie: v tom:	3 135 759	355 442	3 491 201
Základné imanie zapísané v OR	112 000	0	112 000
Základné imanie nezapísané v OR	0	0	0
Rezervný fond tvorený z kapitál. vkladov	0	0	0
Oceňovacie rozdiely	995 107	400 215	1 395 322
Zákonný rezervný fond	181 073	0	181 073
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 775 187	72 392	1 847 578
Neuhradená strata min. rokov účtovaná v bežnom ÚO	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0
Hospodár. výsledok bežného účt. obdobia	72 392	-117 164	-44 772

III. 2. a 5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní

<i>Akcionár</i>	<i>Podiel na ZI v EUR</i>	<i>Podiel na ZI v %</i>
Ing. Branislav Klocok	48 000	42,86
Ing. Eva Klocoková	32 000	28,57
Mgr. Vladimír Klocok, ALM	16 000	14,29
Mudr. Naďa Klocoková	16 000	14,28

III. 2. a 6. Návrh na vysporiadanie hosp. výsledku vykazaného v bežnom účtovnom období

<i>Názov položky</i>	<i>Suma v EUR</i>
Účtovná strata	-44 772
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-44 772

III. 2. b 1. Rezervy

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>				
	<i>Stav na začiatku</i>	<i>Tvorba</i>	<i>Použitie</i>	<i>Zrušenie</i>	<i>Stav na konci</i>
Dlhodobé rezervy, v tom:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, v tom:	1 328	1 328	1 328	0	1 328
Rezerva na nevyč. dovolenky	0	0	0	0	0
Rezerva na audit a UZ	1 328	1 328	1 328	0	1 328

III. 2. b 2. Rezervy

<i>Názov položky</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>				
	<i>Stav na začiatku</i>	<i>Tvorba</i>	<i>Použitie</i>	<i>Zrušenie</i>	<i>Stav na konci</i>
Dlhodobé rezervy, v tom:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, v tom:	1 828	1 328	1 828	0	1 328
Rezerva na nevyč. dovolenky	0	0	0	0	0
Rezerva na audit účt. závierky	1 828	1 328	1 828	0	1 328

III. 2. c.-d. Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti, štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce UO</i>
Záväzky v lehote splatnosti	4 799	1 636
Záväzky po lehote splatnosti, v tom:	0	0
<i>po splatnosti do 1 roka</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>po splatnosti nad 1 rok</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Krátkodobé záväzky SPOLU	4 799	1 636
<i>Záväzky s dobou splatnosti od 1 do 5 rokov</i>	<i>660</i>	<i>595</i>
<i>Záväzky s dobou splatnosti nad 5 rokov</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Dlhodobé záväzky SPOLU	660	595

III. 2. e. Výška záväzkov krytých záložným právom alebo ináč zabezpečená

<i>Opis záväzku</i>	<i>Výška v EUR</i>	<i>Zabezpečenie</i>
UJ nemá takéto záväzky	-	-

III. 2. f. Výpočet odloženého daňového záväzku

UJ neúčtovala o odloženom daňovom záväzku.

III. 2. g. Prehľad o sociálnom fonde

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predchádzajúce UO</i>
Začiatkový stav sociálneho fondu	595	528
Tvorba spolu	65	68
Čerpanie sociálneho fondu spolu	0	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	660	595

III. 2. h. Údaje o dlhopisoch

<i>Názov vydaného dlhopisu</i>	<i>Hodnota</i>	<i>Počet</i>	<i>Emisný kurz</i>	<i>Úrok</i>	<i>Splatnosť</i>
UJ nemá vydané dlhopisy	-	-	-	-	-

III. 2. i. Údaje o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

<i>Názov položky</i>	<i>Mena</i>	<i>Úrok p.a. v %</i>	<i>Dátum splatnosti</i>	<i>Suma za bežné UO</i>	<i>Suma za predch. UO</i>
Dlhodobé bankové úvery	-	-	-	-	-
Krátkodobé bankové úvery	-	-	-	-	-
Dlhodobé pôžičky	-	-	-	-	-
Krátkodobé pôžičky	-	-	-	-	-
Krátkodobé finančné výpomoci					
Ing. Vladimír Klocok	EUR	1,5 %	15.12.2022	1 990 000	1 990 000

