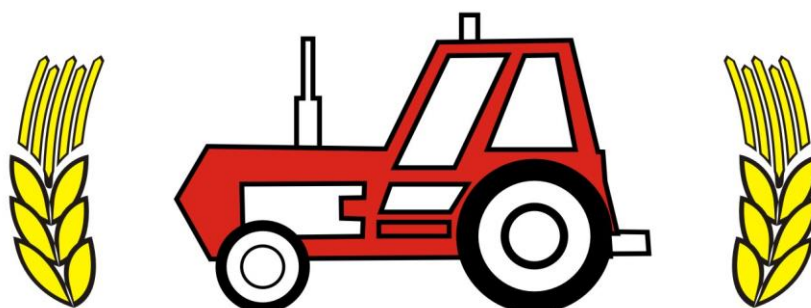


VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2022

SEMA HŠ s.r.o.



Nový Dvor 1862

925 21 Sládkovičovo



IČO: 35 697 199

DIČ: 2020 310 677

Spoločnosť zapísaná v OR OS Trnava, odd: Sro, vložka číslo 10477/T

Predkladá: *Ing. Marian Halmeš, konateľ spoločnosti*

.....

OBSAH:

| | |
|---|----|
| Úvod | 3 |
| 1. Všeobecné údaje | 4 |
| 2. Charakteristika spoločnosti | 5 |
| 3. Hospodárska činnosť spoločnosti za obdobie rokov 2019 – 2022 | |
| 3.01 Súvahové položky | 6 |
| 3.02 Položky výkazu ziskov a strát | 9 |
| 3.03 Ekonomické ukazovatele | 10 |
| 3.04 Produkcia rastlinnej výroby | 11 |
| 4. Schválenie účtovnej závierky a návrh na rozdelenie zisku | 12 |
| 5. Podnikateľský zámer spoločnosti na rok 2023 | |
| 5.01 Náklady, výnosy, hospodársky výsledok | 13 |
| 5.02 Realizácia rastlinnej výroby | 14 |
| 6. Udalosti osobitného významu | 15 |
| Záver | 16 |

Prílohy:

Účtovná závierka za rok 2022

Správa audítora za rok 2022

Úvod

Podľa § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov, spoločnosť SEMA HŠ s.r.o., Sládkovičovo nemá povinnosť overovať účtovnú závierku audítorom podľa §19 tohto zákona, vykonáva však dobrovoľný audit. Rovnako nie je povinná vyhotovovať výročnú správu, ktorá obsahuje účtovnú závierku, správu audítora a najmä informácie o:

- vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza a o významných rizikách, ktorým je účtovná jednotka vystavená,
- udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa,
- predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky,
- nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja,
- nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky,
- návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty,
- údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov,
- tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí,

vyhotovuje ju tiež dobrovoľne.

1.Všeobecné údaje

- a) Obchodný názov: SEMA HŠ s.r.o.
- b) Sídlo: Nový Dvor 1862, 925 21 Sládkovičovo
- c) Dátum založenia: 13. 08. 1996
- d) Dátum zápisu do OR: 02. 09. 1996
- e) Registrácia: OR OS Trnava, oddiel Sro, vložka č. 10477/T
- f) Hlavné činnosti:
- ✓ výroba a predaj nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom priamej spotreby, spracovania alebo predaja
 - ✓ kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
 - ✓ kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
 - ✓ sprostredkovateľská činnosť
 - ✓ forfaiting a faktoring
 - ✓ sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
 - ✓ sprostredkovanie obchodu
 - ✓ podnikateľské poradenstvo (s výnimkou činností ekonomických, účtovných a organizačných poradcov)
 - ✓ výskum trhu
 - ✓ prenájom motorových vozidiel
 - ✓ reklamné služby
 - ✓ služby pre rastlinnú a živočíšnu výrobu bez veterinárnych služieb
 - ✓ cestná nákladná doprava
 - ✓ poľnohospodárska a lesná výroby vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov a plodov za účelom ich spracovania alebo ďalšieho predaja
 - ✓ vedenie účtovníctva
 - ✓ prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
 - ✓ prevádzkovanie osobnej cestnej dopravy s počtom vozidiel 1
 - ✓ medzinárodná osobná preprava autokarmi a autobusmi vykonávaná v prenájme alebo za odplatu
 - ✓ výroba a spracovanie ekologických poľnohospodárskych produktov
- g) Základné imanie: 7.835 €, z toho:
- | | | |
|-----------------------------|-------------|---------|
| Levagri & Co, a. s.,Trenčín | 36302635 | 4.701 € |
| Ing. Marian Halmeš | 541210/0397 | 1.567 € |
| Ing. Alžbeta Papp | 775628/6461 | 1.567 € |
- h) Štatutárny orgán: KONATELIA:
Ing. Marian Halmeš, r. č. 541210/0397
Pavol Chmelina, r. č. 471016/715
- i) IČO: 35 697 199
- j) DIČ: 2020 310 677
- k) Tel: 031/7841721
- l) Fax: 031/7841923
- m) E-mail: uctaren@sema.sk
- n) Registrácia: OR OS Trnava, Oddiel: Sro, Vložka: 10477/T

