

**POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky malej účtovnej jednotky k 31.12.2022****Čl. I Všeobecné informácie****(1) Názov a sídlo****Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

CAPEXUS SK s. r. o.

**Sídlo účtovnej jednotky****Ulica a číslo**

Karadžičova 14

**PSC**                      **Názov obce**

82108 Bratislava

**IČO**                      **DIČ**                      **Kód SK NACE**

35937190                      2022011255                      43 39 .0

**Číslo telefónu****Číslo faxu****E-mailová adresa****(1) Opis činnosti hospodárskej činnosti účtovnej jednotky****Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

sťahovacie služby

**(2) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie**

\* Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 28.6.2022

**(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**Spoločnosť predkladá

\* riadnu účtovnú závierku

**(4) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	21	12
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	22	17
Počet vedúcich zamestnancov	3	1

**Čl. II Informácie o orgánoch účtovnej jednotky****a) Informácie o poskytnutých zárukách alebo inom zabezpečení pre členov orgánov**

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bežné účtovné obdobie

Druh záruky / zabezpečenia	Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Druh záruky / zabezpečenia	Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0

#### b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bežné účtovné obdobie

Názov položky	Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté pôžičky	0	0	0
Splatené pôžičky	0	0	0
Odpustené pôžičky	0	0	0
Odpísané pôžičky	0	0	0

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky	Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté pôžičky	0	0	0
Splatené pôžičky	0	0	0
Odpustené pôžičky	0	0	0
Odpísané pôžičky	0	0	0

\* Spoločnosť v roku 2022 neposkytla svojim členom orgánov pôžičky.

### Čl. III Informácie o prijatých postupoch

#### (1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Trvanie mimoriadnej situácie vyvolanej začiatkom vojenskej ofenzívy Ruska voči Ukrajine dňa 24.februára 2022 nemá podstatný vplyv na obchodné aktivity spoločnosti a sme presvedčení, že spoločnosť je schopná počas roku 2023 nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

#### (2) Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Aplikované účtované zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia

Názov položky	Aplikovaná zásada / metóda
Príjmy budúcich účtovných období	vecné a časové priradovanie nákladov k výnosom
Výdavky budúcich účtovných období	vecné a časové priradovanie nákladov k výnosom

Spoločnosť k 31.12.2022, na základe zmlúv, interných nákladov a výnosov voči dodávateľom a odberateľom vypracuje report o budúcich príjmoch a výdavkoch aby sa náklady a výnosy dostali do účtovníctva v období v ktorom vznikli a s ktorým časovo a vecne súvisia.

#### (3) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

##### a) Spôsob ocenenia majetku a záväzkov

Spôsob ocenenia majetku a záväzkov (obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, metóda vlastného imania)

Názov položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Doplňujúce informácie
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacía cena	ArchiCad softvér (licencia) - 2ks
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak		
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacía cena	
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	CAPEXUS - kancelárie
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný inak		
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacía cena	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	Obstarávacía cena	
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí	Obstarávacía cena	
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Záväzky pri ich prevzatí	Obstarávacía cena	
Záväzky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitá hodnota	
Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	Reálna hodnota	
Cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní (podľa § 25, písm. e) bod 3)	Reálna hodnota	
Komodity, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu	Reálna hodnota	
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	Obstarávacía cena	

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala

\* spôsobom B evidencie zásob

Pri vyskladnení zásob sa používala

#### **b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku**

Zníženie hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku sa v roku 2022 netvorila.

#### **c) Určenie ocenenia záväzkov a stanovenie odhadu rezerv**

Komentár k položke:

Rezervy na nevyčerpané dovolenky zamestnancov a ich poisťné sú tvorené na základe odhadu zamestnancov zamestnaných po 31.12.2022 - nevyčerpané dovolenky za rok 2022.

Rezervy k rozpracovaným projektom sú stanovené na základe rozpočtu, rozsahu rozpracovanosti a priebežnej výšky fakturácie klientovi. Rezerva k rozpracovaným projektov je vo výške 317 247 eur.

Rezerva na audit je stanovaná na základe dohadu z predchádzajúcich fakturácií.

Výška nevyfakturovaných dodávok bola stanovená na základe dodávateľských faktúr, ktoré boli zaevidované až v roku 2023 a dodacích listov k jednotlivým zákazkám.

#### **d) Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota**

Dlhodobým finančným majetkom spoločnosť nedisponuje.

#### **e) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

\* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku účtovná jednotka zostavila v internom predpise tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov, účtovné a daňové odpisy sa rovnajú

## Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér	4	0,25	lineárna
Oceniteľné práva			
Goodwill			
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok			
Stavby			
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	4	0,25	lineárna
Základné stádo a ťažné zvieratá			
Ostatný dlhodobý hmotný majetok			

\* Spoločnosť si vlastnou činnosťou zariadila kancelárie, ktoré zaradila do používania 7.7.2022. Počas roku obstaraja aj 2 ArchiCAD licencie.

**f) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku**

\* V spoločnosti za rok 2022 neboli poskytnuté žiadne dotácie na obstaranie majetku.

**(4) Porovnateľné údaje**

Porovnateľné údaje z titulu prezentácie nevyfakturovanej časti výnosov z predaja projektorých služieb vo výške 987 919 eur boli reklasifikované, aby zodpovedali prezentácií bežného obdobia. Vplyv úprav na jednotlivé položky výkazu finančnej pozície sú uvedené nižšie:

	Pred úpravou	Úprava	Po úprave
riadok 57 súvahy Ostatné pohľadávky z obchodného styku	2 290 685	-987 919	1 302 766
riadok 78 súvahy Prijmy budúcich období krátkodobé	0	987 919	987 919

**Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát****(1) Informácie o záväzkoch**

a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0

b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Záväzky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	0	0
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	0	0
	0	0
	0	0
<b>Celková suma</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**(2) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov**

Informácie, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka - účtovná jednotka nevytvárala kapitálový fond z príspevkov

**(3) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	0	0

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy k zákazkám k 31.12.2022 - vecná a časová súvislosť	352 486	987 919
	0	0

## ČI. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

### (1) Informácie o podmienenom majetku a záväzkoch

#### a) Opis a hodnota podmieneného majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv	0	0
Práva z poisťných zmlúv	0	0
Práva z koncesionárskych zmlúv	0	0
Práva z licenčných zmlúv	0	0
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov	0	0
Práva z privatizácie	0	0
Práva zo súdnych sporov	0	0
Iné práva	0	0

#### b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Názov položky	Hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

### (2) Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	0	0
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Záväzky z opcí derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z leasingu	0	0
Iné položky	0	0

## ČI. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po 31.decembri 2022 nenastali žiadne udalosti, ktoré by si vyžadovali úpravy alebo dodatočné zverejnenia v účtovnej závierke a v poznámkach účtovnej závierky.