

## **Poznámky individuálnej účtovnej závierky mesto Snina zostavenej k 31. decembru 2022**

### **Čl. I**

#### **Všeobecné údaje**

##### **1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky**

Mesto Snina  
Strojárska 2060/90  
069 01 Snina  
IČO: 00323 560

Mesto Snina (v ďalšom texte len „Mesto“) bolo založené v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Účtovná závierka Mesta Snina k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022. Mesto Snina ako účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku a súhrnného celku verejnej správy.

##### **2. Opis činnosti účtovnej jednotky**

Základnou úlohou Mesta pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a starostlivosť o potreby jej obyvateľov.

Mesto má v zriaďovateľskej pôsobnosti 13 rozpočtových organizácií, a to Základnú školu Snina Budovateľská, Základnú školu Snina Komenského, Základnú školu P. O. Hviezdoslava, Základnú školu Študentská, Materskú školu Budovateľská, Materskú školu Ulica Čs. armády, Materskú školu Dukelských hrdinov, Materskú školu Kukučínova, Materskú školu Palárikova, Materskú školu Perečinská, Centrum voľného času, Mestské kultúrne a osvetové stredisko a Základnú umeleckú školu a tri obchodné spoločnosti – Nemocnica Snina, s. r. o., Mestský podnik Snina, s. r. o. a Verejnoprospešné služby Snina, s. r. o..

##### **3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky**

Primátorka mesta: Ing. Daniela Galandová – od 1.1.2022 do 28.11.2022

Primátor mesta: Peter Vološin – od 28.11.2022 do 31.12.2022.

Počet zamestnancov Mesta Snina k 31.12.2022 bol 180 z toho 8 vedúcich zamestnancov.

Mestský úrad je členený na tieto oddelenia: oddelenie strategického rozvoja, oddelenie školstva a mládeže, oddelenie právne, oddelenie správy majetku a služieb, oddelenie finančné, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP, oddelenie sociálnych služieb, oddelenie starostlivosti o obyvateľov.

## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

#### **1. Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky**

Účtovná závierka Mesta Snina bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti účtovnej jednotky v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

#### **2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad**

V roku 2022 sme nezmenili účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady.

#### **3. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek**

*Dlhodobý majetok* obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou neevidujeme.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy nevidujeme.

*Cenné papiere a podiely* sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t. j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

*Zásoby* nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou neevidujeme. Zásoby nadobudnuté bezodplatne neevidujeme. Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou.

*Pohľadávky* pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné, nedobytné pohľadávky a o pohľadávky, pri ktorých existuje riziko nevymožiteľnosti tvorbou opravných položiek.

*Peňažné prostriedky* a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

*Rezervy* sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

*Záväzky* sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou v očakávanej výške záväzku. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve v tomto zistenom ocenení.

*Účty časového rozlíšenia aktív a pasív* sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

*Majetok obstaraný z transferov* sa oceňuje obstarávacou cenou.

*Deriváty neevidujeme.*

**4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov**

Odpisovaný majetok sa odpisuje podľa predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Predpokladaná doba používania, doba a odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Odpisová skupina | doba<br>odpisovania v<br>rokoch | ročná odpisová<br>sadzba v % |
|------------------|---------------------------------|------------------------------|
| 1                | 4                               | 25                           |
| 2                | 6                               | 16,67                        |
| 3                | 12                              | 8,33                         |
| 4                | 20                              | 5                            |
| 5                | 30                              | 3,33                         |
| 6                | 50                              | 2                            |

**5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku**

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje *opravnou položkou*. Mesto Snina má vytvorené opravné položky k pohľadávkam a k obstaraniu dlhodobého hmotného majetku. Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

**6. Zásady pre vykazovanie transferov.**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

**Bežný transfer**

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi

- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

#### **Kapitálový transfer**

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

#### **7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

### Čl. III

#### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

##### **1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v prílohe, v tabuľke č.1 *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

Celková suma dlhodobého nehmotného majetku v obstarávacej cene je 253 778,39 eur a v zostatkovej cene je 51 760,20 eur. Ide o zostatkovú cenu územného plánu, softvéru.