2. Charakteristika spoločnosti

Spoločnosť **SEMA HŠ, s. r. o.**, bola založená v septembri 1996 dvoma spoločníkmi rovnakým vkladom a zaoberá sa predovšetkým poľnohospodárskou prvovýrobou, kde jej hlavnou výrobnou činnosťou je **rastlinná ekologická výroba**. O vypestované bioprodukty majú väčší záujem v susedných krajinách, kde v posledných rokoch vzrástol záujem o bio potraviny. Strojový park sa vďaka európskym fondom, ktoré sú určené na použitie v poľnohospodárstve, snažíme zmodernizovať realizáciou nových investícií. S podporou programu SOP 2004-2006 sa zrealizovali nasledovné investície: kombajn Claas Lexion 450, traktory Fendt v počte 6 ks, 3 ks veľkokapacitných návesov MEGA, teleskopický nakladač Manitou, sejačka Vederstadt, pluh Európa a rekonštrukcia objektu sušiarne kukurice a čističky obilia na stredisku Fiľka a tiež rekonštrukcia objektu čističky obilia na stredisku Nový Dvor. Z programu PRV 2007-2013 sa zrealizovali investície ČOV, teleskopický nakladač Manitou, traktor Fendt 415, kombajn Claas Lexion 560, mulčovač Cabe, rozmetadlo, morička, umývací rampa, rekonštrukcia halového skladu č. 2 na stredisku Nový Dvor, rekonštrukcia roštovej sušiarne a výstavba obilných síl na stredisku Nový Dvor. V roku 2013 sa z tohto programu zrealizovalo odsávanie prachových častíc pri čistení zrnín na stredisku Fiľka aj Nový Dvor. *Investičná činnosť* spoločnosti vyplýva z potreby efektivity práce a výroby. Investície od založenia spoločnosti dosiahli na konci roka 2013 sumu vo výške 7.525 tis. € Spoločnosť v roku 2012 zrealizovala investície vo výške 373 tis. € na plečku Monosem, kombinovaný kyprič, diskový podmietač Lemken Rubín, prístrešok na stroje, pluh Európa, výdajný stojan na naftu, predčistička K 523, VZV Yale, VZV Caterpillar a drobný nákup ornej pôdy. V roku 2013 sa preinvestovalo 1 324 tis. Eur – odsávanie prachových častí, kombajn Claas Lexion 670, závahový systém Bauer, Broomate rámy a kartáče, nákup ornej pôdy a významný nákup zastavaných plôch na stredisku Fiľka Košúty. Investície za rok 2014 predstavovali sumu 495 tis. Eur – traktor Fendt 930 Vario, závlaha Bauer Centerstar, nosič kontajneru, čistiace stroje, sejačka na presný výsev, prepravník osôb, Renault Trafic, sejačka Monosem, rekonštrukcia podlahy Nový Dvor, rekonštrukcia pozberových liniek Fiľka a Nový Dvor, nákup ornej pôdy. V roku 2015 spoločnosť preinvestovala celkom 97 tis. Eur – smyk ťahaný 17 m, osobný automobil Suzuki Vitara, bariérové oplotenie na stredisku Fiľka Košúty, traktor na kosenie trávy, smyk 10 m, nákup ornej pôdy. Za rok 2016 spoločnosť investovala vo výške 385 tis. Eur – bariérové oplotenie na stredisku Nový Dvor, tlačiareň s kopírkou CANON, prístrešok na závesné náradie, vlečka MEGA 33, traktor na kosenie trávy, pluh Jupiter nesený, traktor Fendt 930, mulčovač Sauerburger, nákup ornej pôdy. V roku 2017 spoločnosť preinvestovala 389 tis. Eur – závlahové zariadenia Bauer Centerstar, Bauer Centerliner, fekálny náves PN 100, Plečka Einbock, osobný automobil Toyota RAV, sanitárne kontajnery, orná pôda. V roku 2018 spoločnosť preinvestovala sumu 186 tis. Eur – technické zhodnotenie betónových plôch, technické zhodnotenie sila, bariérové oplotenie, diskové brány Pegas, kompresor a nákup ornej pôdy. Za rok 2019 spoločnosť investovala 825 tis. Eur – rekonštrukcia podláh v skladoch Fiľka a Nový Dvor, sejačka Vaderstad, postrekovač Kuhn, plečka Einbock, nákladné auto Man s prívesom, rozmetadlo hnojív SIP ORION, traktor Fendt 724, traktor Fendt 936 a kamerový systém na stredisku Fiľka. V roku 2020 spoločnosť preinvestovala 535 tis. Eur – Kombajny Claas Lexion 750 – 2 ks, slnečnicový adaptér NAS, zametací stroj TUCHEL a navigácia RAVEN. V roku 2021 spoločnosť investoval 204 tis. Eur do rekonštrukcie skladu špeciálnych plodín, 8 tis. Eur do GPS na vypínanie riadkov Monosem, 46 tis. Eur do 2 par.posuvných rámov STEKETEE a 17 tis. Eur do nákupu osobného automobilu Dacia Duster. V roku 2022 spoločnosť investovala do nákupu kombajna 276 tis., do nákupu hybridného kypriča Lemken 92 tis. Eur, do nákupu kukuričného adaptéra Capello 59 tis. Eur, do prípojky pre závlahy 139 tis. Eur, 71 tis. Eur do kamerového a sledovacieho systému, do Navigácie Raven 9 tis. Eur, do kontajnerovej vrátnice 7 tis. Eur a do ovládania brány a závor 3 tis. Eur

investičná činnosť spoločnosti vyplýva z potreby efektivity práce a výroby. Investície od založenia spoločnosti dosiahli na konci roka 2022 sumu vo výške **10.873 tis. €**.