III. 2. j. Popis významných položiek časového rozlíšenia na strane pasív

<i>Opis položky časového rozlíšenia</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Bezprostredne predch. UO</i>
Časové rozlíšenie na strane pasív SPOLU	0	0
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé (383), z toho:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé (384A), z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé (384A), z toho:	0	0

III. 3. Prehľad o majetku prenajatom formou finančného prenájmu – u prenajímateľa UJ
neviduje takýto majetok

III. 4. Prehľad o majetku prenajatom formou finančného prenájmu – u nájomcu UJ
neviduje takýto majetok

III. 5. Prehľad o odloženej dani z príjmov

a. až g. Opis tvorby odloženej daňovej pohľadávky, odloženého daňového záväzku

<i>Opis tvorby k 31.12.2022</i>	<i>Bežné účtovné obdobie – sadzba dane 21%</i>			
	<i>Účtovná základňa</i>	<i>Daňová základňa</i>	<i>Rozdiel</i>	<i>Výška pohľadávky + Výška záväzku-</i>
Neuhradené záväzky, 100%	0	0	0	0
Možnosť umorenia daň. strát	0	14 350	14 350	3 013
Rozdiel medzi účt. a daň. ZH	398 843	398 896	53	11
Neuhradený nájom 2022	0	208	208	44
Rezerva na zostavenie UZ a audit	0	1 328	1 328	279
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 31.12.2022				3 347
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 01.01.2022				328
Rozdiel – daňová pohľadávka-zvýšenie	Účtovanie	MD 481/001	D 592/001	3 019

<i>Opis tvorby k 31.12.2021</i>	<i>Bežné účtovné obdobie – sadzba dane 21%</i>			
	<i>Účtovná základňa</i>	<i>Daňová základňa</i>	<i>Rozdiel</i>	<i>Výška pohľadávky + Výška záväzku-</i>
Neuhradené záväzky , 100%	0,00	0	0	0
Rozdiel medzi účt. a daň. ZH	378 694	378 719	25	5
Neuhradený nájom 2021	0	208	208	44
Rezerva na zostavenie UZ a audit		1 328	1 328	279
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 31.12.2021				328
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 01.01.2021				13 526
Rozdiel – daňová pohľadávka-zníženie	Účtovanie	MD 592/001	D 481/001	13 198

III. 6. Prehľad o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
UJ nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

ČL. IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky ziskov a strát

IV. 1. a Tržby za vlastné výkony a tovar (opis a hodnota tržieb podľa typov výrobkov a služieb a hlavných oblastí odbytu)

<i>Oblasť odbytu</i>	<i>Predaj služieb</i>		<i>Predaj tovaru</i>	
	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>
SR	20 000	20 819	0	132 058
EÚ	0	0	0	0
Mimo EU	0	0	0	0
SPOLU	20 000	20 819	0	132 058

IV. 1. b. Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Bezprostredne predch. UO</i>			<i>Zmena stavu vnútroorg. zásob</i>
	<i>Konečný zostatok</i>	<i>Konečný zostatok</i>	<i>Začiatkový stav</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Bezprostredne predch. UO</i>
NV	0	0	0	0	0
PLT	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
SPOLU	0	0	0	0	0

IV. 1. c. Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>
Aktivácia nákladov v tom:	0	0

IV. 1. d. Opis a suma významných položiek ostatných výnosov z hospodárskej činnosti

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>
Tržby z predaja DHM a materiálu v tom:	0	146 000
Predaj pozemku	0	48 500
Predaj stavby - haly	0	97 500
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v tom:	0	0

IV. 1. e. Opis a suma významných položiek osobných nákladov

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>
Osobné náklady v tom:	16 990	9 673
Mzdové náklady	12 789	7 105
Náklady na soc. zabezpečenie	4 114	2 500
Soc. náklady	87	68