Celková suma dlhodobého hmotného majetku v obstarávacej cene je 61 664 906,79 eur a v zostatkovej cene je 33 821 532,09 eur.

V roku 2022 došlo k pohybom na účtoch:

**013 - Softvér** – prírastok v sume 30 637,20 eur, a to analýza a dizajn 23 406,00 eur a SQL server 7 231,20 eur. Hodnota softvéru je evidovaná v zostatkovej hodnote 26 260,20 eur.

**041 – Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku** – prírastok v sume 36 487,20 eur (obstaranie servera 7 231,20 eur, analýzy a dizajnu 23 406,00 eur a 5 850 eur obstaranie územného plánu) a úbytok 30 637,20 eur (zaradenie servera a analýzy a dizajnu) . Zostatková hodnota účtu 041 je 14 480,40 eur.

**021 - Stavby** - prírastok v sume 498 374,42 eur vznikol zaradením stavieb – rekonštrukcia priestorov Domova pokojnej staroby, rekonštrukcia odstavných plôch, cesty na Ul. Jesenského a Kollárovej, lávky cez Pčolinku, vybudovaním medzihrobových chodníkov, workoutových ihrísk v Topoľovej aleji a Parku aktivít, rekonštrukciou strechy CVČ a plavárne. Stavby sú evidované v zostatkovej cene 27 548 963,30 eur.

**022 - Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí** - zaradený bol majetok v sume 188 409,27 eur – prvky pre detské ihriská, vybavenie pre malý kaštieľ a historický park, nakladač KRAMER, stôl do obradnej miestnosti, konvektomat do kuchyne Domova pokojnej staroby. Vyradili sa nefunkčné prístroje z nemocnice a nefunkčná telefónna ústredňa a kopírovací stroj mestského úradu v sume 6 200,19 eur. Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí evidujeme v zostatkovej cene 401 707,48 eur.

**031 – Pozemky** – prírastok v sume 7 320,65 eur a úbytok v sume 14 720,63 eur. Hodnota pozemkov je evidovaná v sume 4 936 168,71 eur. Pohyby na účte 031 sú z titulu predaja pozemkov, zmenou výmery pozemkov na základe zámenných zmlúv alebo geometrických plánov.

**042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku** - prírastok je v sume 1 178 202,94 eur, úbytok v sume 639 272,22 a presun na účet 021 Stavby 54 932,12 eur. Zostatková hodnota účtu 042 je 714 613,13 eur.

Majetok je poistený na celkovú výšku 40 894 292,84 eur – predmetom poistenia je živelná udalosť.

Mesto má uzatvorené aj poistenie proti odcudzeniu na poistnú sumu 595 000,00 eur, poistenie strojov a elektroniky na poistnú sumu 100 000,00 eur, poistenie skla na poistnú sumu 3 000,00, poistenie motorových vozidiel na poistnú sumu 559 331 eur, poistenie zodpovednosti za škodu na poistnú sumu 50 000,00 eur, poistenie PZP pre každé vozidlo na sumu 5 240 000,00 eur pre škody na zdraví alebo usmrtení a 1 050 000,00 eur pre vecné škody, ušlý zisk a náklady právneho zastúpenia.

Mesto Snina zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok v sume 7 666 416,24 eur.

| <b>Predmet záložného práva</b> | <b>Účel</b>                                | <b>Suma</b>  | <b>Záložné právo v prospech</b>                        |
|--------------------------------|--------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------|
| Výrobné haly                   | Rekonštrukcia výrobných hál Vihorlat Snina | 3 756 270,19 | Agentúra Sario                                         |
| Domov pokojnej staroby         | Rekonštrukcia zariadenia                   | 1 641 228,23 | Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR        |
| Kaštieľ                        | Rekonštrukcia kaštieľa                     | 1 362 707,82 | Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka        |
| Bytový dom na Ul. 1. Mája      | Výstavba bytového domu                     | 906 210,00   | Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR a ŠFRB |
|                                |                                            | 7 666 416,24 |                                                        |

