

Poznámky k 31.12.2022

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	OBEC Zemplínska Teplica
Sídlo účtovnej jednotky	Okružná ulica 340/2, 076 64 Zemplínska Teplica
IČO	00332194
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Rastislav Majoroš, starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Doc. Ing. Ján Molnár, PhD.-zástupca starostu

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	40	40
z toho: - počet vedúcich zamestnancov	2	2
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia		

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola	Hlavná ulica 209	Rozpočtová organizácia	35541199	Mgr. Marcela Stančíková

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☐ odo dňa jeho zaradenia do používania

☒ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 5. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	12	1/12
4	30	1/30
5	40	1/40
6	50	1/50

Drobný nehmotný majetok od 995,82 Eur do 2400,00 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok do 1000,00 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje do spotreby, na zásoby a na podsúvahový účet.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

do 365 dní	do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
nad 365 dní	do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1 -

- **0451 – Cestná doprava – 432674,98 Eur**
 - a) Projektová dokumentácia - rekonštrukcia miestnych komunikácií – 5940,00 Eur
 - b) Polohopis, výškopis - 380,00 Eur
 - c) Projektová dokumentácia most Soroška- 5976,00 Eur
 - d) Stavebný dozor – rekonštr. Chodníka pri ZŠ – 500,00 Eur
 - e) Rekonštrukcia chodníka pri ZŠ + ulica Letná– 60662,97 Eur – dotácia, spolufinancovanie 3192,79 Eur
 - f) Zametacie a umývacie auto – 167454,00 Eur-dotácia, vlastné zdroje 9537,00 Eur
 - g) Rekonštrukcia ulíc – Jarná, Zimná, Nová – 160189,86 Eur
/spolufinancovanie – 8009,49 Eur, dotácia ÚV SR-152180,37 Eur/
- **0520– nakladanie s odpadovými vodami, ČOV – 95285,21 Eur**
 - a) výdavky – 3.etapa kanalizácia ul. Letná /použ.RF 93615,21 Eur/
- **0630– zásobovanie vodou – 7800,00 Eur**
 - a) dodávka, montáž technológie na odstránenie FE, Mg na ZAR 4 /použ. RF – 7800,00 Eur/
- **0640– verejné osvetlenie – 1980,00 Eur**
 - a) Firma CEVO – projekt. dokumentácia 1980,00 Eur /použitý RF/

OBEC Zemplínska Teplica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- 0810– rekreačné a športové služby – 26223,00 Eur

- a) Projektová dokumentácia multifunkčné ihrisko - 2160,00 Eur
- b) Stavba detské ihrisko ul. Záhradná - 5367,00 Eur
- c) Rekonštrukcia asfaltového ihriska – 18696,00 Eur / použitie RF 12800,00 Eur/

- 0820– kultúrne služby služby – 10.636,81 Eur

- a) Zariadenie kuchyne v kultúrnom dome - 9469,99 eur
- b) po kontrole výdavkov na AMFITEATER sme museli vrátiť Úradu vlády SR neoprávnené použité FP pri výstavbe vo výške 1.166,82 EUR.

- 0840– náboženské a spoločenské služby – 7944,00 Eur

- a) Na cintoríne boli postavené chodníky na úseku nové pochovávanie – 1884,00 Eur
- b) Kolumbárium + chodník – 5760,00 Eur /použ. RF 3500,00 Eur/
- c) Projekt. dokumentácia – oplatenie cintorína – 300,00 Eur

- 0911– predprimárne vzdelávanie – 8150,86 Eur

- a) za finančné prostriedky účelovo určené od darcu na školskom dvore pri asfaltovom ihrisku bola postavená zostava a kolotoč pre deti v MŠ

- 0912– primárne vzdelávanie – 380,00 Eur

- a) energetický certifikát – zateplenie telocvične

Obec

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok v Eurách	Úbytok v eurách
021	Zaradenie do majetku KOLUMBARIUM + chodníky na cintoríne	7644,00	
	Stavba –Detské ihrisko na ul. Záhradnej	5367,00	
	Rekonštrukcia asfaltového ihriska	18696,00	
	Rekoštrukcia ulíc –Jarná,Zimná,Nová	160189,86	
	Intenzifikácia vodárne ZAR4	7800,00	
	Zateplenie telocvične- technické zhodnotenie	103641,63	
	S P O L U	303338,49	
022	Zaradenie - hracia zostava na dvore MŠ	5656,00	
	- kolotoč na dvore MŠ	2494,00	
	- zariadenie do kuchyne v KD-konvektomat, plyn. sporák,umývačka	9469,99	
	S P O L U	17620,24	
023	Zaradenie – zametací stroj MATHIEU MC210	176991,00	
	S P O L U	176991,00	
031	Vyradenie pozemkov z dôvodu predaja pozemkov		147,02
	Zaradenie pozemkov z dôvodu kúpy pozemkov –oprava chyby katastra	1,00 €	
	S P O L U	1,00	147,02