IV. 1. f. Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurz. ziskov osobitne suma kurz. ziskov z prepočtu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>
Finančné výnosy v tom:	416	2 948
662 – Úroky	0	0
z pôžičiek	0	0
z bankových účtov	0	0
663 – Kurzové zisky	416	2 948
z úhrad a inkás	0	0
z prepočtu k 31.12.	416	2 948
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0

IV. 1. g. 1. Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>
Náklady na prijaté služby v tom:	5 992	5 328
Nájom sídla spoločnosti	830	830
Overenie podpisov	22	0
Audit účtovnej závierky	1 328	1 328
Registrácia a správa domény	0	0
Centrálny depozitár CP	401	0
Poštovné a telekom. služby	343	317
Vedenie účtovníctva a zostavenie UZ	2 390	2 390
Revízie	500	0
Servís klimatizácie	171	0
Ostatné služby	7	463

IV. 1. g. 2. Opis významných položiek spotreby materiálu, tovaru a energií

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>
Spotreba materiálu v tom:	0	0
Spotrebný materiál	0	0
Spotreba energií	0	0
Náklady na predaný tovar v tom:	0	116 067
Predaný tovar	0	45 000
Predaná nehnuteľnosť – stavebné pozemky	0	71 067

IV. 1. h. Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>
Dane a poplatky v tom:	230	679
Daň z nehnuteľnosti	230	679
Poplatky RTVS	0	0
Poplatky-kolky	0	0
Náklady na predaný DHM a materiál v tom:	0	17 272
Predaj pozemku	0	3 757
Predaj haly	0	13 515
Ostatné náklady na hospodársku činnosť v tom:	5 232	20 283
Trovy exekútora	60	0
Poistenie bytov	399	197
Koeficient DPH – krátenie	1 209	145
Dar	0	0
Pokuta	0	0
Odpis pohľadávky	0	16 112
Náhrada sirot. a vdov. nákladov	3 564	3 829
Tvorba a zúčtovanie opraných položiek k pohľadávkam	0	0

IV. 1. i. Opis a suma významných položiek finančných nákladov

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>
Finančné náklady v tom:	30 043	31 304
562 – Úroky v tom:	29 850	29 850
z úverov	0	0
z finančných výpomocí	29 850	29 850
563 – Kurzové straty v tom:	25	1 230
z inkás a úhrad	25	1 230
z prepočtu k 31.12.	0	0
568 – Ostatné finančné náklady v tom:	168	224
bankové poplatky	168	224
569 – Manká a škody na finančnom majetku	0	0
----	0	0

IV. 2. a. Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>
-----	0	0

IV. 2. b. Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>
-----	0	0

IV. 3. Opis a celková suma za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorm

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>
Audit UZ za rok 2022	1 328	1 328

IV. 4. Informácie o čistom obrate

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>
Tržby za tovar	0	132 058
Tržby z predaja služieb	20 000	20 819
Čistý obrat celkom	20 000	152 877

ČL. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V. 1. a. Opis a hodnota podmienených záväzkov nevykázaných v súvahe**

<i>Druh podmieneného záväzku</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>		<i>Predchádzajúce UO</i>	
	<i>Hodnota celkom</i>	<i>Voči spriazneným osobám</i>	<i>Hodnota celkom</i>	<i>Voči spriazneným osobám</i>
Zo súdnych rozhodnutí	0	0	0	0
Z poskytnutých záruk a ručení	0	0	0	0
Zo všeobecne záv. právnych predpisov	0	0	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0	0	0
Za prípadné záruky a akreditív cez OFZ	0	0	0	0

V. 1. b. Opis a hodnota o podmienenom majetku nevykázanom v súvahe

<i>Druh podmieneného majetku</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Predchádzajúce UO</i>
Práva zo servisných zmlúv	0	0
Práva z poisťných zmlúv	0	0
Práva zo súdnych sporov	0	0
Iné práva	0	0

V. 3. Údaje na podsúvahových účtoch

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>	<i>Predch. UO</i>
-	-	-

ČL. VI. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

V priebehu roku 2022 pokračovali ešte opatrenia v obmedzenom režime na zamedzenie šírenia pandémie COVID-19, zároveň sa prejavila energetická kríza a zosilneli inflačné tlaky v eurozóne.

