

LIBETO akciová spoločnosť
Liptovská Teplá

VÝROČNÁ SPRÁVA
akciovej spoločnosti
za rok 2022

marec 2023

Predstavenstvo a.s.
LIBETO Liptovská Teplá

OSNOVA VÝROČNEJ SPRÁVY

1. Obsah
2. Profil spoločnosti
3. Správa dozornej rady za rok 2022
4. Správa predstavenstva spoločnosti za rok 2022

2. Profil spoločnosti

Obchodný názov: **LIBETO a.s.**
Sídlo: **034 83 Liptovská Teplá**
IČO: **31562418**
Deň vzniku: **1. mája 1992**
Právna forma: **akciová spoločnosť**

Spoločnosť bola založená zakladacou zmluvou zo dňa 14.4.1992 rozhodnutím zakladateľa podľa paragrafu 154, 172 a nasl. zák. č. 513/91 Zb. a prijatím stanov v súlade s ustanoveniami zákona č. 92/91 Zb.

Predmet činnosti:

- výroba výrobkov z betónu, cementu a sádry, výroba stavebných prvkov z betónu a iných produktov z betónu a cementu
- stavba budov, vykonávanie bytových a občianskych stavieb, murárstvo
- veľkoobchod, sprostredkovanie obchodu, maloobchod s drevom a stavebným materiálom
- zámočníctvo
- kovoobrábanie
- výroba kovových konštrukcií
- preprava tovaru - domiešavačom betónu, autožeriavom
- vnútroštátna nákladná cestná doprava
- pohostinská činnosť (bez ubytovacích zariadení)
- príprava a podávanie jedál vrátane nápojov v stravovacích zariadeniach (podniková jedáleň)
- poskytovanie služieb lesnou technikou (strojmi, mechanizmami a náradím)

3. Správa dozornej rady za rok 2022

Správa dozornej rady k ročnej účtovnej závierke a z komplexnej previerky činnosti predstavenstva LIBETO a.s., Liptovská Teplá za rok 2022

správu predkladá: Ing. Daniel Grenčík - predseda dozornej rady

Obsah správy:

- I. Personálne obsadenie funkcií v dozornej rade v roku 2022
- II. Hodnotenie práce predstavenstva
- III. Hodnotenie vedenia účtovníctva
- IV. Zhodnotenie vykonania ročnej účtovnej závierky
- V. Prehľad ukazovateľov vyplývajúcich z ročnej účtovnej závierky
- VI. Vyjadrenie k rozdeleniu hospodárskeho výsledku z roku 2022
- VII. Úloha pre výkonný manažment na rok 2023

Správa

I. Personálne obsadenie funkcií v dozornej rade v roku 2022

Dozorná rada pracovala v tomto zložení
Ing. Daniel Grenčík
Igor Paulíny
Ing. Ľubomír Mojš

II. Hodnotenie práce predstavenstva

V roku 2022 pracovalo predstavenstvo v tomto zložení:
Daniel Grenčík - predseda predstavenstva
Ing. Samuel Lobík - podpredseda predstavenstva
Ing. Igor Nemec – člen predstavenstva
Predstavenstvo a.s. zvolával predseda predstavenstva v súlade so stanovami spoločnosti.
Všetky zápisy zo zasadnutia predstavenstva boli zasielané dozornej rade.

III. Hodnotenie vedenia účtovníctva

Spoločnosť viedla účtovnú evidenciu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, účtovnou osnovou a postupmi účtovania pre podnikateľov v platnom znení a ostatnými nadväzujúcimi finančno-právnymi a účtovnými predpismi.

IV. Zhodnotenie vykonania ročnej účtovnej závierky

Účtovná jednotka vykonala všetky účtovné operácie potrebné pre správne vykonanie účtovnej závierky podľa Opatrenia MF SR č. 4455/2003-92.

Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku v súlade s § 17 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a Opatrením MF SR č. 4455/2003-92, ktorým sa stanovuje obsah prílohy tvoriacej súčasť účtovnej závierky, v rozsahu:

- súvaha,
- výkaz ziskov a strát,
- poznámky.

Overenie ročnej účtovnej závierky vykonala audítorská spoločnosť ACCEPT AUDIT & CONSULTING, s.r.o., Prešov, ktorá vyjadrila názor, že priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2022 a o výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Na základe stanoviska audítorskej firmy a vlastných poznatkov, dozorná rada konštatuje, že celkový informačný systém v a.s. je na dobrej úrovni.