K nedokončeným investíciám je vytvorená opravná položka v sume 309 559,35 eur podľa nasledujúceho prehľadu:

| <b>Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka</b>      | <b>Zostatok OP k 31.12.2021</b> | <b>Zvýšenie OP</b> | <b>Zníženie OP</b> | <b>Zrušenie OP</b> | <b>Zostatok OP k 31.12.2022</b> | <b>Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP</b> |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|
| 042 – PD Plaváreň Snina                                      | 167 903,40                      |                    |                    |                    | 167 903,40                      |                                               |
| 0042 – PD Zmena palivovej základne v Nemocnici Snina, s.r.o. | 12 531,00                       |                    |                    |                    | 12 531,00                       |                                               |
| 042 – PD Protipovodňové opatrenia                            | 3 445,48                        |                    |                    |                    | 3 445,48                        |                                               |
| 042 - PD na detské ihriská                                   | 1 115,47                        |                    |                    |                    | 1 115,47                        |                                               |
| 042 – PD na komunitné centrum                                | 8 200,00                        |                    |                    |                    | 8 200,00                        |                                               |

|                                                          |           |           |  |  |           |                                                                                              |
|----------------------------------------------------------|-----------|-----------|--|--|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 042 – PD<br>Ľadová plocha<br>T-18                        | 500,00    |           |  |  | 500,00    | Nutnosť<br>aktualizácie<br>umiestnenia<br>plochy                                             |
| 042 – PD RO<br>Rybníky –<br>dobudovanie<br>areálu        | 11 871,60 | 35 614,80 |  |  | 47 486,40 | PD z r. 2013,<br>nutnosť jej<br>aktualizácie                                                 |
| 042 – PD<br>Prestavba NP na<br>byty na Ul.<br>Komenského | 8 400,00  |           |  |  | 8 400,00  | PD z r. 2020,<br>vysoké náklady<br>na realizáciu<br>stavby                                   |
| 042 – PD na<br>vybudovanie<br>multifunkčného<br>centra   | 0,00      | 22 800,00 |  |  | 22 800,00 | Predpoklad<br>nerealizovania<br>stavby z dôvodu<br>možného<br>ukončenia projektu             |
| 042 - PD na<br>rekonštrukciu<br>objektu T-18             | 0,00      | 13 200,00 |  |  | 13 200,00 | Nerealizovanie<br>stavby z dôvodu<br>zmeny projektu<br>Urban klíma<br>OP 50 %                |
| 042 – PD na<br>rekonštrukciu<br>verejného<br>osvetlenia  | 0,00      | 20 217,60 |  |  | 20 217,60 | PD nezodpovedá<br>súčasným normám<br>a predpisom                                             |
| 042 – PD na<br>Zberný dvor<br>Snina                      | 0,00      | 3 760,00  |  |  | 3 760,00  | Predpoklad<br>nerealizovania<br>stavby z dôvodu<br>viacnásobného<br>neschválenia<br>projektu |

## 2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad dlhodobého finančného majetku účtovnej jednotky od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľke č. 1 *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

Dlhodobý finančný majetok je evidovaný v obstarávacej cene aj v zostatkovej cene 4 619 224,98 eur. Mesto eviduje podiely v dcérskych spoločnostiach v sume 351 433,98 eur a ako realizovateľné cenné papiere eviduje 1 hromadnú akciu znejúcu na meno pod číslom H – 000 118 v sume 4 267 791,00 eur. Táto hromadná akcia nahrádza 129 327 ks kmeňových listinných akcií.

Úbytok dlhodobého finančného majetku v roku 2022 v sume 25 078,94 € nastal z dôvodu zmeny nominálnej hodnoty akcií Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. na 33,00 eur za akciu z pôvodnej sumy 33,19 eur za akciu.