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Majetok je poistený pre prípad živelnéj udalosti až do výšky **1.723.793,40 €** - nehnuteľný majetok,

70.304,72 € - hnutelný majetok.

Bytový dom „A“ pre prípad požiaru, živelnéj pohromy, vody z vodovodného zariadenia až do výšky: **415,817,00 €.**

Bytový dom „B“ pre prípad požiaru, živelnéj pohromy, vody z vodovodného zariadenia až do výšky: **430,768,07 €.**

Bytový dom „B“ pre prípad požiaru, živelnéj pohromy, vody z vodovodného zariadenia až do výšky: **443.312,00 €.**

OBEC Zemplínska Teplica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Rozpočtová organizácia obce: Základná škola až do výšky **1.708.524,20 €**.
 Majetok je poistený pre prípad krádeže vecí až do výšky : **4.576,42 €** - hnuťelné veci,
663,90 € - peňažná hotovosť.
 Majetok je poistený pre prípad úmyselného poškodenia až do výšky **335,60 €**.

- c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom
 Predmetom zmluvy je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosť vedenú na LV č. 787, katastrálne územie Zemplínska Teplica, Správa katastra Trebišov, ktorá je výlučným vlastníkom záložca – Obec Zemplínska Teplica v podiele 1/1:
- bytový dom A číslo súpisné 516 postavený na parc. CKN č. 278/11,
 - parc. CKN č. 278/11, zastav. plochy a nádvoria o výmere 253 m²,
- Predmetom zmluvy je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosť vedenú na LV č. 787, katastrálne územie Zemplínska Teplica, Správa katastra Trebišov, ktorá je výlučným vlastníkom záložca – Obec Zemplínska Teplica v podiele 1/1:
- bytový dom B číslo súpisné 517 postavený na parc. CKN č. 278/12,
 - parc. CKN č. 278/12, zastav. plochy a nádvoria o výmere 256 m²,
- Predmetom zmluvy je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosť vedenú na LV č. 787, katastrálne územie Zemplínska Teplica, Správa katastra Trebišov, ktorá je výlučným vlastníkom záložca – Obec Zemplínska Teplica v podiele 1/1:
- bytový dom C číslo súpisné 518 postavený na parc. CKN č. 278/13,
 - parc. CKN č. 278/13, zastav. plochy a nádvoria o výmere 246 m².

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky /031/	125908,34
Budovy, stavby /021/	7881795,81
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár /022/	64287,61
Dopravné prostriedky /023/	404910,16
Drobný dlhodobý majetok /028/	50222,05
Drobný dlhodobý nehmotný majetok /01x/	12111,67
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	ÚJ nemá v správe žiaden majetok

e) **opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o finančnom prenájme	

f) **opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.**

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
		0	0		0	

OBEC netvorila opravné položky k dlhodobému majetku.

OBEC Zemplínska Teplica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

2. Dlhodobý finančný majetok**a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1**

opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP

Obec netvorila k dlhodobému finančnému majetku opravné položky.

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok**a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):**

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2022	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021
Východoslovenská vodárenská spoločnosť	akcie	Euro			266739,00	268274,77

V dôsledku zníženia hodnoty cenných papierov došlo k úbytku hodnoty dlhodobého finančného majetku.

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2022	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021	Popis zabezpečenia pôžičky

B Obežný majetok**1. Zásoby**

a) Obec eviduje na zásobách materiál na sklade účet 112, ku ktorým nebola tvorená opravná položka.