SWOT analýza podniku

| Silné stránky | Slabé stránky |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - diferencovaná výroba - nekonvenčná – ekologická výroba - vedenie spoločnosti – dlhoročné skúsenosti v oblasti - stáli odberatelia - výhodné pôdno-klimatické podmienky - schopnosť modernizácie podniku – postupné investície - vhodná pozícia k trhom | <ul style="list-style-type: none"> - závislosť od klimatických podmienok - závislosť na vývoze bioproduktov |
| Príležitosti | Ohrozenia |
| <ul style="list-style-type: none"> - atraktivnosť a strategická poloha celého chotára - zlepšovanie výsledkov v RV - postupná modernizácia podľa platných predpisov EÚ | <ul style="list-style-type: none"> - dodržiavanie prísnych požiadaviek na ochranu životného prostredia - dovoz dotovaných poľ. komodít z iných krajín a tým zhoršovanie kúpyschopnosti obyvateľstva - právna legislatíva SR |

3. Hospodárska činnosť spoločnosti za obdobie rokov 2019-2022

3.01 SÚVAHOVÉ POLOŽKY

- Súvaha – aktíva-

| P.č. | Položka | 2019 | 2020 | 2021 | Priemer 3 rokov | 2022 | % |
|-----------|--|------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|-------------|
| | číslo stĺpca | 3 | 5 | 5 | 4 | 5 | 6 |
| | | | | | (stí.1+2+3)/3 | | stí.5/stí.4 |
| 01 | SPOLU MAJETOK | 6 232 968 | 6 526 543 | 6 573 649 | 6 444 387 | 6 637 553 | 103 |
| 02 | Neobežný majetok | 4 926 305 | 5 013 680 | 4 757 542 | 4 899 176 | 4 643 028 | 95 |
| 03 | Dlhodobý nehmotný majetok súčet | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 04 | Aktivované náklady na vývoj | | | | | | |
| 05 | Softvér | | | | | | |
| 06 | Ocenené práva | | | | | | |
| 07 | Goodwill | | | | | | |
| 08 | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | | | | | | |
| 09 | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok | | | | | | |
| 10 | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmot.majetok | | | | | | |
| 11 | Dlhodobý hmotný majetok súčet | 4 862 039 | 4 952 801 | 4 690 462 | 4 835 101 | 4 564 385 | 94 |
| 12 | Pozemky | 2 718 815 | 2 672 207 | 2 674 956 | 2 688 659 | 2 678 476 | 100 |
| 13 | Stavby | 973 102 | 881 195 | 983 998 | 946 098 | 882 448 | 93 |
| 14 | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | 840 904 | 1 038 207 | 748 537 | 875 883 | 987 312 | 113 |
| 15 | Pestovateľské celky trvalých porastov | | | | | | |
| 16 | Základné stádo a ťažné zvieratá | | | | | | |
| 17 | Ostatný dlhodobý hmotný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 18 | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok | 76 391 | 331 552 | 141 480 | 183 141 | 4 310 | 2 |
| 19 | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok | 252 827 | 29 640 | 141 491 | 141 319 | 11 839 | 8 |
| 20 | Opravná položka k nadobudnutému majetku | | | | | | |
| 21 | Dlhodobý finančný majetok súčet | 64 266 | 60 879 | 67 080 | 64 075 | 78 643 | 123 |
| 22 | Podielové CP a podiely v prepoj.účet.jednotkách | | | | | | |
| 23 | Podielové CP a podiely s podiel.účasťou okrem v prepoj.ÚJ | | | | | | |
| 24 | Ostatné realizovateľné CP a podiely | 64 266 | 60 879 | 67 080 | 64 075 | 78 643 | 123 |
| 25 | Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám | | | | | | |
| 26 | Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným ÚJ | | | | | | |
| 27 | Ostatné pôžičky | | | | | | |
| 28 | Dlhové CP a ostatný dlhodobý finančný majetok | | | | | | |
| 29 | Pôžičky a ostatný dlhod.finanč.majetok so zost.dob.spl.najv.1rok | | | | | | |
| 30 | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok | | | | | | |
| 31 | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok | | | | | | |
| 32 | Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok | | | | | | |
| 33 | Obežný majetok | 1 296 062 | 1 506 367 | 1 812 219 | 1 538 216 | 1 985 676 | 129 |
| 34 | Zásoby | 535 649 | 608 555 | 540 220 | 561 475 | 577 824 | 103 |
| 35 | Materiál | 39 696 | 41 299 | 41 725 | 40 907 | 47 856 | 117 |
| 36 | Nedokončená výroba a polotovary | 104 956 | 78 963 | 93 795 | 92 571 | 114 934 | 124 |
| 37 | Výrobky | 390 997 | 488 293 | 404 700 | 427 997 | 415 034 | 97 |
| 38 | Zvieratá | | | | | | |
| 39 | Tovar | | | | | | |
| 40 | Poskytnuté preddavky na zásoby | | | | | | |