### 3. Informácie o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel:

|                                                                | Základné imanie | Podiel na ZI | Vlastné imanie 2021 | Vlastné imanie 2022 | Účtovná hodnota 2021 | Účtovná hodnota 2022 |
|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| Nemocnica Snina, s.r.o.                                        | 139 415,00      | 100 %        | 478 820,00          | 485 083,00          | 2 962 846,00         | 3 546 166,00         |
| Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o.                          | 162 020,00      | 100 %        | 37 748,00           | - 323 931,76        | 495 790,00           | 442 411,64           |
| Mestský podnik Snina, s.r.o., r.s.p.                           | 50 000,00       | 100 %        | 14 993,00           |                     | 104 940,00           |                      |
| Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke |                 |              |                     |                     | 351 433,98           | 351 433,98           |

Podiel mesta na hlasovacích právach je vo všetkých uvedených spoločnostiach rovnaký ako podiel mesta na základom imaní týchto spoločností – 100 %. Hodnoty za rok 2022 mestu od obchodnej spoločnosti Mestský podnik Snina, s.r.o., r. s. neboli predložené.

### 4. Zásoby

Opravné položky k zásobám neboli vytvorené, zásoby mesto má poistené v rámci poistenia hnutel'ného majetku, na zásoby nebolo vytvorené záložné právo.

### 5. Pohľadávky

Vývoj opravných položiek k pohľadávkam je uvedený v tabuľke č.3, rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti je uvedené v tabuľke č.4.

Opravné položky k pohľadávkam boli tvorené najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Opravné položky sú tvorené, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov najviac do výšky 20 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva,  
24 mesiacov najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva,  
36 mesiacov najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva.

Celková výška brutto pohľadávok je vo výške 1 988 773,25 eur. Z celkových pohľadávok tvoria pohľadávky z daňových príjmov 493 453,19 eur – najmä za daň z nehnuteľnosti.

Pohľadávky z nedaňových príjmov vo výške 767 968,64 eur sú najmä za vývoz odpadu, za bytové hospodárstvo, za prenájom nebytových priestorov.



Poskytnuté prevádzkové preddavky sú účtované vo výške 56 753,82 eur, odberateľské faktúry vo výške 175 054,23 eur, ostatné pohľadávky 169 723,27 eur, pohľadávky voči zamestnancom 6 577,80 eur a iné pohľadávky 318 861,79 eur, a to z tepelného hospodárstva.

Opravné položky sú tvorené k pohľadávkam z odberateľských faktúr vo výške 1 141,67 eur, k ostatným pohľadávkam vo výške 148 364,04 eur, k pohľadávkam z daňových príjmov je opravná položka evidovaná vo výške 303 235,53 eur, k pohľadávkam z nedaňových príjmov vo výške 467 351,99 eur a k iným pohľadávkam vo výške 318 277,73 eur.

| Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka | Zostatok OP k 31.12.2021 | Zvýšenie OP      | Zníženie OP      | Zrušenie OP | Zostatok OP k 31.12.2022 | Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP                                                                         |
|----------------------------------------------------|--------------------------|------------------|------------------|-------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 311 Odberatelia                                    | 1 141,67                 |                  |                  |             | 1 141,67                 |                                                                                                                |
| 315 Ostatné pohľadávky                             | 148 364,04               |                  |                  |             | 148 364,04               |                                                                                                                |
| 318 pohľadávky z nedaňových príjmov                | 494 260,93               | 7 118,09         | 34 027,03        |             | 467 351,99               | Zvýšenie u pohľadávok z neuhradených faktúr, zníženie za pohľadávky za odpad, nájom a služby byt. hospodárstva |
| 319 pohľadávky z daňových príjmov                  | 265 236,00               | 37 999,53        |                  |             | 303 235,53               | Zvýšenie u pohľadávok za daň z nehnuteľnosti                                                                   |
| 378 Iné pohľadávky                                 | 318 277,73               |                  |                  |             | 318 277,73               |                                                                                                                |
| <b>Spolu</b>                                       | <b>1 227 280,37</b>      | <b>45 117,62</b> | <b>34 027,03</b> | <b>-</b>    | <b>1 238 370,96</b>      |                                                                                                                |

Hodnota pohľadávok, na ktoré bolo zriadené záložné právo je vo výške 86 850,39 eur.

## 6. Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané účty v bankách so zostatkom 1 810 977,70 eur. Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať.

## 7. Poskytnuté návratné finančné výpomoci

Mesto poskytlo v roku 2022 návratnú finančnú výpomoc pre Mestský podnik Snina, s. r. o. vo výške 20 000,00 eur. Výpomoc bola vrátená zriaďovateľovi Mestu Snina do 31.12.2022.