2. Pohľadávky**a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy**

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Účet 318	068	46009,80	14007,86	Nedaňové poplatky-TKO, vodné, stočné, nájom
Účet 319	069	90409,68	5967,84	Daň z nehnuteľnosti

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba jeden rok tvoríme opravnú položku vo výške 50%, ak od splatnosti uplynula doba dlhšia viac ako jeden rok tvoríme opravnú položku vo výške 100%

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2021	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2022	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Nedaňové pohľadávky – /OP-účet 3911/	29966,07	5853,34	3817,47		32001,94	Zníženie z dôvodu zaplattenia pohľadávky
Daňové pohľadávky - /OP-účet 3912/	81071,05	3902,94	532,15		84441,84	Zníženie z dôvodu zaplattenia pohľadávky

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadok 060 súvahy)

Všetky pohľadávky 136759,93 Eur sú po dobe splatnosti – daňové a nedaňové pohľadávky – DzN, poplatky, za vodu, TKO, stočné, nájom.

OBEC Zemplínska Teplica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

3. Finančný majetoka) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Pokladnica	2171,70	1757,93
Ceniny	0	0
Bankové účty	300929,38	771.904,85

b) **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené **záložné právo** a **krátkodobý finančný majetok**, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Obec neposkytla žiadnu finančnú výpomoc.

5. Časové rozlíšenieVýznamné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:	3447,40	4177,47
poistné	2713,98	3020,01
predplatné, licencie	293,42	277,46
členské	440,00	880,00

Čl. IV**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****A Vlastné imanie - tabuľka č.5**

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2022	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	1650063,1 6	0	1535,77	132757,31	1781284,70	
Výsledok hospodárenia (431)	132757,31	104380,23		-132757,31	104380,23	

B Záväzky**1. Rezervy - tabuľka č.6-7**

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 1500,00 €	2023

2. Záväzky podľa doby splatnostia) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Výška záväzkov obce za rok 2022 je 648419,69 Eur, z toho 550920,74 Eur dlhodobé (r. s. 141)

– jedná sa o záväzok voči ŠFRB + prijaté finančné zábezpeky od prenajímateľov bytov v 8bj „A,B,C“.

Krátkodobé záväzky vo výške 97498,95 Eur sú záväzky voči dodávateľom /neuhr.FA/,zamestnancom, sociálnej a zdravotnej poisťovni, daňovému úradu + splátka istiny za rok 2022 v prospech ŠFRB.

OBEC Zemplínska Teplíca

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Závazky	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Dlhodobé záväzky z toho:	550920,74	584171,67
- záväzky zo sociálneho fondu	1015,00	1558,20
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	529155,18	562554,65
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	20750,56	20058,82
Krátkodobé záväzky z toho:	97498,95	110859,88
- záväzky voči dodávateľom	14672,89	11302,63
- záväzky voči zamestnancom	27715,32	30038,87
- záväzky voči poisťovniam	17166,97	20913,06
- záväzky voči daňovému úradu	2398,62	4530,34
- záväzky voči ŠFRB	33399,47	33211,33
- záväzky z finančnej zábezpeky	1836,28	1836,28
- ostatné záväzky	309,40	877,12

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Záväzky z toho:	648419,69	695031,55
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	97498,95	110859,88
- mzdy 12/2022, odvody, neuhr.FA, zrážky zo mzdy,.....	97498,95	110859,88
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	550920,74	584171,67
- splátka úverov ŠFRB	529155,18	562554,65

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2021	Hodnota záväzku k 31.12.2022	Opis
Úver zo ŠFRB	164005,90	163271,56	Úver bol prijatý na výstavbu 8-bj“A“ v sume 275044,81 € so splatnosťou do 26.08.2038.
Úver zo ŠFRB	198289,58	188818,60	Úver bol prijatý na výstavbu 8-bj“B“ v sume 296338,14 € so splatnosťou do 31.12.2040.
Úver zo ŠFRB	233470,50	218725,02	Úver bol prijatý na výstavbu 8-bj“C“ v sume 294910,00 € so splatnosťou do 31.12. 2037.
Úver na rekonštrukciu MŠ	113482,11	90682,11	Úver bol prijatý 27.09.2018 v sume 179982,11 € so splatnosťou do 31.12.2026.

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

- úver č.297473 zo SZaRB čerpaný v septembri 2018 na spolufinancovanie prístavby a rekonštrukcie MŠ:
zostatok - **90682,11 Eur**, úver má byť splatený v decembri roku 2026 a splácame ho mesačne vo výške 1.900,00 Eur.

