

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	3	1	7	0	8	8	8	9
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	0	5	2	7	1	6	8
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Článok I - Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: **HAMEZ, s.r.o.**

Sídlo účtovnej jednotky: **Sovietských hrdinov 460/114
089 01 Svidník**

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Penájom hnuiteľných a nehnuteľných vecí

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:
14.11.2022

Schvaľovací orgán (valné zhromaždenie, rozhodnutie jediného spoločníka, iné):
Valné zhromaždenie

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **mimoriadna**

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

Zlúčenie spoločnosti HAMEZ, s.r.o. s nástupníckou spoločnosťou PSS SVIDNÍK, a.s.

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

a) Účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Obchodné meno:

Sídlo:

b) Účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

Obchodné meno:

Sídlo:

c) konsolidujúca účtovná jednotka, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

Sídlo:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 7 0 8 8 8 9

DIČ: 2 0 2 0 5 2 7 1 6 8

- d) A. je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou: **nie**
B. je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve a to:

v zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Údaje o materskej účtovnej jednotke zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

Obchodné meno:

Sídlo:

v zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností, uvedených v prehľade):

Dcérska spoločnosť	
Obchodné meno	Sídlo

I.5 Informácie o počte zamestnancov: Spoločnosť nemá zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov		
Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO)		

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 7 0 8 8 8 9

DIČ: 2 0 2 0 5 2 7 1 6 8

Článok II – Informácie o orgánoch spoločnosti

II. a) – d)

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárneho	dozorného	iného	štatutárneho	dozorného	iného
	Časť 1 - BO			Časť 1 - BO		
	Časť 2 - PO			Časť 2 - PO		
Záruky						
Iné zabezpečenie						
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Splatené pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Použitie finančné prostriedky						
Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať						

Dodatočné informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté):

Článok III - Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: **nie**

Účtovná jednotka nebude pokračovať vo svojej činnosti na základe vypracovaného návrhu o zlúčení zanikajúcej spoločnosti HAMEZ, s.r.o s nástupníckou spoločnosťou PSS SVIDNÍK, a.s.

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:

V roku 2022 nedošlo k zmene účtovných zásad a metód.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 7 0 8 8 8 9

DIČ: 2 0 2 0 5 2 7 1 6 8

III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:

Účtovná jednotka neidentifikovala transakcie, ktorých charakter a účel nie je v súvahe.

III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov: nie

Druh majetku/záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	Nie je náplň	
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	Nie je náplň	
DNM obstaraný iným spôsobom	Nie je náplň	
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Nie je náplň	
DHM obstaraný iným spôsobom	Nie je náplň	
Dlhodobý finančný majetok	Nie je náplň	
Zásoby obstarané kúpou	Nie je náplň	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Nie je náplň	
Zásoby obstarané iným spôsobom	Nie je náplň	
Zákazková výroba	Nie je náplň	
Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj	Nie je náplň	
Pohl'adávk	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Nie je náplň	
Záväzky	Menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Nie je náplň	
Deriváty	Nie je náplň	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Nie je náplň	
Prenajatý majetok	Nie je náplň	
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	Nie je náplň	
Iný majetok (konkretizujte)	Nie je náplň	
Splatná a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku:

V roku 2022 spoločnosť neznižovala hodnotu majetku a nevytvárala opravné položky majetku.

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená opravná položka
	Uviest' rozhodujúce odhady a predpoklady k danej kategórii majetku	

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	3	1	7	0	8	8	8	9
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	0	5	2	7	1	6	8
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv:

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv

III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Finančný nástroj (FN) alebo majetok, ktorý nie je FN pri oceňovaní reálnou hodnotou (RH)	Aplikácia RH podľa ZoÚ významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia pri kvalifikovanom odhade	Reálna hodnota	Vplyv reálnej hodnoty na výsledok hospodárenia	Vplyv reálnej hodnoty na vlastné imanie (cez oceňovacie rozdiely)

Informácie o rozsahu a podstate všetkých druhov derivátových finančných nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov:

III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Druh derivátových finančných nástrojov	Rozsah a charakteristika FN	Reálna hodnota FN

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 7 0 8 8 8 9

DIČ: 2 0 2 0 5 2 7 1 6 8

Dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota (ÚH)	Reálna hodnota (RH)	Dôvod nezníženia ÚH (ak je ÚH > RH)

Ďalšie informácie týkajúce sa dôvodov a povahy dôkazov pre nezníženie účtovnej hodnoty (ak prevyšuje hodnotu reálnu) vyhodnotenú ako predpoklady na opätovné dosiahnutie účtovnej hodnoty:

III. 4 f) Stanovenie metódy vlastného imania

III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Hmotný majetok OS-1	4	1/4 RO	Rovnomerný odpis
Hmotný majetok OS-2	6	1/6 RO	Rovnomerný odpis
Hmotný majetok OS-3	8	1/8 RO	Rovnomerný odpis
Hmotný majetok OS-4	12	1/12 RO	Rovnomerný odpis
Hmotný majetok OS-5	20	1/20 RO	Rovnomerný odpis
Hmotný majetok OS-6	40	1/40 RO	Rovnomerný odpis

X Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou vychádza z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku:

DNM – účtovný odpis 48 mesiacov

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

X Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa nerovnajú**

Dodatočné informácie k tvorbe odpisového plánu:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 7 0 8 8 8 9

DIČ: 2 0 2 0 5 2 7 1 6 8

III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Majetok obstaraný z dotácie	Ocenenie majetku	Výška dotácie

III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy na nerozdelený VH, resp. VH bežného ú. o.
Oprava významných chýb minulých účtovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období		

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

V roku 2022 došlo k oceneniu majetku firmy: stavby z 563 260,- € na 7 335 736,- €
pozemky z 8 998,- € na 1 772 000,- €

IV.1 Informácie ku goodwillu alebo zápornému goodwillu

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Dôvod vznikugoodwillu	Hodnota goodwillu	Odpis goodwillu

Dodatocné informácie súvisiace s goodwillom, predovšetkým okolnosti vzniku, spôsob výpočtu, prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a spôsob odpisovania:

IV. 2 Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 7 0 8 8 8 9

DIČ: 2 0 2 0 5 2 7 1 6 8

Forma zabezpečenia	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Menový forward			
Iné			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			
Úrokový swap			
Iné			

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
<i>Menový forward</i>				
<i>Iné</i>				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				
<i>Menový forward</i>				
<i>Iné</i>				

Dodatočné informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie, napr. informácie o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 7 0 8 8 8 9

DIČ: 2 0 2 0 5 2 7 1 6 8

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

Dodatočné informácie o položkách zabezpečených derivátmi (najmä forma zabezpečenia):

IV. 3 a) Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		

IV. 3 b) Zabezpečené záväzky, opis a spôsob ich zabezpečenia

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Druh formy zabezpečenia záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 7 0 8 8 8 9

DIČ: 2 0 2 0 5 2 7 1 6 8

Dodatočné informácie o forme zabezpečenia záväzkov:

Druh formy zabezpečenia záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia

Dodatočné informácie o forme zabezpečenia záväzkov:

IV. 4 a) -c) Informácie o vlastných akciách:

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie		
		Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
		Počet akcií	Počet akcií	Počet akcií
		Podiel na upísanom ZI v %	Podiel na upísanom ZI v %	Podiel na upísanom ZI v %
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota

Ďalšie dôležité informácie o vlastných akciách:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 7 0 8 8 8 9

DIČ: 2 0 2 0 5 2 7 1 6 8

IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dodatočné informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dodatočné informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Druh podmieneného majetku	Hodnota	
	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 7 0 8 8 8 9

DIČ: 2 0 2 0 5 2 7 1 6 8

Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

Dodatočné informácie o podmienenom majetku:

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch:

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Dodatočné informácie o podmienených záväzkoch:

V. 2 Ostatné významné finančné povinnosti nevykázané v účtovných výkazoch

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Druh ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 3 1 7 0 8 8 8 9

DIČ: 2 0 2 0 5 2 7 1 6 8

Povinnosť uskutočniť investície		
Povinnosť uskutočniť veľké opravy		
Iné		

Druh podmieneného záväzku alebo ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Povinnosť uskutočniť investície		
Povinnosť uskutočniť veľké opravy		
Iné		

Dodatočné informácie o ostatných finančných povinnostiach nevykázaných v účtovných výkazoch:

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcií derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z finančného prenájmu		
Záväzky z finančného prenájmu		
Bankové ručenia, vecné bremená		
Iné		

Dodatočné informácie o sumách na podsúvahových účtoch:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	3	1	7	0	8	8	8	9
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	0	5	2	7	1	6	8
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Dodatočné informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky:

V období medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a dňom jej zostavenia došlo k zlúčeniu spoločnosti HAMEZ, s.r.o. s nástupníckou spoločnosťou PSS SVIDNÍK, a.s.

Článok VII - Ostatné informácie

VII. 1 a) - c) Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

Účtovná jednotka nemá udelené výlučné alebo osobité práva.

VII. 2 a) - b) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat zabezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

VII. 2 c) - g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat zabezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

VII. 3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € - finančné vzťahy medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Svidník 27.01.2023

Podpis