## 8. Časové rozlíšenie aktív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia aktív Mesta Snina je uvedený v nasledovnom prehľade:

|                                      | 31.12.2021      | 31.12.2022      |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Nájomné                              | 0,00            | 0,00            |
| Predplatné                           | 1 471,11        | 1 001,81        |
| Predplatné poisťné                   | 5 903,75        | 118,47          |
| <b>Náklady budúcich období spolu</b> | <b>7 374,86</b> | <b>1 120,28</b> |

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### **1. Vlastné imanie**

Prehľad vlastného imania účtovnej jednotky od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľke č. 5. Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov je evidovaný v sume 26 169 138,04 eur a výsledok hospodárenia – strata v sume 681 057,20 eur.

#### **2. Rezervy**

Mesto vykazuje rezervu na overenie účtovnej závierky v sume 2 000,00 eur, na životné jubileá v sume 6 162,50 eur a na súdne spory v sume 295 306,77 eur a na vyúčtovanie energií 35 000,00 eur. Rezerva na súdne spory bola tvorená na základe analýzy dopadu ich prehry na účtovnú závierku, z časového a finančného hľadiska a na základe vyčíslenia od oddelenia právneho, správy majetku a služieb. Predpokladaný rok použitia rezerv je rok 2023. Prehľad o rezervách je uvedený v tabuľke č. 7.

#### **3. Záväzky**

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľke č. 8.

**Dlhodobé záväzky** sú evidované vo výške 356 285,54 eur - prijatý úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania je 356 222,76 eur, záväzok zo sociálneho fondu 62,78 eur.

**Krátkodobé záväzky** sú evidované vo výške 702 857,20 eur – z toho z obchodného styku 282 364,67 eur, krátkodobý záväzok voči ŠFRB 20 757,60 eur, prijaté preddavky 62 836,91 eur, iné záväzky 30 444,43 eur, záväzky voči zamestnancom 151 034,15 eur, záväzky voči orgánom sociálneho, zdravotného poistenia a daňovému úradu 155 419,44 eur.

#### **4. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**

Prehľad o bankových úveroch k 31.12.2022 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľke č. 9.

Mesto Snina má zapožičané finančné prostriedky formou bankových úverov vo výške 5 422 865,11 eur. Z toho dlhodobé cudzie zdroje tvoria hodnotu 4 782 602,71 eur a krátkodobé 640 262,40 eur.

Jedná sa o úvery s pevne stanovenou dobou splatnosti poskytnuté komerčnými bankami zabezpečujúcimi finančné služby na slovenskom trhu.

Ročná splátka istiny bankových úverov bola vo výške 652 453,07 eur a úrokov vo výške 23 939,24 eur. Mesto Snina pri splácaní záväzkov z úverov nie je v omeškaní.

V roku 2020 mesto prijalo návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku

2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 447 576,00 €. Návrhovaná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne.

## 5. Časové rozlíšenie pasív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia pasív mesta je uvedený v nasledovnom prehľade:

|                                      | 31.12.2021          | 31.12.2022          |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Ostatné                              | 0,00                | 1 040,06            |
| <b>Výdavky budúcich období spolu</b> | <b>0,00</b>         | <b>1 040,06</b>     |
| Ostatné                              | 9 358 968,51        | 9 589 081,03        |
| <b>Výnosy budúcich období spolu</b>  | <b>9 358 968,51</b> | <b>9 589 081,03</b> |

## Čl. V

### Informácie o výnosoch a nákladoch

#### 1. Výnosy a náklady sú uvedené vo Výkaze ziskov a strát. Významné položky výnosov a nákladov sú nasledovné:

602 - Tržby z predaja služieb: v roku 2022 dosiahli výšku 409 491,98 eur, nárast tržieb oproti roku 2021 o 67 267 eur bol za služby Domova pokojnej staroby a opatrovateľskej služby zmenou cien za poskytované služby a z podnikateľskej činnosti.