Spolu úver k 31.12.2022 **90682,11 Eur.**

Banka	číslo úveru	zostatok k 31.12.2022 v €	Aktuálna výška úrokovej sadzby v %
SZaRB a.s.,	297473	90682,11	3,15
Spolu:		90682,11	

OBEC Zemplínska Teplica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

4. Časové rozlíšeniea) opis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období – účet 384**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Výnosy budúcich období spolu z toho:	3095560,18	2875774,69
Kanalizácia v obci	735870,56	633118,30
Revitalizácia centra obce	645716,85	778816,20
Rekonštrukcia ZŠ a telecvične	203737,25	300546,23
8bj „A,B,C“	260755,33	338048,08
Príst.+rekonštr.MŠ	278534,23	310935,00
Budova Komunitné centrum	254830,31	300155,59
Rekonštrukcia MK v obci	212843,34	0
Zametací stroj	159081,30	0
Ostatné	344191,01	214155,29

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2022
- rekonštrukciu chodníka pri ZŠ /MV SR/	60662,97
- zametací stroj /Env.fond/	167454,00
- rekonštrukcia ciest – Jarná, Letná, Zimná /MIRRIal SR/	152180,37

Čl. V**Informácie o výnosoch a nákladoch****1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov**

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a) tržby za vlastné výkony a tovar	61887,36	55320,04
602 - Tržby z predaja služieb		
- školné	3126,00	2676,50
- strava	6125,64	9535,98
- prevádzková réžia	2865,42	7576,34
- kopírovacie služby	50,00	75,00
- cintorínsky poplatok	1200,00	331,00
- opatrov. služba	4562,10	1668,60
- stočné	20236,47	19764,05
- vodné	15410,51	9946,00
- ostatné	8311,22	3746,7
604 - Tržby za tovar z toho:	0	0
-		
607 - Výnosy z nehnuteľností na predaj z toho:	0	0
-		
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0	0
c) aktivácia	3254,24	2388,40
622 - Aktivácia vnútroorganizačných služieb z toho:	3254,24	2388,40
624 - Aktivácia DHM z toho:	0	0
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	918012,33	791421,60
632 - Daňové výnosy samosprávy	884685,81	760398,97
- podielové dane	830459,02	706660,04
- daň z nehnuteľností	49218,12	49524,76
- daň za psa	1300,00	1405,00
- daň z užívania verej. Priestranstva	516,00	469,00
- ostatné	3192,67	2340,17
633 - Výnosy z poplatkov	33326,52	31022,63
- správne poplatky	3006,00	2123,00
- TKO	27746,06	26638,96

OBEC Zemplínska Teplica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- Ostatné	2574,48	2260,67
e) finančné výnosy	0,04	0,04
661 - Tržby z predaja CP z toho:	0	0
662 - Úroky z toho:	0,04	0,04
668 - Ostatné finančné výnosy z toho:	0	0
f) mimoriadne výnosy	0	0
672 - Náhrady škôd z toho:	0	0
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	489677,74	462829,53
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho: - bežný transfer na	317000,65	28881,14
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	162970,48	169685,32
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ z toho:	0	0
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ z toho: zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ	4024,07	4024,12
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	5000,00	249,75
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	574,28	8,28
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho: zinkasované príjmy RO	108,26	20,92
h) ostatné výnosy	1554707,26	1384414,75
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	1040,00	0
642 - Tržby z predaja materiálu z toho:	291,30	516,40
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	0	0
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	0	16,00
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok z toho:	0	0
648 - Ostatné výnosy z toho:	57694,63	54243,40
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	22849,62	17679,34
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho: audit, odstupné	18500,00	1400,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho:	4349,62	16279,34

Celková výška výnosov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 1554707,26 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2021, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 1384414,75 €. Nárast výnosov bol spôsobený vyšším príjmom podielových daní.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 830459,02 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 49218,12 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 27746,06 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 317000,65 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 162970,48 € (účet 694)

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu z toho:	68731,85	71497,79
-		
502 - Spotreba energie z toho:	82043,34	53716,72