Súvaha – aktíva-

| P.č. | Položka | 2019 | 2020 | 2021 | Priemer 3 rokov | 2022 | % |
|-----------|---|----------------|----------------|----------------|--------------------|----------------|-------------|
| | číslo stĺpca | 3 | 5 | 5 | 4 | 5 | 6 |
| | | | | | (stĺ.1+2+3)/3 | | stĺ.5/stĺ.4 |
| 41 | Dlhodobé pohľadávky súčet | 6 373 | 13 780 | 11 552 | 10 568 | 6 984 | 66 |
| 42 | Pohľadávky z obchodného styku súčet | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 43 | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ | | | | | | |
| 44 | Pohľadávky z obchod.styku v rámci podiel.úč.okrem p.v.prep.ÚJ | | | | | | |
| 45 | Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 46 | Čistá hodnota zákazky | | | | | | |
| 47 | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | | | | | | |
| 48 | Ostatné pohľadávky v rámci podiel.účasti okrem pohľ.v pr.ÚJ | | | | | | |
| 49 | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | | | | |
| 50 | Pohľadávky z derivátových operácií | | | | | | |
| 51 | Iné pohľadávky | | | | | | |
| 52 | Odložená daňová pohľadávka | 6 373 | 13 780 | 11 552 | 10 568 | 6 984 | 66 |
| 53 | Krátkodobé pohľadávky súčet | 533 059 | 469 396 | 649 695 | 550 717 | 541 908 | 98 |
| 54 | Pohľadávky z obchodného styku súčet | 219 972 | 238 786 | 420 949 | 293 236 | 309 864 | 106 |
| 55 | Pohľadávky z obchod.styku voči prepojeným ÚJ | | | | | | |
| 56 | Pohľadávky z obch.styku v rámci podiel.úč.okrem pohľ.v.pr.ÚJ | | | | | | |
| 57 | Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 219 972 | 238 786 | 420 949 | 293 236 | 309 864 | 106 |
| 58 | Čistá hodnota zákazky | | | | | | |
| 59 | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám | | | | | | |
| 60 | Ostatné pohľadávky v rámci podiel.účasti okrem pohľ.v pr.ÚJ | | | | | | |
| 61 | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | | | | |
| 62 | Sociálne poistenie | | | | | | |
| 63 | Daňové pohľadávky a dotácie | 312 686 | 230 142 | 228 746 | 257 191 | 232 044 | 90 |
| 64 | Pohľadávky z derivátových operácií | | | | | | |
| 65 | Iné pohľadávky | 401 | 468 | | 290 | | 0 |
| 66 | Krátkodobé finančný majetok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 67 | Krátkodobý finančný majetok v prepojených ÚJ | | | | | | |
| 68 | Krátkodobý fin.maj.bez krátk.fin.majetku v prepojených ÚJ | | | | | | |
| 69 | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | | | | | | |
| 70 | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok | | | | | | |
| 71 | Finančné účty | 220 981 | 414 636 | 610 752 | 415 456 | 858 960 | 207 |
| 72 | Peniaze | 6 534 | 2 687 | 5 274 | 4 832 | 1 759 | 36 |
| 73 | Účty v bankách | 214 447 | 411 949 | 605 478 | 410 625 | 857 201 | 209 |
| 74 | Časové rozlíšenie súčet | 10 601 | 6 496 | 3 888 | 6 995 | 8 849 | 127 |
| 75 | Náklady budúcich období dlhodobé | | | | | | |
| 76 | Náklady budúcich období krátkodobé | 10 601 | 6 496 | 3 888 | 6 995 | 8 849 | 127 |
| 77 | Príjmy budúcich období dlhodobé | | | | | | |
| 78 | Príjmy budúcich období krátkodobé | | | | | | |

Súvaha – pasíva –

| P.č. | Položka | 2019 | 2020 | 2021 | Priemer 3 rokov | 2022 | % |
|-----------|---------------------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|-------------|
| | číslo stĺpca | 3 | 5 | 5 | 4 | 5 | 6 |
| | | | | | (stĺ.1+2+3)/3 | | stĺ.5/stĺ.4 |
| 79 | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY | 6 232 968 | 6 526 543 | 6 573 649 | 6 444 387 | 6 637 553 | 103 |
| 80 | Vlastné imanie | 4 156 113 | 4 555 506 | 4 554 656 | 4 422 092 | 4 948 542 | 112 |
| 81 | Základné imanie súčet | 7 835 | 7 835 | 7 835 | 7 835 | 7 835 | 100 |
| 82 | Základné imanie | 7 835 | 7 835 | 7 835 | 7 835 | 7 835 | 100 |
| 83 | Zmena základného imania | | | | | | |
| 84 | Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | | |

