

ČI. I

Informácie o spoločnosti

(1) Informácie o právnickej osobe

NEMESIS SK s.r.o.
 Rusovská cesta 16, 333
 IČO: 54848598, DIČ2121801748
 Deň zápisu do obchodného registra: 03.09.2022
 Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Účtovná jednotka prevádzkuje ako hlavnú činnosť 68200 Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností.

(2) Informácie o členoch orgánov účtovnej jednotky.

Konateľ zriaďovateľa: Ing. Jitka Chovancová, Ph.D.

Členom orgánov neboli poskytnuté žiadne záruky ani iné zabezpečenie.

Členom orgánov neboli poskytnuté žiadne pôžičky.

(3) Informácie o skupine účtovných jednotiek.

Podielová účasť na vlastníctve účtovná jednotky je 50% fyzická osoba a 50% spoločnosť NEMESIS Invest s.r.o.

(4) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov.

Účtovné obdobie	2022	-
Priemerný počet zamestnancov	1	-
- z toho riadiaci pracovníci	0	-

ČI. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

(1) Účtovná jednotka predkladá riadnu účtovnú závierku zostavenú k 31.12 podľa § 17 odst. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve (ďalej len „zákon o účtovníctve“) s predpokladom nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

Účtovná závierka je zostavená za obdobie: 1.1.2022 – 31.12.2022

Datum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie: 02.04.2022

(2) **Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.** Účtovné metódy a účtovné zásady boli aplikované konzistentne počas celého účtovného obdobia v rámci platného zákona o účtovníctve.

(3) **Účtovná jednotka neuskutočnila transakcie neuvedené v súvahe s vplyvom na finančnú situáciu spoločnosti.**

(4) **Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Účtovná jednotka nevytvárala v uplynulom období dlhodobý majetok vlastnou činnosťou, ani nenadobudla dlhodobý majetok bezodplatne a neeviduje náklady na výskum a vývoj.

Účtovná jednotka neeviduje žiadny *dlhodobý nehmotný majetok* so vstupnou cenou vyššou ako 2 400 eur a použiteľnosťou dlhšou ako jeden rok.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu. Odpisové sadzby pro účtovné a daňové odpisy sa rovnajú. *Drobný dlhodobý hmotný majetok*, ktorého obstarávací cena je od 500 eur do 1 700 eur sa odpisuje rovnomerne po dobu 1 roku.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Druh majetku	Predpokladaná doba odpisovania	Metóda odpisovania
Stroje, prístroje, a zaradenia	4;6	Rovnomerná
Dopravné prostriedky	4	Rovnomerná

(5) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Ku dnu zostavení účtovej závierky účtovná jednotka nevlastnila žiadny majetkový podiel.

Transakcie s prepojenými účtovnými jednotkami:

NEMESIS Invest s.r.o., spoločník, Česká republika

v celých euro

Predaj (Výnosy) pre NEMESIS SK		Nákup (Náklady) pre NEMESIS SK	
Úvery a pôžičky	0	Úvery a pôžičky	10 000
Poskytnuté služby	0	Nakúpené služby	0
Licenčné poplatky	0	Licenčné poplatky	0

Položky ovplyvňujúce výnosy a náklady			
NEMESIS SK predáva		Obstarávací cena NEMESIS SK, nákup	
Nehmotný majetok	0	Nehmotný majetok	0
Hmotný majetok	0	Hmotný majetok	0
Finančný majetok	0	Finančný majetok	0
Zásoby materiálu, výrobkov a tovaru	0	Zásoby materiálu, výrobkov a tovaru	0

Ing. Branislav Voška, spoločník, Slovenská republika

v celých euro

Predaj (Výnosy) pre NEMESIS SK		Nákup (Náklady) pre NEMESIS SK	
Úvery a pôžičky	0	Úvery a pôžičky	10 000
Poskytnuté služby	0	Nakúpené služby	0
Licenčné poplatky	0	Licenčné poplatky	0

Položky ovplyvňujúce výnosy a náklady			
NEMESIS SK predáva		Obstarávací cena NEMESIS SK, nákup	
Nehmotný majetok	0	Nehmotný majetok	0
Hmotný majetok	0	Hmotný majetok	0