V. Prehľad ukazovateľov vyplývajúcich z ročnej účtovnej závierky

V. 1. Súvaha

V roku 2022 hodnota aktív v porovnaní s rokom 2021 vzrástla o 17,79 %. Najväčšie zmeny nastali medzi nasledovnými druhmi majetku:

na strane aktív

- vzrástla hodnota dlhodobého majetku,
- vzrástla hodnota zásob – vzrástla hodnota materiálu a výrobkov
- výrazne poklesla hodnota krátkodobých pohľadávok,
- vzrástla hodnota finančného majetku,

na strane pasív

- vzrástol výsledok hospodárenia z minulých rokov,
- vzrástla hodnota záväzkov z obchodného styku,
- vzrástla hodnota časového rozlíšenia.

Ukazovatele likvidity, ktoré hodnotia schopnosť spoločnosti splácať svoje záväzky sa ku dňu účtovnej závierky za rok 2022 oproti roku 2021 zlepšila pohotovú likvidita a mierne sa zhoršila bežná likvidita a celková likvidita. Ukazovatele likvidity dosahujú odporúčené hodnoty.

Hodnota pohotovej likvidity, ktorá určuje pomer medzi finančným kapitálom s krátkodobým cudzím kapitálom dosiahla hodnotu 1,754 pričom odporúčaná hodnota je v rozpätí 0,2 – 0,6. Bežná likvidita, ktorá určuje pomer medzi finančným majetkom

a pohľadávkami s krátkodobým cudzím kapitálom dosiahla hodnotu 2,452 pričom odporúčaná hodnota je v rozsahu 1 – 1,5 bodu. Celková likvidita, ktorá určuje pomer medzi obežnými aktívami a krátkodobým cudzím kapitálom dosiahla hodnotu 4,028 bodu, čo je o 0,246 menej ako v roku 2021. Pričom odporúčané rozpätie je 2 – 2,5 bodu.

Ukazovatele aktivity sa niektoré v roku 2022 v porovnaní s rokom 2021 mierne zhoršili a niektoré výrazne zlepšili. Ukazovateľ obratu zásob sa zhoršil o 2 dni. Ukazovateľ doby obratu pohľadávok sa zlepšil o 26 dní. Ukazovateľ doby splácania záväzkov z obchodného styku sa zhoršil o 5 dní. Ukazovateľ doby obratu vlastného kapitálu sa výrazne zlepšil o 59 dní.

Ukazovatele aktivity v rokoch	2018	2019	2020	2021	2022
doba obratu zásob	39	39	41	49	51
doba obratu pohľadávok	69	56	50	59	33
doba splácania záv. z obch. styku	41	22	24	34	39
doba obratu vlastného kapitálu	180	192	229	249	190

V. 2 Výkaz ziskov a strát.

Akciová spoločnosť dosiahla v roku 2022 obrat za tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb vo výške 6.299 tis. €, čo predstavoval nárast obratu oproti roku 2021 o cca 38,74 %.

Rok	2019	2020	2021	2022	Por. z predch. rokom v %
Tržby z predaja tovaru	72	37	46	18	39,1%
Tržby z predaja vlastných výrobkov	1 526	1 414	1 432	1 015	70,9%
Tržby za predaj služieb	3 759	3 485	2 873	5 267	183,3%
Zmena stavu vnútroorg. Zásob	105	-114	178	231	129,8%
Aktivácia	45	16	15	13	86,7%
Tržby z predaja majetku	66	99	60	83	138,3%
Ostatné výnosy z HV	26	27	205	45	22,0%
Vývoj tržieb za obdobie	5 599	4 964	4 809	6 672	138,7%

Spoločnosť dosiahla pri tomto obraze zisk vo výške 681 tis. €, čo predstavovalo 6,6 násobok v porovnaní s rokom 2021. Rozhodujúcimi veličinami pre zvýšenie zisku boli:

- nárast tržieb o 1.863 tis. €, čo je o 38,7 % viac oproti roku 2021,
- zvýšenie spotreby materiálu, energie, neskladovateľných dodávok a služieb o 598 tis. €, čo predstavuje nárast o 28,09 % oproti roku 2021,
- zvýšenie služieb o 552 tis. €, čo predstavuje nárast o 47,76 % oproti roku 2021,
- zvýšenie odpisov o 24 tis. €, čo predstavuje nárast o 21,32 % oproti roku 2021,
- zvýšenie predaného materiálu o 23 tis. €, čo predstavuje nárast o 38,34% oproti roku 2021,
- osobné náklady poklesli o 2,73 % v porovnaní s rokom 2021.