- Súvaha – pasíva –

| P.č. | Položka číslo stĺpca | 2019 3 | 2020 5 | 2021 5 | Priemer 3 rokov 4 (stĺ.1+2+3)/3 | 2022 5 | % 6 stĺ.5/stĺ.4 |
|------|---|-----------|-----------|-----------|--|-----------|-----------------------|
| 85 | Emisné ážio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 86 | Ostatné kapitálové fondy | 260 027 | 260 027 | 260 027 | 260 027 | 260 027 | 100 |
| 87 | Zákonné rezervné fondy | 2 150 | 2 150 | 2 150 | 2 150 | 2 150 | 100 |
| 88 | Zákonné rezervný fond a nedeliteľný fond | 2 150 | 2 150 | 2 150 | 2 150 | 2 150 | 100 |
| 89 | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely | | | | | | |
| 90 | Ostatné fondy zo zisku | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 91 | Štatutárne fondy | | | | | | |
| 92 | Ostatné fondy | | | | | | |
| 93 | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet | 43 013 | 39 626 | 45 828 | 42 822 | 58 122 | 136 |
| 94 | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 43 013 | 39 626 | 45 828 | 42 822 | 58 122 | 136 |
| 95 | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastnín | | | | | | |
| 96 | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení | | | | | | |
| 97 | Výsledok hospodárenia minulých rokov | 3 279 555 | 3 843 088 | 3 843 088 | 3 655 244 | 4 238 816 | 116 |
| 98 | Nerozdelený zisk minulých rokov | 3 279 555 | 3 843 088 | 3 843 088 | 3 655 244 | 4 238 816 | 116 |
| 99 | Neuhradená strata minulých rokov | | | | | | |
| 100 | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení | 563 533 | 402 780 | 395 728 | 454 014 | 381 592 | 84 |
| 101 | Závázky | 1 973 225 | 1 814 512 | 1 880 706 | 1 889 481 | 1 571 510 | 83 |
| 102 | Dlhodobé záväzky súčet | 968 213 | 969 204 | 1 239 026 | 1 058 814 | 1 105 526 | 104 |
| 103 | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 104 | Závázky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ | | | | | | |
| 105 | Závázky z obch.styku v rámci podiel.účasti okrm záv.v.prep.ÚJ | | | | | | |
| 106 | Ostatné záväzky z obchodného styku | | | | | | |
| 107 | Čistá hodnota zákazky | | | | | | |
| 108 | Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ | | | | | | |
| 109 | Ostatné záväzky v rámci podiel.účasti okrem záv.v.prep.ÚJ | | | | | | |
| 110 | Ostatné dlhodobé záväzky | | | | | | |
| 111 | Dlhodobé prijaté preddavky | | | | | | |
| 112 | Dlhodobé zmenky na úhradu | | | | | | |
| 113 | Vydané dlhopisy | | | | | | |
| 114 | Závázky zo sociálneho fondu | 8 049 | 9 328 | 10 954 | 9 444 | 12 076 | 128 |
| 115 | Iné dlhodobé záväzky | 958 560 | 958 560 | 1 226 846 | 1 047 989 | 1 092 261 | 104 |
| 116 | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií | | | | | | |
| 117 | Odložený daňový záväzok | 1 604 | 1 316 | 1 226 | 1 382 | 1 189 | 86 |
| 118 | Dlhodobé rezervy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 119 | Zákonné rezervy | | | | | | |
| 120 | Ostatné rezervy | | | | | | |
| 121 | Dlhodobé bankové úvery | 677 634 | 508 218 | 338 802 | 508 218 | 169 386 | 33 |
| 122 | Krátkodobé záväzky | 130 428 | 120 135 | 101 259 | 117 274 | 92 851 | 79 |
| 123 | Závázky z obchodného styku | 83 720 | 70 768 | 59 254 | 71 247 | 51 490 | 72 |
| 124 | Závázky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ | | | | | | |
| 125 | Závázky z obch.styku v rámci podiel.účasti okrm záv.v.prep.ÚJ | | | | | | |
| 126 | Ostatné záväzky z obchodného styku | 83 720 | 70 768 | 59 254 | 71 247 | 51 490 | 72 |
| 127 | Čistá hodnota zákazky | | | | | | |
| 128 | Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ | | | | | | |
| 129 | Ostatné záväzky v rámci podiel.účasti okrem záv.v.prep.ÚJ | | | | | | |
| 130 | Závázky voči spoločníkom a združeniu | | | | | | |
| 131 | Závázky voči zamestnancom | 20 144 | 22 396 | 23 289 | 21 943 | 22 880 | 104 |
| 132 | Závázky zo sociálneho poistenia | 12 584 | 13 982 | 14 629 | 13 732 | 14 409 | 105 |
| 133 | Daňové záväzky a dotácie | 13 980 | 12 989 | 4 087 | 10 352 | 4 072 | 39 |
| 134 | Závázky z derivátových operácií | | | | | | |
| 135 | Iné záväzky | | | | | | |
| 136 | Krátkodobé rezervy | 27 534 | 47 539 | 32 203 | 28 882 | 34 331 | 119 |
| 137 | Zákonné rezervy | 20 704 | 40 639 | 25 303 | 28 882 | 27 431 | 95 |
| 138 | Ostatné rezervy | 6 830 | 6 900 | 6 900 | | 6 900 | |
| 139 | Bežné bankové úvery | 169 416 | 169 416 | 169 416 | 169 416 | 169 416 | 100 |
| 140 | Krátkodobé finančné výpomoci | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 141 | Časové rozlíšenie | 103 630 | 156 525 | 138 287 | 132 814 | 117 501 | 88 |
| 142 | Výdavky budúcich období dlhodobé | | | | | | |
| 143 | Výdavky budúcich období krátkodobé | | | | | | |
| 144 | Výnosy budúcich období dlhodobé | 89 685 | 135 061 | 120 049 | 114 932 | 96 715 | 84 |
| 145 | Výnosy budúcich období krátkodobé | 13 945 | 21 464 | 18 238 | 17 882 | 20 786 | 116 |