632 - Daňové výnosy samosprávy: ide o všetky zákonné dane a podielové dane zo štátneho rozpočtu – celkom za rok 2022 je to 9 707 350,86 eur. Oproti roku 2021 je nárast výnosov o 603 183,44 eur. Zvýšenie bolo spôsobené najmä zvýšením výnosu dane zo závislej činnosti – o 600 642,91 eur a 2 540,53 zvýšením príjmu u miestnych daní.

633 – Výnosy z poplatkov: poplatky dosiahli výšku 543 699,61 eur, čo je oproti roku 2021 pokles o 1 326,70 eur.

641 - Tržby z predaja DNM a DHM: dosiahli výšku 26 680,00 eur, ide o tržby za predaj pozemkov.

645 – Ostatné pokuty a penále: dosiahli 242,18 eur.

648 – Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti dosiahli výšku 636 306,66 eur – sú to najmä príjmy z prenájmu mestských pozemkov a nebytových priestorov.

653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti: výnos v roku 2022 bol vo výške 17 612,50 eur, počas roka došlo k zúčtovaniu rezervy na audit, životné jubileá, odstupné a odchodné.

658 – Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti: výnos v roku 2022 bol vo výške 34 027,03 eur – zo zníženia opravných položiek z poplatku za odpad.

50 – Spotrebované nákupy: náklady na spotrebu materiálu boli účtované vo výške 422 207,01 eur a na energie 378 771,81 eur.

511 – Opravy a udržiavanie: náklady na opravy dosiahli výšku 100 519,32 eur. Najväčšími položkami boli opravy havarijného stavu strešného plášťa na budove CVČ, oprava prístupového chodníka k budove MsÚ, oprava strechy mestských WC, opravy v budove nemocnice, opravy v budove Mestského úradu, oprava odvetrávania suterénu v kaštieli, opravy detských ihrísk, opravy v priestoroch výrobných hál.

518 - Ostatné služby: náklady sú vo výške 2 555 165,27 eur. Najväčšími položkami sú náklady na čistenie mesta a zimnú údržbu, zvoz a likvidácia komunálneho odpadu, poštovné a telekomunikačné služby.

521 – Mzdové náklady: v roku 2022 dosiahli výšku 2 282 715,22 eur, mesto malo ku koncu roka evidovaných 180 zamestnancov.

524 – Zákonné sociálne poistenie: v roku 2022 dosiahlo výšku 779 296,74 eur.

527 – Zákonné sociálne náklady: v roku 2022 dosiahli výšku 141 405,78 eur.

538 - Ostatné dane a poplatky: sú vo výške 1 569,67 eur.

546 – Odpis pohľadávky bol účtovaný v sume 1 326,91 eur.

548 – Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť dosiahli výšku 107 117,88 eur.

551 – Odpisy boli vo výške 1 532 380,43 eur.

553 - Tvorba ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti: náklady dosiahli výšku 56 057,34 eur - bola vytvorená rezerva na životné jubileá, odchodné, audit a súdny spor.

558 - Tvorba ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti: ide o opravné položky hlavne na pohľadávky za miestne dane, zvoz odpadu, nájomné a služby bytového hospodárstva, celkovo náklady v roku 2022 evidujeme v sume 140 710,02 eur.

568 – Ostatné finančné náklady: sú to poplatky za bankový styk v sume 59 532,56 eur.

584 – Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo rozpočtu vyššieho územného celku do rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií zriadených obcou alebo vyšším územným celkom dosiahli v roku 2022 sumu 4 448 978,42 eur.

586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo rozpočtu vyššieho územného celku subjektom mimo verejnej správy dosiahli v roku 2022 sumu 1 663 677,35 eur.