Produktivita práce v roku 2022 sa zlepšila oproti roku 2021 o 42,64 %. Produktivita sa zlepšila najmä zväčšením obratu a znížením počtu zamestnancov.

V roku 2022 bolo potrebné vynaložiť na 1 € tržieb za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb 0,1694 € osobných nákladov. Oproti tomu na 1 € tržieb za predaj vlastných výrobkov a služieb v roku 2021 bolo potrebných 0,2416 € osobných nákladov.

VI. Vyjadrenie k rozdeleniu hospodárskeho výsledku z roku 2022

Dozorná rada preskúmala návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku z roku 2022. Konštatuje, že hospodársky výsledok za rok 2022 bol rozdelený v súlade so stanovami spoločnosti.

VII. Úloha pre výkonný manažment a.s. na rok 2023

Východiská na začiatok roku 2023 sú podobné ako v roku 2022 - naďalej pokračuje vojenský konflikt medzi Ruskom a Ukrajinou. V priebehu roka 2022 sa výrazne zvyšovala úroková sadzba ECB z 0% až na 2,50 %. Súčasná hodnota úrokovej sadzby ECB narástla od 22.3.2023 až na hodnotu 3,50 %. Z uvedené vyplýva, že sa určite zníži investičná aktivita v spoločnosti.

Keďže v roku 2023 očakávame pokles investičnej výstavby a ak budeme chcieť spoločnosť udržať v zelených číslach budeme musieť udržať objem výroby a udržať produktivitu práce.

Ak sa nám nepodarí udržať objem výroby budeme musieť redukovať počet zamestnancov aby sa držal trend produktivity práce ako v roku 2022. Neustále nám treba udržiavať systémové procesy na stanovanie noriem na jednotlivé pracovné úkony a zaviesť a vyriešiť problém prestojov, ktoré nám vznikajú vo firme z dôvodu nedodržiavania čistého pracovného fondu.

V roku 2022 sme začali zavádzať ďalšie z automatických a poloautomatických procesov do výroby, ktoré musíme neustále zlepšovať.

Keďže v roku 2022 výrazne narástli ceny elektrickej energie, tak sme investovali do fotovoltiky a v roku 2023 by sme chceli zvýšiť inštalovaný výkon na dvojnásobok.

Najväčšou výzvou pre vrcholový manažment je zabezpečenie generačnej výmeny ľudských zdrojov.

V Liptovskej Teplej, dňa 17.3.2023

.....
predseda dozornej rady

4. Správa predstavenstva spoločnosti za rok 2022

Výroba a predaj

Akciová spoločnosť v roku 2022 vyprodukovala výrobu tovaru vo výške 3 996 652 €, v roku 2021 vo výške 2 757 894 €, indexom oproti roku 2021 – 144,92%.

Za sledované obdobie akciová spoločnosť vyrobila:

názov	výroba v m³		index %	hodnota v €		index %
	r. 2022	r. 2021	2022/2021	r. 2022	r. 2021	2022/2021
stavebné dielce	7 392	6 901	107,1%	3 996 652	2 756 849	145,0%
bet. a murivový materiál	0	0	0,0%	0	0	0,0%
betónová zmes	0	18	0,0%	0	1 045	0,0%

priemerná cena za m³/€	Rok 2022	Rok 2021	index %
			2022/2021
stavebné dielce	540,63	399,49	135,3%
bet. a murivový materiál	0,00	0,00	0,0%
betónová zmes	0,00	58,05	0,0%

Akciová spoločnosť v roku 2022 vyrobila:

- stavebné dielce v nasledovnom sortimente:

názov	množstvo v m³		index %	hodnota v €		index %
	r. 2022	r. 2021	2022/2021	r. 2022	r. 2021	2022/2021
DZK - piloty	1 189	882	134,8%	243 902	189 022	129,0%
DZH - schody	18	11	163,6%	17 743	4 615	384,5%
IZD - cestný panel	10	355	2,8%	2 639	52 500	5,0%
IZM - rímky, rámový priepust	134	62	216,1%	59 186	31 656	187,0%
IZX - dielce pre IS	53	7	757,1%	14 308	1 472	972,0%
IZE - energokanály	0	0	0,0%	0	0	0,0%
NZD - steny	1 209	1 330	90,9%	681 949	521 776	130,7%
PZD - stropné panely	5	70	7,1%	2 918	33 728	8,7%
PZX - filigrány	108	64	168,8%	55 143	27 155	203,1%
RZT - prievlaky	961	770	124,8%	625 116	284 422	219,8%
SZX - väzníky	1 857	1 802	103,1%	1 185 244	926 813	127,9%
VZS - stĺpy	1 600	1 358	117,8%	987 978	591 614	167,0%
ZZX - kalichy	205	190	107,9%	111 886	92 076	121,5%