3.02 POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

- Výkaz ziskov a strát-

| P.č. | Položka | 31.12.2019 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | priemer 3 r. | 31.12.2022 | % |
|-----------|---|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------|
| | | v € | v € | v € | v € | v € | |
| | 0 | 5 | 5 | 5 | 4 | 5 | 6 |
| | | | | | (stl.1+2+3)/3 | | stl.5/stl.4 |
| 01 | Čistý obrat | 1 980 181 | 2 033 656 | 2 277 575 | 2 097 137 | 2 184 884 | 104 |
| 02 | Výroba | 2 876 804 | 2 763 339 | 2 781 159 | 2 807 101 | 2 778 277 | 99 |
| 03 | Tržby z predaja tovaru | 3 020 | | | 1 007 | | 0 |
| 04 | Tržby z predaja vlastných výrobkov | 1 465 767 | 1 514 962 | 1 749 895 | 1 576 875 | 1 646 414 | 104 |
| 05 | Tržby z predaja služieb | 511 395 | 518 694 | 527 680 | 519 256 | 538 470 | 104 |
| 06 | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob | -42 398 | 71 303 | -68 762 | -13 286 | 31 473 | -237 |
| 07 | Aktivácia | | | | | | |
| 08 | Tržby z predaja dlhodob.nehm.a hmot.maj.a materiálu | 170 780 | 146 183 | 57 582 | 124 848 | 52 661 | 42 |
| 09 | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti | 768 240 | 512 197 | 514 764 | 598 400 | 509 259 | 85 |
| 10 | Náklady na hospodársku činnosť spolu | 2 144 701 | 2 235 751 | 2 266 710 | 2 215 721 | 2 281 469 | 103 |
| 11 | Náklady vynaložené na obstaranie tovaru | 3 020 | | | 1 007 | | 0 |
| 12 | Spotreba materiálu, energie a ostatných nesklad.dodávok | 619 078 | 564 936 | 608 195 | 597 403 | 647 012 | 108 |
| 13 | Opravné položky k zásobám | | | | | | |
| 14 | Služby | 423 115 | 388 647 | 427 222 | 412 995 | 382 216 | 93 |
| 15 | Osobné náklady | 596 923 | 627 951 | 633 027 | 619 300 | 629 282 | 102 |
| 16 | Mzdové náklady | 423 063 | 458 222 | 457 011 | 446 099 | 453 941 | 102 |
| 17 | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva | | | | | | |
| 18 | Náklady na sociálne poistenie | 139 840 | 146 293 | 149 585 | 145 239 | 149 683 | 103 |
| 19 | Sociálne náklady | 34 020 | 23 436 | 26 431 | 27 962 | 25 658 | 92 |
| 20 | Dane a poplatky | 76 518 | 69 583 | 69 411 | 71 837 | 70 658 | 98 |
| 21 | Odpisy a opravné položky k dlh.nehm.a hmot.majetku | 335 535 | 429 821 | 461 461 | 408 939 | 518 663 | 127 |
| 22 | Odpisy dlhodob.nehmot.a hmot.majetku | 335 535 | 429 821 | 461 461 | 408 939 | 518 663 | 127 |
| 23 | Opravné položky k dlhodob.nehm.a hmot.majetku | | | | | | |
| 24 | Zostatková cena predaného dlhod.majetku a materiálu | 45 013 | 81 866 | 6 276 | 44 385 | 6 802 | 15 |
| 25 | Opravné položky k pohľadávkam | 0 | 24 257 | | 8 086 | -24 257 | -300 |
| 26 | Ostatné náklady na hospodársku činnosť | 45 499 | 48 690 | 61 118 | 51 769 | 51 093 | 99 |
| 27 | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti | 732 103 | 527 588 | 514 449 | 591 380 | 496 808 | 84 |
| 28 | Pridaná hodnota | 892 571 | 1 151 376 | 1 173 396 | 1 072 448 | 1 187 129 | 111 |
| 29 | Výnosy z finančnej činnosti spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 30 | Tržby z predaja cenných papierov a podielov | | | | | | |
| 31 | Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet | | | | | | |
| 32 | Výnosy z cenných papierov a podielov od prepoj.ÚJ | | | | | | |
| 33 | Výnosy z cen.pap.a podielov v podiel.úč.okrem výn.pr.ÚJ | | | | | | |
| 34 | Ostatné výnosy z cenných papierov | | | | | | |
| 35 | Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet | | | | | | |
| 36 | Výnosy z krátkodobého fin.maj.od prepojených ÚJ | | | | | | |
| 37 | Výnosy z krátkodobého fin.maj.v pod.úč.okr.výn.pr.ÚJ | | | | | | |
| 38 | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku | | | | | | |
| 39 | Výnosové úroky | | | | | | |
| 40 | Výnosové úroky od prepojených ÚJ | | | | | | |
| 41 | Ostatné výnosové úroky | | | | | | |
| 42 | Kurzové zisky | | | | | | |
| 43 | Výnosy z precenenia CP a výnosy z derivátových oper. | | | | | | |
| 44 | Ostatné výnosy z finančnej činnosti | | | | | | |
| 45 | Náklady na finančnú činnosť spolu | 17 154 | 15 615 | 11 291 | 14 687 | 10 123 | 69 |
| 46 | Predané CP a podiely | | | | | | |
| 47 | Náklady na krátkodobý finančný majetok | | | | | | |
| 48 | Opravné položky k finančnému majetku | | | | | | |
| 49 | Nákladové úroky | 16 171 | 13 292 | 10 330 | 13 264 | 8 437 | 64 |
| 50 | Nákladové úroky pre prepojené ÚJ | | | | | | |
| 51 | Ostatné nákladové úroky | 16 171 | 13 292 | 10 330 | 13 264 | 8 437 | 64 |
| 52 | Kurzové straty | | 1 289 | 6 | | 0 | |
| 53 | Náklady na precenenie CP a náklady na derivát.operácie | | | | | | |
| 54 | Ostatné náklady na finančnú činnosť | 983 | 1 034 | 955 | 991 | 1 686 | 170 |
| 55 | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti | -17 154 | -15 615 | -11 291 | -14 687 | -10 123 | 69 |
| 56 | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením | 714 949 | 511 973 | 503 158 | 576 693 | 486 685 | 84 |
| 57 | Daň z príjmov | 151 416 | 109 193 | 107 430 | 122 680 | 105 093 | 86 |
| 58 | Daň z príjmov splatná | 152 875 | 116 889 | 105 292 | 125 019 | 100 562 | 80 |
| 59 | Daň z príjmov odložená | -1 459 | -7 696 | 2 138 | -2 339 | 4 531 | -194 |
| 60 | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom | | | | | | |
| 61 | Výsledok hospodárenia za účt.obdobie po zdanení | 563 533 | 402 780 | 395 728 | 454 014 | 381 592 | 84 |

3.03 EKONOMICKÉ UKAZOVATELE

| Koeficient samofinancovania (vlastné imanie/aktíva) x 100 | Položka/Rok | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|---|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | Vlastné imanie | 4 156 113 | 4 555 506 | 4 554 656 | 4 948 542 |
| | Aktíva | 6 232 968 | 6 526 543 | 6 573 649 | 6 637 553 |
| | % | 66,68 | 69,80 | 69,29 | 74,55 |

| Celková zadlženosť (cudzie zdroje/aktíva) x 100 | Položka/Rok | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|---|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | Cudzie zdroje | 2 076 855 | 1 971 037 | 2 018 993 | 1 689 011 |
| | Aktíva | 6 232 968 | 6 526 543 | 6 573 649 | 6 637 553 |
| | % | 33,32 | 30,20 | 30,71 | 25,45 |

| Celková likvidita pohot.peň.prost.+krátk.pohl'.+zásoby/krátk.záv. 1,5-2,5 | Položka/Rok | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|--|---------------------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|
| | Poh.peň.pr.+krátk.pohl'.+zásoby | 1 289 689 | 1 492 587 | 1 800 667 | 1 978 692 |
| | Krátkodobézávazky | 130 428 | 120 135 | 101 259 | 92 851 |
| | výsledok | 9,89 | 12,42 | 17,78 | 21,31 |