## 2. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

| Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6                         | Suma k 31.12.2022 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za: |                   |
| a) overenie účtovnej závierky                                                  | 2 000,00          |
| b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky          | 0,00              |
| c) daňové poradenstvo,                                                         | 0,00              |
| d) ostatné neaudítorské služby                                                 | 0,00              |

## 3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Mesto Snina nemá zriadené príspevkové organizácie.

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Podsúvahové účty

|                               | 31.12.2021   | 31.12.2022   |
|-------------------------------|--------------|--------------|
| Drobný hmotný majetok v OTE   | 875 121,44   | 1 000 352,25 |
| Drobný nehmotný majetok v OTE | 23 820,87    | 27 096,87    |
| Knihy v OTE                   | 422,72       | 422,72       |
| Kvety v OTE                   | 106,22       | 106,22       |
| Nehnutel'ný majetok v nájme   | 6 594 625,07 | 7 445 718,16 |
| Hnutel'ný majetok v nájme     | 3 507 766,34 | 1 149 173,85 |
| Budovy bez LV                 | 193 765,65   | 193 765,65   |
| Závazky z ručenia             | 1 063 648,88 | 798 784,88   |
| Premľčané záväzky             | 3 897,96     | 3 897,96     |
| Založený majetok              | 7 666 368,21 | 7 666 368,21 |
| Odpísané pohľadávky           | 4 471 049,53 | 4 471 049,53 |
| Súdne konania aktívne         | 820 226,45   | 820 226,45   |
| Súdne konania pasívne         | 531 458,00   | 531 458,00   |
| Majetok vo výpožičke          | 27 184,23    | 27 184,23    |
| Nepodané pohľadávky na súd    | 4 117,14     | 4 117,14     |

Ako budovy bez listu vlastníctva sú evidované basketbalové ihriská – ZŠ Študentská, ZŠ Komenského a Gymnázium v Snine.

V premlčaných záväzkoch je evidovaný záväzok voči firme Savarna Spišská Nová Ves.

Hodnota založeného majetku je vo výške 7 666 416,24 eur – je založená budova Mestského kultúrneho a osvetového strediska ako záloha za investičný úver, výrobné haly

v prospech agentúry Sario a bytový dom na UL. 1. Mája v prospech úveru na nájomné byty zo ŠFRB a Domov pokojnej staroby v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR.

*Celková hodnota odpísaných pohľadávok* je vo výške 4 471 049,53 eur od roku 1991.

*Celkový zostatok súdnych sporov aktívnych* v roku 2022 je 820 226,45 eur.

*V súdnych sporoch pasívnych* je evidovaný spor s JUDr. Birošom, SKP SUKMONT Teplo s.r.o. v konkurze.

*Ako majetok vo výpožičke* je evidovaný informačný terminál zapožičaný PSK a umelecké diela.

*V nepodaných pohľadávkach na súd* sú evidované pohľadávky za nájomné mestských bytov a nebytových priestorov.

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 4. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Mesto Snina k 31.12.2022 neeviduje žiadnu hodnotu iných aktív.

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Mesto má jeden neukončený pasívny súdny spor, spis. Zn. 15Cb/109/2003, žalobcom je JUDr. Juraj Biroš – správca konkurznej podstaty úpadcu SUKMONT Teplo, s. r. o..

## Čl. VIII

### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Mesto uskutočnilo v priebehu účtovného obdobia nasledovné transakcie so spriaznenými osobami:

|                                         | Druh transakcie                      | Hodnotové vyjadrenie |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|
| Verejnoprospešné služby Snina, s. r. o. | platby za vykonané služby a prenájom | 2 012 767,01         |
| Nemocnica Snina, s. r. o.               | platby za vykonané služby a prenájom | 22 501,94            |
| Mestský podnik Snina, s. r. o.          | platby za vykonané služby a prenájom | 626 144,78           |

## Čl. IX

### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Rozpočet mesta v príjmovej a výdavkovej časti bol v priebehu roka 2022 upravený uznesením mestského zastupiteľstva takto:

- prvá zmena dňa 24.02.2022 uznesením MsZ č. 479/2022,
- druhá zmena dňa 19.05.2022 uznesením MsZ č. 535/2022,
- tretia zmena dňa 30.06.2022 uznesením MsZ č. 551/2022,
- štvrtá zmena dňa 29.09.2022 uznesením MsZ č. 579/2022,
- piata zmena dňa 29.12.2022 uznesením MsZ č. 18/2022,
- šiesta zmena dňa 30.12.2022 rozpočtovým opatrením primátora mesta.

Informácie o rozpočte sú uvedené v tabuľkách č.12 - 14.

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 - 8 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

## Čl. X

### Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2022 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2022.