

Čl. I **Všeobecné údaje**

- (1) Názov právnickej osoby a jej sídlo:
Urbárska obec pozemkové spoločenstvo Varín
M. R. Štefánika 446
013 03 Varín
Predmet činnosti: lesné hospodárstvo
- (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie : 19.6.2022.
- (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: Účtovná závierka je zostavená ako riadna ÚZ k poslednému dňu účtovného obdobia
- (4) Údaje o konsolidovanom celku: Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.
- (5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov - 8,75

Čl. II **Informácie o orgánoch spoločnosti**

- a) záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky poskytnuté neboli,
- b) pôžičky členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky poskytnuté neboli,
- c) - ,
- d) finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky poskytnuté neboli.

Čl. III **Informácie o prijatých postupoch**

- (1) Predpokladá sa, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to
 - a) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku – obstarávacia cena,
 - b) zásob obstaraných kúpou – obstarávacia cena, zásob vytvorených vlastnou činnosťou – vlastné náklady,
 - c) pohľadávok – menovitá hodnota,
 - d) krátkodobého finančného majetku – menovitá hodnota,
 - e) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov – menovitá hodnota,
 - f) derivátových operácií – reálna hodnota.

Spoločenstvo vykonallo ku dňu účtovnej závierky inventarizáciu majetku a záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.

Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha, a ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa predchádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok účtovná jednotka nevlastní.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú. Zmeny v odpisovaní hmotného majetku, t. j. zavedenie nových odpisových skupín a úprava použitia zrýchlenej metódy odpisovania boli zohľadnené pri tvorbe odpisového plánu

	doba odpisovania	ročná odpis. sadzba resp. koef.	metóda odpisu
Budova správy č.446 + technické zhodnotenie	40	1/40	rovnomerný
Unimobunka-kontajner Fagus	12	1/12	rovnomerný
PLC Rázsochy	40	1/40	rovnomerný
Sklad s prístreškom - správa	40	1/40	rovnomerný
Zabezpečovacie zariadenie	4	1/4	rovnomerný
Oplotenie so vstupnou bránou	12	1/12	rovnomerný
Skleníky	6	1/6	rovnomerný
Termovízia	4	1/4	rovnomerný
Toyota Hilux	4	1/4	rovnomerný
Štvorkolka	6	1/6	rovnomerný

(4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia ÚJ

Typ zmeny	Dôvod zmeny	Majetok	Záväzky	ZI	VH
x	x	x	x	x	x

K účtovaniu významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období nedošlo.

Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) Goodwill nevznikol.
- (2) Derivátové operácie neboli realizované.
- (3) Informácie o záväzkoch, a to
 - a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov: 0,-,
 - b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov: 0,-.
- (4) Účtovná jednotka nie je akciovou spoločnosťou.
- (5) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

Priznaná dotácia r. 2009 na vybudovanie Protipožiarnej lesnej cesty Rázsochy vo výške 347 334 Eur, zúčtovanie do výnosov v roku 2022 vo výške 8683 Eur. Priznaná a vyplatená dotácia v roku 2021 na lesnícku činnosť vo výške 84330 Eur zúčtovaná v plnej výške do výnosov v r. 2022.

Čl. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

- (1) Podmieneny majetok a záväzky neboli evidované.
- (2) V spoločenstve sa v priebehu účtovného obdobia nevyskytli významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch. Operatívny prenájom účtovnej jednotke nie je poskytnutý, úvery alebo pôžičky nie sú poskytnuté ani čerpané.
- (3) Spoločenstvo neúčtuje na podsúvahových účtoch.

Čl. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po 31.12.2022 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné udalosti týkajúce sa poklesu alebo zvýšenia trhovej ceny finančného majetku, dôvodov pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, zmien spoločníkov účtovnej jednotky, prijatia rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti, zmien významných položiek dlhodobého finančného majetku, začatia ukončenia činnosti časti účtovnej jednotky, vydania dlhopisov a iných cenných papierov, zlúčenia, splynutia, rozdelenia a zmeny právnej formy účtovnej jednotky, mimoriadnych udalostí, ktoré majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, získania alebo odobratia licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky ako aj iné udalosti, ktoré by ovplyvnili vykázané informácie o aktívach a pasívach účtovnej jednotky.

Čl. VII

Ostatné informácie

- (1) Spoločenstvu neboli udelené výlučné práva alebo osobitného práva, ktorými sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme.
- (2) Na spoločenstvo na nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona.

Údaje v poznámkach sú uvádzané za bežne účtovné obdobie. Sumy sú uvádzané v celých eurách.