3.04 PRODUKCIA RASTLINNEJ VÝROBY

- Produkcia rastlinnej výroby -

| PLODINA | Výmera v ha | | | | Produkcia | | | | | | | |
|------------------|-------------|--------|--------|--------|-----------|-------|------|------|------|-------|-------|------|
| | | | | | t/ha | | | | v t | | | |
| | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| Pšenica ozimná | 151,45 | 39,94 | 57,81 | 127,42 | 3,44 | 6,82 | 6,13 | 5,7 | 521 | 272 | 354 | 726 |
| Pšenica jarná | 173,79 | 224,71 | 211,67 | 162,53 | 3,8 | 5,34 | 4,12 | 3,29 | 661 | 1 199 | 873 | 536 |
| Facélia | | | | | | | | | | | | |
| Špalda | | 162,38 | 138,04 | 135,94 | | 4,46 | 5,22 | 4,55 | | 724 | 721 | 619 |
| Jačmeň jarný | 107,86 | 109,59 | 57,38 | 59,00 | 4,05 | 3,38 | 3,04 | 3,04 | 437 | 370 | 174 | 179 |
| Ovos | | | | | | | | | | | | |
| Kukurica zrnová | 245,40 | 161,46 | 270,59 | 180,14 | 1,47 | 7,43 | 5,32 | 2,73 | 327 | 1 200 | 1 438 | 492 |
| Kukurica osivová | | | | | 1,38 | | | | 32 | | | |
| Repka ozimná | 86,11 | 64,30 | | 54,80 | 1,51 | 0,55 | | 0,01 | 130 | 35 | | 1 |
| Snečnica | 190,81 | 174,34 | 198,88 | 219,44 | 2,56 | 2,98 | 2,88 | 2,28 | 489 | 519 | 573 | 500 |
| Red'kev olejná | | | | | | | | | | | | |
| Mrkva | | 0,08 | | | | 0,13 | | | | 0 | | |
| Hrach | 285,65 | 306,34 | 316,55 | 311,65 | 2,52 | 2,06 | 2,27 | 2,32 | 720 | 630 | 718 | 723 |
| Cibuľa | | 3,69 | | | | 13,55 | | | | 50 | | |
| Peluška | 18,50 | | | | 0,75 | | | | 14 | | | |
| Zemiaky | | 4,99 | | | | 15,03 | | | | 75 | | |
| Ďatelina | 15,00 | | | | | | | | 3 | | | |

4. Schválenie účtovnej závierky a návrh na rozdelenie zisku

Vedenie spoločnosti bolo oboznámené s účtovnou závierkou za rok 2022. Podľa výsledkov vyplývajúcich z uskutočneného auditu účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Zároveň sa predpokladá, že Valné zhromaždenie rozhodne o rozdelení hospodárskeho výsledku za rok 2022 v sume 381.591,63 € nasledovne:

| | |
|--|--------------|
| na účet 364 – Závazky voči spoločníkom | 381.591,63 € |
|--|--------------|

