

Ú tovná z ávierka
Ú NUJ (MF/011079/2021-74)
k 31.12.2025

Zostavená k: 31.12.2025

Da ové identifika né íslo: 2022092963

I O: 37923145

SK NACE: 68320 Správa nehnute ností

Ú tovná z ávierka

Riadna

Za obdobie

od: 01/2025

do: 12/2025

Bezprostredne predchádzajúce obdobie

od: 01/2024

do: 12/2024

Názov ú tovej jednotky: Správa majetku mesta, n.o., Partizánske

Sídlo ú tovej jednotky

Ulica: 29.augusta

íslo: 1191/51

PS : 95801

Obec: Partizánske

Telefónne íslo:

E-mailová adresa:

Zostavená d a: 27.03.2026

Schválená d a:

Strana aktív

	Strana aktív	.r.	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
	a	b	1	2	3	4
A.	NEOBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 002 + r. 009 + r. 021	1	108 802,07	101 437,47	7 364,60	10 204,40
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok r. 003 až r. 008	2	5 310,34	5 310,34		
A.I.1.	Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej innosti 012-(072+091AÚ)	3				
2.	Softvér 013 - (073 + 091AÚ)	4	5 310,34	5 310,34		
3.	Oceniteľné práva 014 - (074 + 091AÚ)	5				
4.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (018 + 019)-(078 + 079 + 091 AÚ)	6				
5.	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (041 - 093)	7				
6.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051- 095AÚ)	8				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok r. 010 až r. 020	9	103 491,73	96 127,13	7 364,60	10 204,40
A.II.1	Pozemky (031)	10				
2.	Umelecké diela a zbierky (032)	11				
3.	Stavby 021 - (081 + 092AÚ)	12				
4.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí 022 - (082 + 092AÚ)	13	44 956,72	38 658,88	6 297,84	7 004,14
5.	Dopravné prostriedky 023 - (083 + 092AÚ)	14	58 535,01	57 468,25	1 066,76	3 200,26
6.	Pestovateľské celky trvalých porastov 025 - (085 + 092AÚ)	15				
7.	Základné stádo a ťžné zvieratá 026 - (086 + 092AÚ)	16				
8.	Drobný dlhodobý hmotný majetok 028 - (088 + 092AÚ)	17				
9.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok 029 - (089 +092AÚ)	18				
10.	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (042 - 094)	19				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052 - 095AÚ)	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok r. 022 až r. 028	21				
A.III.1	Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach v ovládanej osobe (061- 096 AÚ)	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach s podstatným vplyvom (062 - 096 AÚ)	23				
3.	Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (065 - 096 AÚ)	24				
4.	Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky (066 + 067) - 096 AÚ	25				
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (069 - 096 AÚ)	26				
6.	Obstaranie dlhodobého finančného majetku (043 - 096 AÚ)	27				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053 - 096 AÚ)	28				

Strana aktív

	Strana aktív	.r.	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
	a	b	1	2	3	4
B.	OBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 030+ r. 037+ r. 042 + r. 051	29	1 023 930,90	117 039,57	906 891,33	858 347,89
B.I.	Zásoby r. 031 až r. 036	30	7 414,04		7 414,04	5 725,53
B.I.1.	Materiál (112 + 119) - 191	31	7 414,04		7 414,04	5 725,53
2.	Nedokon ená výroba a polotovary vlastnej výroby (121+122)-(192+193)	32				
3.	Výrobky (123 - 194)	33				
4.	Zvieratá (124 - 195)	34				
5.	Tovar (132 + 139) - 196	35				
6.	Poskytnuté prevádzkové preddavky na zásoby (314 AÚ - 391 AÚ)	36				
B.II.	Dlhodobé poh adávky r. 038 až r. 041	37				
1.	Poh adávky z obchodného styku (311 AÚ až 314 AÚ) - 391 AÚ	38				
2.	Ostatné poh adávky (315 AÚ - 391AÚ)	39				
3.	Poh adávky vo i ú astníkovi združení (358AÚ - 391AÚ)	40				
4.	Iné poh adávky (335 AÚ + 373 AÚ + 375 AÚ + 378AÚ) - 391AÚ	41				
B.III.	Krátkodobé poh adávky r. 043 až r. 050	42	538 031,88	117 039,57	420 992,31	364 464,75
B.III.1.	Poh adávky z obchodného styku (311AÚ až 314 AÚ) - 391AÚ	43	70 986,35	23 739,05	47 247,30	22 456,08
2.	Ostatné poh adávky (315 AÚ - 391 AÚ)	44	289 322,77		289 322,77	266 398,35
3.	Zú tovanie so Sociálnou pois ov ou a zdravotnými pois ov ami (336)	45		X		
4.	Da ové poh adávky (341 až 345)	46	367,12	X	367,12	
5.	Poh adávky z dôvodu finan ných vz ahov k štátnemu rozpo tu a rozpo tom územnej samosprávy (346+ 348)	47		X		
6.	Poh adávky vo i ú astníkovi združení (358 AÚ - 391AÚ)	48				
7.	Spojovací ú et pri združení (396 - 391AÚ)	49				
8.	Iné poh adávky (335AÚ + 373AÚ + 375AÚ + 378AÚ) - 391AÚ	50	177 355,64	93 300,52	84 055,12	75 610,32
B.IV.	Finan né ú ty r. 052 až r. 056	51	478 484,98		478 484,98	488 157,61
B.IV.1.	Pokladnica (211 + 213)	52	1 029,03	X	1 029,03	3 374,42
2.	Bankové ú ty (221 AÚ + 261)	53	477 455,95	X	477 455,95	484 783,19
3.	Bankové ú ty s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (221 AÚ)	54		X		
4.	Krátkodobý finan ný majetok (251 + 253 + 255AÚ + 256 + 257) - 291AÚ	55				
5.	Obstaranie krátkodobého finan ného majetku (259 - 291AÚ)	56				
C.	ASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 058 a r. 059	57	1 795,92		1 795,92	2 381,27
C.1.	Náklady budúcich období (381)	58	1 795,92		1 795,92	2 381,27
2.	Príjmy budúcich období (385)	59				
	MAJETOK SPOLU r. 001 + r. 029 + r. 057	60	1 134 528,89	218 477,04	916 051,85	870 933,56

