

Všeobecné informácie

(1)

Obchodné meno:	LEKOR spol. s r.o.
Sídlo:	925 82 Tešedíkovo 64

Hlavným predmetom podnikania ÚJ je uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky: účtovná jednotka sa zaoberá výstavbou monolitických železobetónových konštrukcií.

(2)	Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce ÚO	18.7.22	
(3)	Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna	X
		Mimoriadna	
	Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky		
(4)	Údaje o skupine účtovných jednotiek:		
	ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku	X	ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku
	ÚJ nie je materskou účtovnou jednotkou	X	ÚJ je materskou účtovnou jednotkou
(5)	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov bežné účtovné obdobie	15	
	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov bezprostredne predchádzajúce ÚO	15	

Informácie o orgánoch spoločnosti

Jediným spoločníkom a zároveň konateľom účtovnej jednotky je Zoltán Kőrösi.
Orgány spoločnosti neposkytli žiadne úvery, záruky a ani im neboli žiadne poskytnuté.

Informácie prijatých postupoch

(1)	Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
(2)	Zmeny účtovných zásad a účtovných metód	ÁNO		NIE	X

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia.

- (3) **Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe** – účtovnej jednotke boli poskytnuté bankové záruky Slovenskou Sporiteľnou a.s., ktorých zostatok k 31.12.2022 bol vo výške 139 373 EUR.

Účtovnej jednotke bola poskytnutá linka na bankové záruky vo výške 160 000 EUR od Unicredit Banky, k 31.12.2022 čerpané do výšky 154 082 EUR (s platnosťou do 20.11.2025).

(4) **Spôsob a určenie ocenenia majetku azávazkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov apredpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti**

a)

Obstarávacou cenou	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov	X
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI	X
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,	X
6. záväzky pri ich prevzatí	X

Vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	X
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírastky zvierat	

Menovitou hodnotou	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

Reálnou hodnotou	
1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	
2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku, jeho časti a majetok a záväzky nadobudn. zámenou	
3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní	

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje vocenení	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	
Metódou FIFO	X
Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).	
Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob	

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období (menovitá hodnota)sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého	X

mesiaca účtovného obdobia.

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku		
Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované		X
Opravná položka k pohľadávkam	Podľa kritérií definovaných v zákone o daniach z príjmov	X
	Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia	
Opravná položka k materiálu	Odborným odhadom	
Opravná položka k tovaru		
c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv		
Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou		X
Rezervy knevfykturovaným dodávkam	Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti	X
Rezervy knevýčerpaným dovolenkám	Odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovoleniek	X
Rezervy knevýčerpaným dovolenkám – zdravotne asociálne poistenie	35,2% z nevyčerpaných dovoleniek	X

- d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to: - bez náplne**
- e) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to: - bez náplne**
- f) Stanovenie metódy vlastného imania – bez náplne**

g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy				
Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.				
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnejú				
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnejú				
Dlhodobý nehmotný majetok = doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako :		2400,-eur		X
Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:		1700,-eur		X
Majetok	Odpisová	Doba	Lineárne	Zrýchlené

	skupina	odpisovania	odpisy	odpisy	
Dopravné prostriedky	1	4	25,00%		
Stroje, prístroje, zariadenia	2	6	16,67%		
Kontajnery	4	12	8,33%		
Stavby	6	40	2,50%		

h) informácia o poskytnutých dotáciách a a ich ocenenie – bez náplne

(5)	Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.		
Opis	účet	+/- HV Bežné obdobie	+/- Vplyv na vlastné imanie
UJ nemá obsahovú náplň			

Informácie, ktoré vysvetľujú adoplňajú súvahu avýkaz ziskov a strát

(a) Informácie o záväzkoch		
a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	BO	PO
	0	0

(b) Informácie o bankových úveroch		
b) Celková suma bankových úveroch	BO	PO
	0	0
c) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov		
Spôsob zabezpečenia:		
Záložné právo k nehnuteľnosti	0	0
Záložné právo k pohľadávkam	293 455	400624
Inak zabezpečené - blankozmenka		
Spolu zabezpečené:	293455	400624

ÚJ má poskytnutý kontokorentný úver v Slovenskej sporiteľni a.s., k 31.12.2022 nebol čerpaný. Úverový rámec schválený vo výške 340 000 EUR zabezpečený pohľadávkami do výšky nesplatennej istiny.

ÚJ má poskytnutý kontokorentný úver v Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., k 31.12.2022 nebol čerpaný. Úverový rámec schválený vo výške 300 000 EUR zabezpečený pohľadávkami a bankovými účtami vedenými v Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. do výšky nesplatennej istiny.

ÚJ má poskytnutý úverový rámec Slovenskou Sporiteľňou a.s. – pohľadávku za bankové záruky vo výške 705 000 Eur, zabezpečené pohľadávkami. Stav bankových záruk vydaných Slovenskou sporiteľňou a.s. k 31.12.2022 spolu v sume 139 373 EUR.

ÚJ bola poskytnutá linka na bankové záruky vo výške 160 000 EUR od Unicredit Bank a.s., k 31.12.2022 čerpané vo výške 154 082 EUR (s platnosťou do 20.11.2025).

Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka	BO	vytvorila		nevytvorila	X
	PO	vytvorila		nevytvorila	X

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Bankové záruky vydané Slovenskou sporiteľňou a.s. K 31.12.2022 spolu v sume 139 373 EUR.

Linka na bankové záruky vydaná Unicredit Bankou a.s. vo výške 160 000 EUR, k 31.12.2022 čerpané vo výške 154082 EUR (s platnosťou do 20.11.2025).

Udalosti ,ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po skončení účtovného obdobia sme pod vplyvom pretrvávajúcej mimoriadnej situácie spôsobenej vírusom COVID-19 prehodnotili všetky dostupné informácie, ktoré sme mali k dnešnému dňu k dispozícii a sme presvedčení, že nemajú významný vplyv na našu spoločnosť nepretržite pokračovať v činnosti nasledujúcich 12 mesiacov.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

Akýkoľvek negatívny vplyv, resp. straty, ktoré by mohli vzniknúť, zahrnieme do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2023, ak takáto skutočnosť nastane.

V ÚJ nenastali žiadne iné skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Použité skratky:

ÚJ - účtovná jednotka

BO - bežné účtovné obdobie

PO - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

ÚO - účtovné obdobie

X - položka sa vzťahuje na účtovnú jednotku