Podnikateľský zámer spoločnosti na rok 2023

5.01 NÁKLADY, VÝNOSY A HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK za rok 2023 v tis. €

| P. č. | Účet | RV | PV | OSTATNÁ ČINNOSŤ | | | S.R.O. |
|-----------|------------------------------------|--------------|--------------|-----------------|------------|-------------|--------------|
| | | | | Réžia | Nevýr.str. | Spolu | |
| 1 | Spotreba materiálu | 283 | 426 | 9 | 0 | 9 | 718 |
| | - osivá | 194 | | | | 0 | 194 |
| | - ekologické prípravky | 82 | | | | 0 | 82 |
| | - náhradné diely | 1 | 124 | 5 | | 5 | 130 |
| | - pracovné odevy | | 4 | | | 0 | 4 |
| | - lieky a dezinfekčné pros. | | | | | 0 | 0 |
| | - ostatný materiál | 2 | 8 | 2 | | 2 | 12 |
| | - PHM a mazadlá | 4 | 290 | 2 | | 2 | 296 |
| 2 | Spotreba energie | | 120 | 10 | 5 | 15 | 135 |
| 3 | Opravy a udržiavanie | | 124 | 3 | 2 | 5 | 129 |
| 4 | Cestovné | | 1 | 1 | | 1 | 2 |
| 5 | Náklady na reprez. | | | 1 | | 1 | 1 |
| 6 | Ostatné služby | 145 | 28 | 100 | 6 | 106 | 279 |
| | - prepravné | 4 | | | | 0 | 4 |
| | - agrovýkony a poľné práce | 6 | | | | 0 | 6 |
| | - veterinárne výkony | | | | | 0 | 0 |
| | - nájom - leasing | | | | | 0 | 0 |
| | - nájom - pôda | 135 | | | | 0 | 135 |
| | - ostatné | | 28 | 100 | 6 | 106 | 134 |
| 7 | Osobné náklady | 24 | 317 | 140 | | 140 | 481 |
| 8 | Zdravotné a soc.poistenie | 8 | 115 | 58 | | 58 | 181 |
| 9 | Dane a poplatky | 65 | 6 | 3 | 1 | 4 | 75 |
| | - cestná daň | | 4 | 1 | | 1 | 5 |
| | - daň z nehnuteľnosťí | 65 | 2 | 1 | 1 | 2 | 69 |
| | - ostatné dane a poplatky | 0 | | 1 | | 1 | 1 |
| 10 | Predaný materiál | | 16 | 0 | | 0 | 16 |
| 11 | Ostatné prevádzkové náklady | 2 | | 5 | | 5 | 7 |
| 12 | Zost.cena pred. HIM | | | | | 0 | 0 |
| 13 | Odpisy | 1 | 440 | 5 | 5 | 10 | 451 |
| 14 | Vnútropodnikové náklady | 980 | 350 | 240 | 30 | 270 | 1 600 |
| 15 | PREVÁDZKOVÉ N SPOLU | 1 508 | 1 943 | 575 | 49 | 624 | 4 075 |
| 16 | Tržby za vlastné výkony | 1 533 | 500 | 65 | | 65 | 2 098 |
| | - RV | 1 533 | | | | 0 | 1 533 |
| | - ŽV | | | | | 0 | 0 |
| | - služieb | | 500 | 65 | | 65 | 565 |
| 17 | Zmena stavu zásob | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | +,- NV RV | 0 | | | | 0 | 0 |
| | + produkcia | 829 | | | | 0 | 829 |
| | + prírastky zvierat | | | | | 0 | 0 |
| | + nákup zvierat | | | | | 0 | 0 |
| | - predaj RV | -829 | | | | 0 | -829 |
| | - predaj ŽV | | | | | 0 | 0 |
| | - úhyn zvierat | | | | | 0 | 0 |
| 18 | Ostatné prevádzkové výnosy | 250 | 31 | 300 | 1 | 301 | 582 |
| | - z toho tržby HIM a materiál | | | 5 | | 5 | 5 |
| 19 | Zúčtovanie rezerv | | | 0 | | 0 | 0 |
| 20 | Vnútropodnikové výnosy | 150 | 1 415 | 35 | | 35 | 1 600 |
| 21 | PREVÁDZKOVÉ V SPOLU | 1 933 | 1 946 | 400 | 1 | 401 | 4 280 |
| 22 | PREVÁDZKOVÝ VÝSLEDOK | 425 | 4 | -175 | -48 | -223 | 206 |
| 23 | Finančné náklady | 0 | 0 | 10 | 0 | 10 | 10 |
| | - úroky | | | 9 | | 9 | 9 |
| | - ostatné finančné nákl. | | | 1 | | 1 | 1 |
| 24 | Finančné výnosy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | - úroky | | | 0 | | 0 | 0 |
| 25 | FINANČNÝ VÝSLEDOK | 0 | 0 | -9 | 0 | -9 | -9 |
| 26 | Mimoriadne náklady | | | | | 0 | 0 |
| 27 | Mimoriadne výnosy | | | | | 0 | 0 |
| 28 | MIMORIADNY VÝSLEDOK | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 29 | HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK | 425 | 4 | -184 | -48 | -232 | 197 |

5.02 REALIZÁCIA RASTLINNEJ VÝROBY

Realizácia RV – zámer 2023 v tis. €

| Plodina | Výmera v ha | Priemer. výnos t/ha | Hrubá produkcia | | | Realizácia | | | Zisk v tis. € |
|--------------------------------|-------------------|---------------------------|-----------------|------------|-------------|--------------|------------|--------------|---------------------|
| | | | v tonách | €/t | v tis. € | v tonách | €/t | v tis. € | |
| Pšenica potravinárska | 299,66 | 4,5 | 1 348 | 120 | 162 | 1 348 | 300 | 405 | 243 |
| Pšenica oz.osivo | 10,00 | 3,0 | 30 | 140 | 4 | 30 | 400 | 12 | 8 |
| Pšenica oz.spolu | 309,66 | x | 1 378 | x | 166 | 1 378 | x | 417 | 251 |
| Pšenica jarná merkantil | 102,04 | 4,0 | 408 | 150 | 61 | 408 | 300 | 122 | 61 |
| Špalda | 116,38 | 3,5 | 407 | 170 | 69 | 407 | 350 | 143 | 73 |
| Jačmeň sladovnícky | 52,81 | 3,5 | 185 | 150 | 28 | 185 | 200 | 37 | 9 |
| Jačmeň osivo | 5,00 | 3,0 | 15 | 150 | 2 | 15 | 200 | 3 | 1 |
| Jačmeň jarný spolu | 57,81 | x | 200 | x | 30 | 200 | x | 40 | 10 |
| Kukurica merkantil | 181,84 | 5,5 | 1 000 | 200 | 200 | 1 000 | 320 | 320 | 120 |
| Hrach osivo | 26,00 | 2,0 | 52 | 200 | 10 | 52 | 500 | 26 | 16 |
| Hrach potravinársky | 284,48 | 2,0 | 569 | 200 | 114 | 569 | 340 | 193 | 80 |
| Hrach spolu | 284,48 | 2,0 | 621 | 200 | 124 | 621 | 340 | 211 | 87 |
| Slničnica | 148,39 | 3,0 | 445 | 400 | 178 | 445 | 630 | 280 | 102 |
| | | | | | | | | | |
| SPOLU: | 1 200,60 | x | x | x | 829 | x | x | 1 533 | 704 |

6. Udalosti osobitného významu

Najvýznamnejšou neistotou pre rok 2023 je situácia v súvislosti s vojnou na Ukrajine, ktorá prináša neustále zvyšovanie cien energií, materiálov a ďalšieho rastu inflácie. Spoločnosť je však naďalej schopná pokračovať vo svojej činnosti, o čom svedčí aj podnikateľský zámer spoločnosti na rok 2023.

.....
Ing. Marian Halmeš
konateľ spoločnosti

Záver

Účtovná závierka a súlad výročnej správy s účtovnou závierkou boli overené audítorm
dňa 03. 04. 2023 a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto výročnej správy.