

# Poznámky

k 31.12.2022

(v eurách zaokrúhlene na dve desatinné miesta)

Za bežné účtovné  
obdobie od

mesiac rok  
01 2022

do mesiac rok  
12 2022

Za bezprostredne  
predchádzajúce  
účtovné obdobie

mesiac rok  
01 2021

do mesiac rok  
12 2021

Účtovná zavierka

- riadna

- mimoriadna

vyznačuje sa X

IČO

37911929

Daňové identifikačné číslo

2021913410

Kód SK NACE

68.32.0

Názov účtovnej jednotky

S p o l o č e n s t v o v l a s t n í k o v b y t o v

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica a číslo

Z á v o d s k á c e s t a 8 / 2 9 5 9

PSČ

01001

Názov obce

Ž i l i n a

Číslo telefónu

/

Číslo mobilu

/

e-mailová adresa

Zostavené dňa:  9.5.2023	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zavierky:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
Schválené dňa:	Ing.Dolinajcová	Ing.Dolinajcová	Láncoš František In...

Priemerný počet dohodárov DoPČ, DoVP		Začiatok roka 1.00			Koniec roka 1.00
A	Doplňujúce údaje k súvahe; IČO: 37800582	Stav k 1.1.	Príjem	Výdaj	Stav k 31.12.
1.	<b>AKTÍVA</b>	90 681.68	395 670.80	122 331.11	207 565.23
a)	Finančný majetok - pokladňa, banka	84 602.59	122 374.64	122 331.11	84 646.12
b)	Ostatný dlhodobý finančný majetok v PSS	0.00	0.00	0.00	0.00
c)	Poskytnuté preddavky	0.00	0.00	0.00	0.00
d)	Odberatelia	0.00	0.00	0.00	0.00
e)	Úvery	0.00	119 652.00	0.00	119 652.00
.	.				
.	.				
.	.				
.	.				
f)	Pohľadávky do lehoty splatnosti	4 807.04	51 214.72	5.92	3 029.59
	Pohľadávky po lehote splatnosti	0.00	0.00		0.00
g)	Položky časového rozlíšenia:				
	Náklady budúcich období	0.00	51 214.72	0.08	42.44
	Príjmy budúcich období	1 272.05	51 214.72	0.38	195.08
2.	<b>PASÍVA</b>	90 681.68	571 746.64	25 888.05	207 565.23
a)	Fond prevádzky, údržby a opráv	87 251.01	11 483.48	11 875.52	86 858.97
b)	Prijaté preddavky na služby	0.00	0.00	0.00	0.00
c)	Úvery - komerčné	0.00	119 652.00	0.00	119 652.00
	Úvery zo ŠFRB	0.00	0.00	0.00	0.00
	Úvery z PSS	0.00	0.00	0.00	0.00
d)	Mzdy - DoPČ, DoVP, Zmluvy	361.09	8 152.64	8 048.59	465.14
	Mzdy - odvody dane	96.12	1 341.44	1 317.04	120.52
	Mzdy - odvody do SP	281.37	3 960.49	3 888.42	353.44
e)	Zrážková daň	758.48	378.48	758.48	378.48
.	.				
.	.				
.	.				
.	.				
g)	Závazky do lehoty splatnosti	1 933.61	142 259.37	-0.19	-263.32
	Závazky po lehote splatnosti	0.00	0.00		0.00
h)	Položky časového rozlíšenia:				
	Výdavky budúcich období	0.00	142 259.37	0.00	0.00
	Výnosy budúcich období	0.00	142 259.37	0.00	0.00
	Doplňujúce údaje k výkazu ziskov a strát		Hlavná nezdaňovaná činnosť	Správa SVB	Spolu
1	<b>VÝNOSY</b>	29 750.95	1 992.00	4 351.20	31 742.95
	Tržby - tvorba zálohových platieb bytov	28 778.52	0.00	4 351.20	
	Zmluvné pokuty a penále	0.00	0.00		
	Úroky v banke	0.00	0.00		
	Prenájom spoločných priestorov, reklamnej plochy	0.00	1 992.00		
	Iné ostatné výnosy - nedoplatky v ročnom vyúčtovaní	593.95	0.00		
	Iné ostatné výnosy - z použitia FPÚaO	378.48	0.00		
2	<b>NÁKLADY</b>	31 364.47	378.48	4 361.36	31 742.95
	Ostatné služby - kancelárske potreby	0.00	0.00		
	Ostatné služby - náklady za služby spojené s užívaním	29 372.47	0.00	4 361.36	
	Mzdové náklady	0.00	0.00		
	Zákonné sociálne poistenie	0.00	0.00		
	Zmluvné pokuty a penále	0.00	0.00		
	Ostatné dane a poplatky	0.00	378.48		
	Iné ostatné náklady - poplatky v banke	0.00	0.00		
	Iné ostatné náklady - preplatky v ročnom vyúčtovaní	0.00	0.00		
	Iné ostatné náklady - tvorba FPÚaO	1 992.00	0.00		
	<b>VÝNOSY - NÁKLADY</b>	-1 613.52	1 613.52	-10.16	0.00

POZNÁMKY o zmene účtovných metód a zásad :

- 1.
- 2.