

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2022 do 31.12.2022**

<b>Obchodné meno:</b>	Urbárske Pozemkové spoločnosť Podreany
<b>Sídlo:</b>	985 54 Podreany 150
<b>Právna forma:</b>	272 Pozemkové spoločnosť s právnu subjektivitou
<b>Dátum vzniku:</b>	04.04.2014
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	02.10.0 Lesné hospodárstvo a služby v lesníctve
<b>Štaturárny orgán:</b>	výbor PS

**I. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovej jednotke, v ktorej je útočná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Názov právnickej osoby: Urbárske Pozemkové spoločenstvo Podreňany

Sídlo: 985 54 Podreňany 150

Odvetvie ekonomickej činnosti: Lesné hospodárstvo a ostatné služby v lesníctve

Právna forma: 272 Pozemkové spoločenstvo s právnou subjektivitou

Právnická osoba vznikla: 04.04.2014

Zapísaná: Okresný úrad Lučenec, Pozemkový a lesný odbor, reg. číslo: R/0077/606

Pozemkové spoločenstvo dosahuje príjmy pod a § 19, ods. 1 a 2 Zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločnostiach

**I. I - (3)**

Dátum schválenia útovej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

Útočná závierka za rok 2021 bola schválená VZ 26.3.2022 v Podreňanoch

**I. I - (4)**

Právny dôvod na zostavenie útovej závierky.

Útočná závierka k 31.12.2022 je zostavená ako riadna útočná závierka pod a § 17, ods. 6 Zákona 431/2002 Z.z. o útočnom hospodárstve, za útočné obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022

**I. I - (5)**

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo útovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útočnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je útočná jednotka ako dcérska útočná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo útovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útočnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je útočná jednotka ako dcérska útočná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny útočných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných útočných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, či útočná jednotka je materskou útočnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú útočnú závierku a konsolidovanú výročnú správu pod a § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

1. pri oslobodení pod a § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej útovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú útočnú závierku pod a osobitných predpisov, 12)
2. pri oslobodení pod a § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych útočných jednotiek.

Útočná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

**I. I - (6)** Priemerný počet zamestnancov útovej jednotky počas útočného obdobia, počet zamestnancov útovej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útočná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumie členovia štatutárneho orgánu útovej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útočné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Priemerný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útočná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

## I. II

## Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, i je ú tovná zavierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej inosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

Ú tovná zavierka je zostavená za predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti.

**I.II - (2)** Informácia o aplikácii ú tovných zásad a ú tovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finan nej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie v jednotlivých sú astiach ú tovej zavierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Ú tovné metódy a zásady boli počas celého ú tovného obdobia aplikované v rámci platného zákona o ú tovníctve K zmenám ú tovných zásad a ú tovných metód nedošlo. Ú tovná jednotka sa v zmysle § 2, ods. 11 Zákona . 431/2002 o ú tovníctve rozhodla od svojho vzniku 4.4.2014 považovať za mikroú tovnú jednotku. Aj v ú tovnom období 2022 sp ŕala podmienky pre zatriedenie pod a § 2, ods. 6 Zákona . 431/2002 o ú tovníctve.

**I.II - (4)** Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pričom sa zoh ad ŕuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
- b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
  1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
  2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnujú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnujú do vlastného imania ako oce ované rozdiely,
  3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni ŕ sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
- e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
  1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
  2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
    - 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
    - 2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

Spôsob oce ovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

- a/ Dlhodobý hmotný majetok Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oce ŕuje v obstarávacích cenách, ktoré zahr ŕajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a alšie náklady súvisiace s obstaraním. Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou innos ou sa oce ŕuje vlastnými nákladmi, ktoré zahr ŕajú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady.
- b/ Finan ný majetok Krátkodobý finan ný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových ú toch ocenené menovitou hodnotou.
- c/ Poh adávky a záväzky Poh adávky a záväzky pri ich vzniku sa oce ŕujú menovitou hodnotou.
- d/ Zásoby Nakupované zásoby sa oce ŕujú obstarávacou cenou, ktorá zahr ŕuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Zásoby vytvorené vlastnou innos ou sa oce ŕujú vlastnými nákladmi.

Ú tovná jednotka ŕtuje zásoby spôsobom B.