Akciová spoločnosť sa v roku 2022 zamerala hlavne na výrobu prefabrikátov pre výrobné a skladové haly, bytové domy, inžinierske stavby a obchodné centrá.

Medzi najväčších odberateľov v roku 2022 patrili:

FIRMA	ročný obrat
Tatry mountain resorts, a.s., Liptovský Mikuláš	813 122 €
Swietelsky-Slovakia spol. s.r.o., Bratislava	641 070 €
DAN Building, s.r.o., Poprad	613 677 €
KL Staving, s.r.o., Višňové	577 060 €
Ingstav GV, s.r.o., Prešov	448 241 €
SDG Trade, s.r.o., Prešov	429 223 €
Metrostav Slovakia a.s., Bratislava	328 731 €
ROST Group s.r.o., Spišská Nová Ves	325 005 €
KAMI Profit, s.r.o., Bratislava	321 300 €
BETPRES, s.r.o., Vranov nad Topľou	266 019 €
IMBIZ s.r.o., Spišská Nová Ves	258 898 €
Metrostav a.s. o.z., Bratislava	214 324 €
STO, s.r.o., Žiar nad Hronom	194 038 €
HYRIAK, s.r.o., Brezno	183 116 €
Oraving, s.r.o., Dolný Kubín	162 641 €

Investície a zdroje

➤ technické zhodnotenie armovne	137 820
➤ plazmový rezací stroj	24 912
➤ pozemky	37 760
➤ fotovoltaika	86 650
➤ skúšobný lis do laboratória	19 120

Základné imanie

Základné imanie k 31. 12. 2022 je vo výške 1 157 352 €. V priebehu roka nedošlo k zvýšeniu, ani k zníženiu základného imania.

Platobná schopnosť

Závazky u dodávateľov sú vo výške 240 686 € a týkajú sa najmä neuhradených faktúr dodávok ocele, cementu, kameniva, chémie, ostatného materiálu a dopravy.

Medzi najväčších dodávateľov v roku 2022 patrili:

Raven, Považská Bystrica	923 544 €
BRAMIA, s.r.o., Dubnica nad Váhom	517 821 €
JAMEX, s.r.o.,	309 697 €
Cement Hranice, a.s., Hranice	271 934 €
Prefa Brno a.s., Brno	185 324 €
Bet'koprojekt, s.r.o., Ružomberok	117 470 €

Stav pohľadávok k 31.12.2022 bol vo výške 427 644 €, z toho po lehote splatnosti 365 983 €, ktoré sa týkajú viacerých odberateľov v menších čiastkach.

Zamestnanosť

Predstavenstvo akciovej spoločnosti sa v roku 2022 vo svojej činnosti zameriavalo na udržiavanie pracovných podmienok a podľa zásobníka práce boli prijímaní pracovníci vo väčšine, len na dobu určitú. V priebehu roka 2022 odišlo 14 pracovníkov z toho:

- na dobu určitú 1 pracovník
- na starobný dôchodok 3 pracovníci
- dohodou 10 pracovníkov

Prijatých bolo 6 pracovníkov. Stav pracovníkov k 31. 12. 2022 bol 60.

Hospodársky výsledok a návrh na rozdelenie

LIBETO akciová spoločnosť Liptovská Teplá vykázala v roku 2022 zisk vo výške 680 979,31 €. Predstavenstvo akciovej spoločnosti odporúča vykázaný zisk rozdeliť na:

- nerozdelený zisk – účet 428
- odmeny orgánom spoločnosti

Rozdelenie bude určené na Valnom zhromaždení.

Systém riadenia kvality

Hlavnými normami, ktoré určujú podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh sú Nariadenie EP a R (EÚ) č. 205/2011 a Zákon č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch. Spoločnosť LIBETO a.s. si stanovuje ako svoju prioritu dodržiavať aj tieto uvedené predpisy.