Strana pasív

Strana pasív		.r.	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a		b	5	6
A.	VLASTNÉ IMANIE r. 062 + r. 067 + r. 071 + r. 072	61	8 449,55	9 172,34
A.I.	Imanie a fondy r. 063 až r. 066	62	663,88	663,88
A.I.1.	Základné imanie (411)	63	663,88	663,88
2.	Fondy tvorené pod a osobitných predpisov (412)	64		
3.	Fond reprodukcie (413)	65		
4.	Oce ovacie rozdiely z precenenia kapitálových ú astín (415)	66		
A.II.	Fondy tvorené zo zisku r. 068 až r. 070	67		
A.II.1.	Rezervný fond (421)	68		
2.	Fondy tvorené zo zisku (423)	69		
3.	Ostatné fondy (427)	70		
A.III.	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (+; - 428)	71	9 471,39	9 415,00
A.IV.	Výsledok hospodárenia za ú tovné obdobie r. 060 - (r. 062 + r. 067 + r. 071 + r. 073 + r. 100)	72	-1 685,72	-906,54
B.	ZÁVÄZKY r. 074 + r. 078 + r. 086 + r. 096	73	888 653,20	842 457,39
B.I.1.	Rezervy r. 075 až r. 077	74		840,20
2.	Rezervy zákonné (451AÚ)	75		
3.	Ostatné rezervy (459AÚ)	76		
4.	Krátkodobé rezervy (323 + 451AÚ + 459AÚ)	77		840,20
B.II.	Dlhodobé záväzky r. 079 až r. 085	78	361 885,52	369 857,99
B.II.1.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	79	4 836,38	4 266,90
2.	Vydané dlhopisy (473 - 255AÚ)	80		
3.	Záväzky z nájmu (474 AÚ)	81	108 937,16	101 843,30
4.	Dlhodobé prijaté preddavky (475)	82		
5.	Dlhodobé nefakturované dodávky (476 AÚ)	83		
6.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478)	84		
7.	Ostatné dlhodobé záväzky (373 AÚ + 479 AÚ)	85	248 111,98	263 747,79
B.III.	Krátkodobé záväzky r. 087 až r. 095	86	526 767,68	471 759,20
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321 až 326) okrem 323	87	443 868,71	435 021,95
2.	Záväzky vo i zamestnancom (331+ 333)	88	16 837,65	20 135,00
3.	Zú tovanie so Sociálnou pois ov ou a zdravotnými pois ov ami (336)	89	11 354,57	12 573,58
4.	Da ové záväzky (341 až 345)	90		2 628,45
5.	Záväzky z dôvodu finan ných vz ahov k štátnemu rozpo tu a rozpo tom územnej samosprávy (346+348)	91	443,07	1 140,23
6.	Záväzky z upísaných nesplatených cenných papierov a vkladov (367)	92		
7.	Záväzky vo i ú astníkom združení (368)	93		
8.	Spojovací ú et pri združení (396)	94		
9.	Ostatné záväzky (379 + 373 AÚ + 474 AÚ + 476AÚ + 479 AÚ)	95	54 263,68	259,99
B.IV.	Bankové úvery a iné výpomoci a pôž ky r. 097 až r. 099	96		
B.IV.1	Dlhodobé bankové úvery (461AÚ)	97		
2.	Bežné bankové úvery (231 + 232 + 461AÚ)	98		
3.	Prijaté krátkodobé finan né výpomoci (241 + 249)	99		
C.	ASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 101 až r. 103	100	18 949,10	19 303,83
C.I.1.	Výdavky budúcich období (383)	101	630,00	
2.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384 AÚ)	102	18 319,10	19 303,83
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384 AÚ)	103		
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE, ZÁVÄZKY A Ú TY ASOVÉHO ROZLIŠENIA r.061 + r.073 + r.100	104	916 051,85	870 933,56

