

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO: 42381649

DIČ: 2024098560

I. Všeobecné informácie

| | |
|---------------------------|---------------------------------------|
| (1) Obchodné meno: | Združenie vlastníkov "p. s." Kečkovce |
| Sídlo: | 090 11 Kečkovce |

| | | | |
|--|-------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| (2) Údaje o konsolidovanom celku | | | |
| ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku | <input checked="" type="checkbox"/> | ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku | <input type="checkbox"/> |
| a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj ÚJ; | | | |
| Meno ÚJ, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ÚJ: | | | |
| Sídlo : | | | |

| | | | | |
|--|--------------|--------------------------|-----|-------------------------------------|
| b) ÚJ je materskou účtovnou jednotkou | ÁNO | <input type="checkbox"/> | NIE | <input checked="" type="checkbox"/> |
| ÚJ je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ÚZ podľa §22 | ÁNO | <input type="checkbox"/> | NIE | <input type="checkbox"/> |
| Obchodné meno a sídlo materskej ÚJ | § 22 ods. 8 | | | |
| Obchodné meno a sídlo dcérskych ÚJ | § 22 ods. 12 | | | |

| | |
|---|---|
| (3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 |
|---|---|

II. Informácie o prijatých postupoch

| | | | | | |
|-----|---|-----|-------------------------------------|-----|--------------------------|
| (1) | Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti | ÁNO | <input checked="" type="checkbox"/> | NIE | <input type="checkbox"/> |
|-----|---|-----|-------------------------------------|-----|--------------------------|

| | | | | | |
|---------------------------|---|---|--|--|--|
| (2) | Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov | | | | |
| <i>Obstarávacou cenou</i> | | | | | |
| 1. | hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou | | | | |
| 2. | zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou | x | | | |
| 3. | podieľy na ZI obchodných spoločností, cenné papiere | | | | |
| 4. | pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI | | | | |
| 5. | nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou | | | | |
| 6. | záväzky pri ich prevzatí | | | | |

| | | | | | |
|---------------------------|---|--|--|--|--|
| <i>Vlastnými nákladmi</i> | | | | | |
| 1. | hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | | | | |
| 2. | zásoby vytvorené vlastnou činnosťou | | | | |
| 3. | nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | | | | |
| 4. | príchovky a prírastky zvierat | | | | |

| | |
|---------------------------------|---|
| <i>Menovitou hodnotou</i> | |
| 1. peňažné prostriedky a ceniny | X |
| 2. pohľadávky pri ich vzniku | X |
| 3. záväzky pri ich vzniku | X |

| | |
|--|---|
| <i>Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:</i> | |
| Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom | |
| Metódou FIFO | X |
| Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (VON). | X |
| Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne: $VON / (PS \text{ zásob} + \text{príjem zásob}) \times \text{výdaj zásob}$ | X |

| | |
|---|---|
| Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. | |
| Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. | X |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom sa istine a náklady súvisiace s obstaraním | |
| Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 % | X |
| Náklady a výnosy sa časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia. | X |
| Náklady a výnosy sa časovo nerozlišujú. | |
| Na účte časového rozlíšenia sa neúčtuje ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad, ktorý sa týka účtovania nákladov a výnosov medzi dvoma účtovnými obdobiami, pričom nejde o účtovný prípad týkajúci sa účtovania dotácií a emisných kvót. | X |

| | | | |
|-----|---|------------|---|
| (3) | Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov | | |
| | Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania. | | |
| | Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú . | | |
| | Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú . | | |
| | Dlhodobý nehmotný majetok = doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako : | 2400,- EUR | X |
| | Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako : | 1700,- EUR | X |

| Majetok | Odpisová skupina | Doba odpisovania | Lineárne odpisy | Zrýchlené odpisy | |
|---------|------------------|------------------|-----------------|------------------|--|
| | | | | | |

Pre danú oblasť účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

| (4) Zmeny účtovných zásad a účtovných metód | | ÁNO | NIE | X |
|---|------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| Zmena účtovných zásad a účtovných metód (popis) | Dôvod uplatnenia | Vplyv (+/-) zmeny na: | | |
| | | Hodnotu majetku | Vlastné imanie | Výsledok hospodárenia |
| | | | | |

Účtovná jednotka neuskutočnila zmeny účtovných zásad a účtovných metód.

| (5) Informácia o poskytnutých dotáciách a ich ocenenie | | EUR |
|--|--|-----|
| | | |

Pre danú oblasť účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

| (6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom ÚO | | | | |
|---|------------------|------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| Opravy minulého obdobia | Patrí do obdobia | Účet | Účtované na účet VH min. období (EUR) | Účtované do VH bežného obdobia (EUR) |
| | | | | |

Účtovná jednotka neúčtovala o oprave chýb minulých účtovných období.

III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

| (1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm | | |
|---|--------------|-----|
| Popis nákladov, výnosov výnimočného rozsahu | Dôvod vzniku | EUR |
| | | |

ÚJ neúčtovala o položkách nákladov alebo výnosov, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

| (2) Informácie o záväzkoch | | EUR |
|---|--|----------|
| a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov | | 2 513,55 |
| b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov | | |
| Spôsob zabezpečenia: | | EUR |
| Záložné právo | | |
| Inak zabezpečené..... | | |
| Inak zabezpečené..... | | |
| Spolu zabezpečené | | |

ÚJ účtovala na základe projektu lesnej pestovnej činnosti o rezerve na pestovnú činnosť v rozsahu 2 513,55 €.