OBEC Zemplínska Teplica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- elektrická energia	61370,51	34046,80
- voda	20672,83	19669,92
507 - Predaná nehnuteľnosť	0	0
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie	31963,99	8607,69
512 – Cestovné	328,35	155,08
513 - Náklady na reprezentáciu	943,79	397,20
518 - Ostatné služby z toho:	122992,27	109943,68
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	525728,90	402598,21
524 - Záonné sociálne náklady	167591,35	130760,66
525 - Ostatné sociálne náklady	4402,75	3334,54
527 - Záonné sociálne náklady	26932,17	22670,30
d) dane a poplatky	1024,96	551,36
532 - Daň z nehnuteľností	0	0
538 - Ostatné dane a poplatky	1024,96	551,36
e) ostatné náklady	27401,91	59677,36
542 – Predaný materiál	216,00	506,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	27185,91	58390,12
f) odpisy, rezervy a opravné položky	279430,35	292795,66
551 - Odpisy DNM a DHM	268174,07	263451,85
553 - Tvorba ostatných rezerv	1500,00	18500,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	9756,28	10843,81
- k daňovým pohľadávkam	3902,94	3890,08
- k nedaňovým pohľadávkam	5853,34	6953,73
g) finančné náklady	11359,39	13341,62
561 - Predané CP a podiely	0	0
562 – Úroky	4880,54	4598,31
568 - Ostatné finančné náklady	6478,85	8743,31
h) mimoriadne náklady	0	0
572 - Škody	0	0
i) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	99451,66	81609,57
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, zriadených obcou alebo VÚC z toho:	92069,16	79009,57
- bežný transfer		
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:	660,00	1100,00
- bežný transfer		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	6650,50	1500,00
- bežný transfer		
587 - Náklady na ostatné transfery z toho:	72,00	0,00
- bežný transfer		
588 - Náklady z odvodu príjmov z toho:	0	0
- predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov z toho:	0	0
- predpis budúceho odvodu príjmov RO		
j) dane z príjmov	0	0
591 - Splatná daň z príjmov		

Celková výška nákladov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 1450327,03 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2021, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 1251657,44 €.

Nárast nákladov bol spôsobený zvýšením miezd, navýšením cien energií.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- náklady za energie vo výške 82043,34 €, čo bolo spôsobené energetickou krízou
 - mzdové náklady vo výške 525728,90 €
 - sociálne náklady vo výške 202867,62 €
 - služby vo výške 122992,27 €

OBEC Zemplínska Teplica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

- náklady na transfery RO vo výške 92069,16 € (účet 584)
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 6650,50 € (účet 586)

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti - platí len pre subjekty verejného záujmu

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2022
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	1440,00
a) overenie účtovnej závierky	1440,00

Čl. VI**Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch****1. Ďalšie informácie**

Významné položky	Hodnota	Účet
Ostatný majetok	170927,08	7511
Materiál v sklade CO		Iba v operatívnej evidencii

Čl. VII**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu****Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Rozpočet obce na rok 2022 bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. **504/I/2022**, bod a) zo dňa 25.01.2022.

Rozpočet obce na rok 2022 vyrovnaný:**Príjmy:2.498.730,00 Eur z toho:**

bežné príjmy2.057.852,00 Eur

z toho bežné príjmy obce 1.200.072,00 Eur

príjmy školy 857.780,00 Eur + vlastné15.600,00 Eur

kapitálové príjmy 0,00 Eur**finančné operácie** –čerpanie FP z MR 425.278,00 Eur**Výdavky:2.498.730,00 Eur z toho:****bežné výdavky** **1.890.773,71 Eur**

z toho bežné výdavky obce 1.017.393,71 Eur

bežné výdavky ZŠ 857.780,00 Eur + vlastné 15.600,00 Eur

kapitálové výdavky: 551.944,29 Eur**finančné operácie: 56.012,00 Eur**

splátka úverov: 22.800,00 Eur

splátka úveru ŠFRB: 33.212,00 Eur

Tento rozpočet bol upravený: 5 rozpočtovými opatreniami.

v súlade s §14 ods.2 písmeno a) až c) a ods.3 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

ROZPOČET po poslednej úprave	
PRÍJMY Ocú+ZŠ	2878150,56
ZŠ vlastné	17287,93
PRÍJMY s p o l u	2895438,49
Výdavky ZŠ	895385,56
ZŠ vlastné	17287,93
Výdavky obce	1982765,00
Výdavky s p o l u	2895438,49
P = V vyrovnaný rozpočet	

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7-8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená [v tabuľke č.15](#).

Čl. VIII

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2022 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2022.