Vedenie spoločnosti situáciu neustále monitoruje a boli prijaté opatrenia na zníženie prípadných negatívnych dopadov. Vedenie môže potvrdiť, že disponuje dostatočnými zdrojmi pre zabezpečenie ďalšieho fungovania spoločnosti

Dňa 02.02.2023 bol uskutočnený zápis zmien akcionárov.

Štruktúra akcionárov

<i>Akcionár</i>	<i>Výška podielu na ZI</i>		<i>Podiel na hlasovacích právach v %</i>	<i>Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %</i>
	<i>v EUR</i>	<i>v %</i>		
Ing. Vladimír Klocok	40 000	35,71	35,71	0
Ing. Eva Klocoková	40 000	35,71	35,71	0
Mgr. Vladimír Klocok, ALM	16 000	14,29	14,29	0
Mudr. Naďa Klocoková	16 000	14,29	14,29	0

Dozorná rada spoločnosti s účinnosťou od 21.02.2023 odvoláva z predstavenstva spoločnosti člena predstavenstva Ing. Martina Klocoka.

Dozorná rada s účinnosťou od 21.02.2023 menuje nového člena predstavenstva spoločnosti Bc. Ivanu Levákovú.

Predstavenstvo

<i>Funkcia</i>	<i>Meno</i>	<i>Od - do</i>
Predseda	Mgr. Vladimír Klocok, ALM	06.12.2022
Člen	Ing. Ľubica Ľubeková	06.12.2022
Člen	Ing. Martin Klocok	06.12.2022 – 21.02.2023
Člen	Bc. Ivana Leváková	21.02.2023

ČL. VII. Informácie o transakciách medzi vykazujúcou UJ a spriaznenými osobami

VII. 1.

<i>Spriaznená osoba</i>	<i>Opis obchodu</i>	<i>Hodnotové vyjadrenie obchodu</i>	
		<i>Bežné UO</i>	<i>Predchádzajúce UO</i>

<i>Ostatné spriaznené osoby</i>	<i>Opis obchodu</i>	<i>Hodnotové vyjadrenie obchodu</i>	
		<i>Bežné UO</i>	<i>Predchádzajúce UO</i>
OFZ, a.s.	Nájom nehnuteľnosti 1.1.-16.2.2021	0	2 337
OFZ, a.s.	Predaj pozemkov k.ú. Istebné, list vlastníctva č.768 + haly	0	155 700
OFZ, a.s.	Predaj hnuiteľných vecí na základe Kúpnej zmluvy z 15.2.21	0	54 000
OFZ, a.s.	Nájom sídla spoločnosti	996	996
OFZ, a.s.	Vedenie účtovníctva	2 868	2 868
OFZ, a.s.	Poplatok za doménu profilyas.sk	12	12
Ing. Vladimír Klocok	Úroky z prijatej pôžičky	29 850	29 850

VII. 2. Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov UJ

<i>Druh príjmu, výhody</i>	<i>Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov</i>			<i>Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov</i>		
	<i>štatutárnych</i>	<i>dozorných</i>	<i>iných</i>	<i>štatutárnych</i>	<i>dozorných</i>	<i>iných</i>
	<i>Časť 1 – Bežné účt. obdobie</i>			<i>Časť 1 – Bežné účt. obdobie</i>		
	<i>Časť 2 – predchádzajúce UO</i>			<i>Časť 2 – predchádzajúce UO</i>		
Peňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