Náklady

Íslo ú tu	Náklady	Íslo riadku	Innos			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
			Hlavná nezda ovaná	Podnikateľská zda ovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
501	Spotreba materiálu	1	55 178,10	1 399,15	56 577,25	46 585,50
502	Spotreba energie	2	14 956,28	198 487,86	213 444,14	179 482,19
504	Predaný tovar	3				
511	Opravy a udržiavanie	4	33 136,63	6 960,16	40 096,79	108 111,52
512	Cestovné	5	681,46		681,46	334,86
513	Náklady na reprezentáciu	6	52,21		52,21	141,74
518	Ostatné služby	7	44 363,63	21 694,24	66 057,87	77 317,01
521	Mzdové náklady	8	229 318,26	25 479,81	254 798,07	315 365,09
524	Zákonné sociálne poistenie a zdravotné poistenie	9	82 427,58	9 158,62	91 586,20	111 864,13
525	Ostatné sociálne poistenie	10	2 540,65	632,09	3 172,74	3 597,52
527	Zákonné sociálne náklady	11	23 232,72	2 826,28	26 059,00	19 699,99
528	Ostatné sociálne náklady	12				
531	Da z motorových vozidiel	13	1 077,00		1 077,00	819,76
532	Da z nehnute ností	14				
538	Ostatné dane a poplatky	15	2 724,31	1 141,80	3 866,11	1 525,11
541	Zmluvné pokuty a penále	16				
542	Ostatné pokuty a penále	17	616,80		616,80	9,40
543	Odpísanie poh áďavky	18				
544	Úroky	19				
545	Kurzové straty	20				
546	Dary	21				
547	Osobitné náklady	22				
548	Manká a škody	23				
549	Iné ostatné náklady	24	8 763,95	5 342,17	14 106,12	16 261,46
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	25	2 656,20	183,60	2 839,80	2 839,80
552	Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	26				
553	Predané cenné papiere	27				
554	Predaný materiál	28				
555	Náklady na krátkodobý finan ný majetok	29				
556	Tvorba fondov	30				
557	Náklady na precenenie cenných papierov	31				
558	Tvorba a zú tovanie opravných položiek	32				
561	Poskytnuté príspevky organiza ným zložkám	33				
562	Poskytnuté príspevky iným ú tovným jednotkám	34				
563	Poskytnuté príspevky fyzickým osobám	35				
565	Poskytnuté príspevky z podielu zaplatenej dane	36				
567	Poskytnuté príspevky z verejnej zbierky	37				
	Ú tová trieda 5 spolu r. 01 až r. 37	38	501 725,78	273 305,78	775 031,56	883 955,08

Výnosy

Íslo ú tu	Výnosy	Íslo riadku	Innos			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
			Hlavná nezda ovaná	Podnikateľská zda ovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
601	Tržby za vlastné výroby	39				
602	Tržby z predaja služieb	40	438 328,37	30 925,56	469 253,93	361 587,28
604	Tržby za predaný tovar	41				
611	Zmena stavu zásob nedokonej výroby	42				
612	Zmena stavu zásob polotovarov	43				
613	Zmena stavu zásob výrobkov	44				
614	Zmena stavu zásob zvierat	45				
621	Aktivácia materiálu a tovaru	46	4 105,14		4 105,14	2 378,19
622	Aktivácia vnútroorganizačných služieb	47				
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	48				
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	49				
641	Zmluvné pokuty a penále	50	4 747,00	25,68	4 772,68	13 762,06
642	Ostatné pokuty a penále	51				
643	Platby za odpísané pohľadávky	52	947,44		947,44	1 974,04
644	Úroky	53				
645	Kurzové zisky	54				
646	Prijaté dary	55				
647	Osobitné výnosy	56				
648	Zákonné poplatky	57				
649	Iné ostatné výnosy	58	55 043,81	178 170,41	233 214,22	188 651,69
651	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	59				
652	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	60				
653	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	61				
654	Tržby z predaja materiálu	62				
655	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	63				
656	Výnosy z použitia fondu	64				
657	Výnosy z precenenia cenných papierov	65				
658	Výnosy z nájmu majetku	66				
661	Prijaté príspevky od organizačných zložiek	67				
662	Prijaté príspevky od právnických osôb	68				
663	Prijaté príspevky od fyzických osôb	69				
664	Prijaté členské príspevky	70				
665	Príspevky z podielu zaplatenej dane	71				
667	Prijaté príspevky z verejných zbierok	72				
691	Dotácie	73	31 750,11	29 302,32	61 052,43	314 695,28
	Ú tová trieda 6 spolu r. 39 až r. 73	74	534 921,87	238 423,97	773 345,84	883 048,54
	Výsledok hospodárenia pred zdanením r. 74 - r. 38	75	33 196,09	-34 881,81	-1 685,72	-906,54
591	Dañ z príjmov	76				
595	Dodatkové odvody dane z príjmov	77				
	Výsledok hospodárenia po zdanení (r. 75 - (r. 76 + r. 77)) (+/-)	78	33 196,09	-34 881,81	-1 685,72	-906,54