Dohľad nad tým vykonáva TSÚS n.o., Bratislava, pobočka Žilina. TSÚS n.o. aj v roku 2022 na základe priebežného dohľadu nezistil nezhody. Konštatoval, že systém riadenia kvality v spoločnosti LIBETO a.s. je v súlade s technickými špecifikáciami a právnymi predpismi.

Vzniknuté drobné nedostatky operatívne odstraňujeme. Kladieme dôraz na to, aby aj naše prefabrikáty, prípadne subdodávky maximálne vyhovovali po kvalitatívnej stránke. Záleží nám na kvalite našej produkcie - je to pre nás významný spôsob propagácie.

Výhľad na rok 2023

Prvé dva mesiace roku 2023 sme pokračovali v trende z roku 2022. Bola naplnená kapacita a dosiahol sa priaznivý hospodársky výsledok.

Potom sa začala prejavovať neistota na trhu a investori začali váhať s realizáciou plánovaných projektov, nastal ich posun alebo dokonca pozastavenie. To malo vplyv na zabezpečenie zásobníka prác na plnú kapacitu. V marci sme museli obmedziť výrobu a znížiť stav pracovníkov hlavne objednávaním prác u externých pracovníkov a firiem.

Predpokladáme, že tento stav bude pretrvávajúť dlhodobejšie. Bude náročnejšie získavať zákazky, vzrastá konkurenčný tlak. Budeme musieť znižovať ceny našich výrobkov a služieb, čo vyvíja tlak na ďalšie zhospodárňovanie výroby, ktoré si vyžiada investície, aby sme boli konkurencieschopný. A to najmä v oblasti energetických úspor, zvyšovanie produktivity výroby, zlepšovania kvality výroby, znižovania strát ale aj investície do zdvíhacej a manipulačnej techniky – zvýšenie nosnosti žeriavov a dopravných prostriedkov vzhľadom na trend a požiadavky trhu na výrobu dlhších väzníkov (30m). K tomu sú potrebné nasledujúce investície:

PREHĽAD INVESTÍCIÍ na rok 2023 a ďalšie

	Vlastné
administratívna budova - zateplenie, výmena okien	75 000,00
FTV II. Etapa	280 000,00
Zateplenie stolárska dielňa - stierka	7 500,00
Nová rozvodňa NN	75 000,00
Recykling betónovej zmesi - montáž	5 000,00
Úžitkové vozidlo - do 3,5 t	35 000,00
Zvýšenie nosnosti žeriavov - výrobná hala	25 000,00
Úprava žeriava MB 1645 na rádiové ovládanie	17 000,00
Kôš na betón - výrobná hala	5 000,00
Ubytovanie pre robotníkov - zrealizovanie bunkoviska	15 000,00
Vykurovanie garáže + dielne	15 000,00
Vykurovanie sklad - malá AB	25 000,00
Rozťahovací náves - odbyt	25 000,00
Úprava sila na cement - výrobná hala	15 000,00
Výmena okien - stará hala	10 000,00
Modernizácia debniacich prostriedkov - magnetické bočnice	25 000,00
Výklopná podložka - výrobná hala	22 500,00

Rekonštrukcia budovy odbytu - vrátnica	15 000,00
Skládka kameniva	35 000,00
Kamerový systém - dokončenie	15 000,00
SPOLU	742 000,00

Pre rok 2023 platí naďalej úloha v získavaní nových pracovníkov či už priamo do výroby, ale aj na technicko – technologické alebo manažérske pozície.

Ostatné náležitosti výročnej správy:

- ⇒ výročná správa sa zostavuje za nepretržitej činnosti spoločnosti,
- ⇒ po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovila táto výročná správa, v spoločnosti nenastali žiadne udalosti osobitného významu,
- ⇒ spoločnosť v roku 2022 nemala náklady týkajúce sa oblasti výskumu a vývoja v týchto oblastiach nevyvíjala žiadnu činnosť,
- ⇒ spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí,
- ⇒ činnosť spoločnosti nemá vplyv na životné prostredie a na zamestnanosť, s poukázaním na príslušné údaje uvedené v činnosti závierke,
- ⇒ spoločnosť nenadobudla vlastne akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky,
- ⇒ spoločnosť prehodnotila všetky informácie súvisiace s COVID-19, ktoré mala ku dňu zostavenia výročnej správy. Nakoľko sa situácia ohľadom COVID-19 a vojnového konfliktu na Ukrajine naďalej vyvíja, vedenie našej spoločnosti nedokáže poskytnúť odhady potenciálneho vplyvu na našu spoločnosť.