Finančný majetok	0	Finančný majetok	0
Zásoby materiálu, výrobkov a tovaru	0	Zásoby materiálu, výrobkov a tovaru	0

Jitka Chovancová, konateľ NEMESIS Invest s.r.o., Česká republika

v celých euro

Predaj (Výnosy) pre NEMESIS SK		Nákup (Náklady) pre NEMESIS SK	
Úvery a pôžičky	0	Úvery a pôžičky	541
Poskytnuté služby	0	Nakúpené služby	0
Licenčné poplatky	0	Licenčné poplatky	0

Položky ovplyvňujúce výnosy a náklady			
NEMESIS SK predáva		Obstarávacia cena NEMESIS SK, nákup	
Nehmotný majetok	0	Nehmotný majetok	0
Hmotný majetok	0	Hmotný majetok	0
Finančný majetok	0	Finančný majetok	0
Zásoby materiálu, výrobkov a tovaru	0	Zásoby materiálu, výrobkov a tovaru	0

NEMESIS Construction s.r.o., prepojená osoba, Česká republika

v celých euro

Predaj (Výnosy) pre NEMESIS SK		Nákup (Náklady) pre NEMESIS SK	
Úvery a pôžičky	0	Úvery a pôžičky	0
Poskytnuté služby	0	Nakúpené služby	2 398
Licenčné poplatky	0	Licenčné poplatky	0

Položky ovplyvňujúce výnosy a náklady			
NEMESIS SK predáva		Obstarávacia cena NEMESIS SK, nákup	
Nehmotný majetok	0	Nehmotný majetok	0
Hmotný majetok	0	Hmotný majetok	77 562
Finančný majetok	0	Finančný majetok	0
Zásoby materiálu, výrobkov a tovaru	0	Zásoby materiálu, výrobkov a tovaru	2 196

(6) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. O zásobách je účtované spôsobom B. Účtovná jednotka nevytvárala v uplynulom období zásoby vlastnou činnosťou

(7) Spôsob oceňovania ostatných zložiek majetku a záväzkov.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Účtovná jednotka nemá povinnosť účtovať o odloženej dani.

Účtová jednotka nevykazuje majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu. Tento majetok vykazuje jeho vlastník.

(8) **Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období.** Účtovná jednotka neúčtovala o opravách významných chýb minulých období.

Čl. III

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe a vo výkaze ziskov a strát

(1) Účtovná jednotka neúčtovala o goodwill ani zápornom goodwill.

(2) Účtovná jednotka nevykazovala informácie o významných položkách derivátoch a o majetku záväzkoch zabezpečených derivátmi.

(3) Veková štruktúra pohľadávok ku dňu zostavení účtovnej závierky. Účtovná jednotka nevykazovala žiadne pohľadávky po lehote splatnosti dlhšie ako 2 roky.

v celých euro

	k 31.12.2022	
		-
Pohľadávky do lehoty splatnosti	44	-
Pohľadávky po lehote splatnosti	44	-
Spolu	88	-

(4) Účtovná jednotka nevykazovala informácie o významných položkách derivátoch a o majetku záväzkoch zabezpečených derivátmi.

(5) Veková štruktúra záväzkov ku dňu zostavení účtovnej závierky. Účtovná jednotka nevykazovala žiadne záväzky po lehote splatnosti dlhšie ako 1 rok.

v celých euro

	k 31.12.2022	
Záväzky do lehoty splatnosti	19 306	
Záväzky po lehote splatnosti	83 049	
Spolu	102 356	

(6) Účtovná jednotka nemá dlhodobé ani zabezpečené záväzky.

- (7) Účtovná jednotka neúčtovala o nákladoch a výnosoch s výnimočným rozsahom alebo výskytom.
- (8) Účtovná jednotka vykonávala svoju hlavnú činnosť v prenajatých priestoroch od spoločnosti NEMESIS Construction s.r.o.

Čl. VI

Ďalšie informácie

- (5) **Informácie o významných skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia.** Žiadne významné skutočnosti medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia, nenastali.

Zostavené dňa: 02.04.2023

Zostavil: Jitka Chovancová