ÚJ neúčtovala o zabezpečených záväzkoch.

(3) Informácie o vlastných akciách

Informácie o počte, menovitej hodnote nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a hodnote, za ktorú sa nadobudli

| Počet | Menovitá hodnota | Hodnota, za ktorú sa akcie nadobudli | % podiel na základnom imaní |
|-------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| | | | |

Informácie o počte a menovitej hodnote vlastných akcií prevedených počas účtovného obdobia na inú osobu a hodnote, za ktorú sa previedli na inú osobu

| Počet | Menovitá hodnota | Hodnota, za ktorú sa akcie previedli na inú osobu | % podiel na základnom imaní |
|-------|------------------|---|-----------------------------|
| | | | |

Informácie o počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré má účtovná jednotka v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

| Počet | Menovitá hodnota | Hodnota, za ktorú sa akcie nadobudli | % podiel na základnom imaní |
|-------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| | | | |

Účtovná jednotka nemá formu akciovej spoločnosti, vlastné akcie nenadobudla.

(4) Tvorba kapitálového fondu z príspevkov

Účtovná jednotka kapitálový fond z príspevkov netvorila.

(5) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

a) výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ

| Druh záruky | Štatutárny orgán | EUR |
|-------------|------------------|-----|
| | | |

Členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu ani iného orgánu ÚJ neboli poskytnuté žiadne záruky ani iné zabezpečenia.

b) pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ

| Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia | Štatutárny orgán | Úrok v % | EUR |
|--|------------------|----------|-----|
| | | | |
| Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu ÚO | | | |
| | | | |
| Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia | | | |
| | | | |

Členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu ani iného orgánu ÚJ neboli poskytnuté žiadne pôžičky.

c) hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,

| podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté | Štatutárny orgán | Úrok v % | EUR |
|---|------------------|----------|-----|
| | | | |

Pre danú oblasť ÚJ nemá obsahovú náplň.

| | | |
|---|------------------|-----|
| d) celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ, ktoré je potrebné vyúčtovať | | |
| Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu | Štatutárny orgán | EUR |
| | | |

Členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu ani iného orgánu ÚJ neboli poskytnuté žiadne plnenia na súkromné účely.

| | | |
|-----|--|--|
| (6) | Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky | |
| a) | Významné položky finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie ÚJ | |
| | Celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe | |
| | Závazky z operatívneho prenájmu | |
| | Uzatvorená zmluva o úvere (peniaze ešte neboli poskytnuté) | |
| | Zmluvná povinnosť odobrať množstvo produktu | |
| | Pripravované investície | |
| | Uzatvorené zmluvy s dodávateľmi o dodávkach v budúcnosti | |
| | Finančné povinnosti z licenčných zmlúv | |
| | Iné | |

Účtovná jednotka takúto povinnosť nemá.

| | | |
|----|---|-----|
| b) | Celková suma podmienených záväzkov | |
| c) | Opis a hodnota významných podmienených záväzkov | EUR |
| | Poskytnuté záruky za úver | |
| | Ručenie za | |
| | Neobmedzené ručenie v inej spoločnosti | |
| | Žaloba zo strany.....(hrozba súdneho procesu) | |
| | ÚJ predala pohľadávky a ručí za ich vymožiteľnosť | |
| | Iné | |

Účtovná jednotka finančné povinnosti a podmienené záväzky nemá.

| | | |
|----|--|-----|
| d) | Celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom | EUR |
| | | |

Účtovná jednotka takého záväzky nemá.

| | |
|----|--|
| e) | Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov |
| | |

Účtovná jednotka takého povinnosti nemá.

| | |
|----|--|
| 6) | Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme |
| a) | Informácie o formách prijatej náhrady: |
| b) | Informácie o účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov: |
| c) | Informácie o druhoch činností účtovnej jednotky: |

Účtovná jednotka takého práva udelené nemá.

Použité skratky:

ÚJ - účtovná jednotka; BO - bežné účtovné obdobie; ÚO – účtovné obdobie; X = ÚJ má náplň pre jednotlivú položku

Údaje v poznámkach sú uvádzané za bežne účtovné obdobie. Sumy sú uvádzané v celých eurách.

Poznámky sa zostavujú tak, aby informácie v nich uvedené boli užitočné, významné, zrozumiteľné, porovnateľné a spoľahlivé.

V poznámkach sa uvádzajú informácie, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela do dňa zostavenia individuálnej účtovnej závierky a má pre tieto informácie obsahovú náplň ustanovenú týmto opatrením. Obsahová náplň poznámok pozostáva z popisných informácií a číselných údajov podľa prílohy. V poznámkach sa môžu uvádzať informácie, ktoré sa účtovná jednotka rozhodla poskytnúť nad rámec ustanovenej obsahovej náplne.

Údaje v poznámkach sa uvádzajú za bežné účtovné obdobie. Sumy v poznámkach sa uvádzajú v celých eurách.