ČL. VIII. Ostatné informácie - UJ nemá náplň pre tieto informácie

ČL. IX. Prehľad o pohybe vlastného imania

<i>Položka vlastného imania</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>				
	<i>Stav na začiatku</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav na konci</i>
<i>Základné imanie</i>	112 000	0	0	0	112 000
<i>Zmena základného imania</i>	0	0	0	0	0
<i>Pohl'ad. za upísané ZI</i>	0	0	0	0	0
<i>Ostat. kapitálové fondy</i>	0	0	0	0	0
<i>Rezervný fond z kapitál. vkladov</i>	0	0	0	0	0
<i>Oceň. rozdiely z precenenia majetku</i>	995 107	400 215	0	0	1 395 322
<i>Zákonný rezervný fond</i>	181 073	0	0	0	181 073
<i>Nerozdelený zisk minulých rokov</i>	1 775 187	0	0	72 392	1 847 578
<i>Neuhradená strata minulých rokov</i>	0	0	0	0	0
<i>Výsledok hosp. bežného obdobia</i>	72 392	0	-44 772	-72 392	-44 772
<i>Vyplatené dividendy</i>	0	0	0	0	0
<i>Ostatné položky VI</i>	0	0	0	0	0
SPOLU	3 135 759	400 215	-44 772	0	3 491 201

<i>Položka vlastného imania</i>	<i>Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie</i>				
	<i>Stav na začiatku</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav na konci</i>
<i>Základné imanie</i>	112 000	0	0	0	112 000
<i>Zmena základného imania</i>	0	0	0	0	0
<i>Pohľad. za upísané ZI</i>	0	0	0	0	0
<i>Ostat. kapitálové fondy</i>	0	0	0	0	0
<i>Rezervný fond z kapitál. vkladov</i>	0	0	0	0	0
<i>Oceň. rozdiely z precenenia majetku</i>	1 995 107	0	-513 213	0	995 107
<i>Zákonný rezervný fond</i>	181 073	0	0	0	181 073
<i>Nerozdelený zisk minulých rokov</i>	1 775 187	0	0	13 153	1 775 187
<i>Neuhrazená strata minulých rokov</i>	0	0	0	0	0
<i>Výsledok hosp. bežného obdobia</i>	72 392	72 392	0	-13 153	72 392
<i>Vyplatené dividendy</i>	0	0	0	0	0
<i>Ostatné položky VI</i>	0	0	0	0	0
SPOLU	3 135 759	72 392	-513 213	0	3 135 759

J. f. a g. Daň z príjmov

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>			<i>Bezprostredne predch. UO</i>		
	<i>Základ dane</i>	<i>Daň</i>	<i>Daň v %</i>	<i>Základ dane</i>	<i>Daň</i>	<i>Daň v %</i>
<i>HV pred zdanením</i>	-47 792	0	X	89 729	0	X
<i>teoretická daň</i>		-10 036	21		18 843	21
<i>Daňovo neuznané náklady</i>	34 977	7 345	21	7 969	1 673	21
<i>Výnosy nepodliehajúce dani</i>	-1 536	-323	21	-77 983	-16 376	21
<i>Umorenie daňovej straty</i>	0	0	21	0	0	21
SPOLU	-14 350	-3 014	21	19 715	4 140	21
Splatná daň z príjmov	X	0	0	X	4 140	0
Splatná daň z bank. úrokov	X	0	19	X	0	19
Odložená daň z príjmov	X	-3 019	21	X	13 198	21
Dodatoč. daň z roku 2016	X	0		X	0	
Celkom daň z príjmov	X	-3 019	19-21	X	17 338	19-21

ČL. X. Prehľad peňažných tokov

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné UO</i>		<i>Predchádzajúce UO</i>	
	<i>Súvaha</i>	<i>Cash flow</i>	<i>Súvaha</i>	<i>Cash flow</i>
<i>Peniaze v hotovosti</i>	208	208	41	41
<i>Ceniny</i>	0	0	0	0
<i>Bankové účty</i>	269 078	269 078	290 223	290 223
Peňažné prostriedky a ekvivalenty spolu	269 286	269 286	290 264	290 264

Výkaz Cash flow - UJ nemá povinnosť zostavovať