

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2022

FARMA FRESH SLOVAKIA, s.r.o.

PRIESTOR PRE VÁŠ PODNIK



EMPARK - najlepšie miesto na ceste !

Základné údaje o spoločnosti

Obchodný názov: FARMA FRESH SLOVAKIA , s.r.o

Sídlo: Seredská 247/4012

IČO: 36238813

Zápis v Obchodnom registri: Okresný Trnava Vložka číslo: 14319/T

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Základné imanie : 6 639 EUR

Štatutárne orgány spoločnosti

Štatutárny orgán :

Konateľ: Ing. Peter Hájik

Pri potoku 9048/6

917 05 Trnava

Spoločníci : Ing. Peter Hájik

Pri potoku 9048/6

917 05 Trnava

Prehľad výnosov z predaja tovaru a služieb v roku 2022

V tis.

Výnos	2022	2021
Tržby z predaja tovaru	14 646	9 127
Tržby z predaja služieb	1 980	2 416
Tržby z predaja nehnuteľnosti	6	1 056
Tržby spolu	16 632	12 599

Informácie o výnosoch a nákladoch v roku 2022

V tis.

Druh výnosov	Opis	Suma
Výnosy z hospodárskej činnosti	Predaj tovaru	14 646
	Nájomné	923
	Služby servis LKW	645
	Služby umývareň LKW	124
	Ostatné služby	288
	Výnosy z predaja majetku a materiálu	6
	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	82
Výnosy z finančnej činnosti	Výnosové úroky	0
	Ostatné finančné výnosy	0

V tis.

DRUH NÁKLADOV	POPIS	SUMA
Náklady na hospodársku činnosť	materiál	415
	energia	156
	ostatné služby	277
	osobné náklady	966
	ostatné dane a poplatky	41
	opravy a udržiavanie	21
	tovar	13 943
	manká a škody	1
	odpisy	306
	zostatková cena predaného majetku a materiálu	380
	ostatné náklady na hospodársku činnosť	110
Náklady na finančnú činnosť	nákladové úroky	313
	ostatné náklady – poplatky banky	94

Výsledok hospodárenia a návrh na jeho vysporiadanie

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní:

Na základe skutočných celkových výnosov a nákladov spoločnosti v roku 2021 dosiahla spoločnosť:

Zisk pred zdanením vo výške	64.783 €
Splatná daň	13.006 €
Odložené dane	20.232 €
Spoločnosť dosiahla zisk po zdanení vo výške	31.545 €

Spoločnosť FARMA FRESH SLOVAKIA, s.r.o. po preskúmaní riadnej individuálnej účtovnej závierky ku dňu 31.12.2022 a výročnej správy za rok 2022, predkladá jedinému spoločníkovi návrh :

1. Schváliť riadnu individuálnu účtovnú závierku a výročnú správu za rok 2022
2. Schváliť vysporiadanie zisku za rok 2022 : zisk za rok 2022 v sume 32 tis. €

O usporiadaní VH rozhodne v priebehu roka jediný spoločník na VZ.



V Trnave, dňa 31.03.2022

Prognóza vývoja činnosti spoločnosti v roku 2023

Spoločnosť bude v budúcom roku pokračovať vo svojich činnostiach – predaj PHM , služby servisu LKW, umýváreň LKW, prenájom nebytových priestorov a parkovacích plôch.

V roku 2022 spoločnosť zakúpila novú umývaciu linku TAURUS. V roku 2023 plánuje rozšíriť umýváreň o ďalšiu modernejšiu linku.

Do servisu sa zakúpilo nové diagnostické zariadenie.

Zvýšila sa kapacita parkovacích miest, rozšírila čerpacia stanica PHM pri servise. Investovalo sa do rekonštrukcie parkoviska, kamerových systémov a oplotenia, osvetlenia.

Vzhľadom na zvýšené ceny energií sa spoločnosť rozhodla investovať do fotovoltických panelov, kde prebehli čiastočné prípravy k danej investícii.

V rámci investícií boli obstarané a namontované tepelné čerpadlá, čím sa snažíme znížiť vysoké náklady na vykurovanie.

V roku 2023 bude dodaný spoločnosťou Generator store dieselagregát PRAMAC, ktorý spoločnosť plánuje využiť na výrobu elektrickej energie.

V budúcnosti spoločnosť plánuje s vybudovaním Vodíkovej stanice, novej servisnej haly.

Taktiež boli zakúpené ďalšie pozemky v katastrálnom území Modranka.

Projekt Zálesie :

V roku 2023 čakajú spoločnosť práce spojené s výstavbou piatich rodinných domov v katastrálnom území Zálesie, kde boli schválené stavebné povolenia, projektová dokumentácia, rozpočet.

S dodávateľom stavby RENOVIA s.r.o. bola podpísaná Zmluva o dielo na výstavbu prvých troch rodinných domov JAZMÍN 12, JAVOR a SAKURA.

Začalo sa s prípravou II. etapy NN, VN a Trafo v Zálesí.

V zmysle § 20 zákona o účtovníctve účtovná jednotka nevynakladá náklady na výskum a vývoj.

Žiadne iné udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia nenastali.

Účtovná jednotka nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.



Stojany na prednej čerpacej stanici





Dieselagregát PRAMAC

