

# Výkaz ziskov a strát

Výkaz ziskov a strát Ú ROPO SFOV 2-01 (MF/19301/2012-31)

k 31.12.2013

## Útovná závierka

Individuálna

Riadna

## Za obdobie

od: 01/2013

do: 12/2013

I O: 31749542

Názov útovnej jednotky: Štátny fond rozvoja bývania

## Sídlo útovnej jednotky

Ulica: Lama ská cesta 8

íslo:

PS : 83304

Názov obce: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

íslo telefónu:

íslo faxu:

E-mailová adresa:

Zostavená dňa: 28.01.2014

---

## Náklady

Íslo ú tu alebo skupiny	Náklady	Íslo riadku	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
			Hlavná innos	Podnikateľská innos	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
<b>50</b>	<b>Spotrebované nákupy (r. 002 až r. 005)</b>	<b>1</b>	125 727,39		125 727,39	68 809,35
501	Spotreba materiálu	2	97 637,31		97 637,31	40 719,27
502	Spotreba energie	3	28 090,08		28 090,08	28 090,08
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	4				
504, 507	Predaný tovar, Predaná nehnuteľnosť	5				
<b>51</b>	<b>Služby (r. 007 až r. 010)</b>	<b>6</b>	391 565,73		391 565,73	342 925,96
511	Opravy a udržiavanie	7	101 309,00		101 309,00	81 636,49
512	Cestovné	8	3 723,95		3 723,95	2 605,69
513	Náklady na reprezentáciu	9	2 196,69		2 196,69	669,72
518	Ostatné služby	10	284 336,09		284 336,09	258 014,06
<b>52</b>	<b>Osobné náklady (r. 012 až r. 016)</b>	<b>11</b>	1 365 765,83		1 365 765,83	1 079 289,82
521	Mzdové náklady	12	938 473,67		938 473,67	744 782,63
524	Zákonné sociálne poistenie	13	334 438,79		334 438,79	220 541,21
525	Ostatné sociálne poistenie	14				
527	Zákonné sociálne náklady	15	92 853,37		92 853,37	113 965,98
528	Ostatné sociálne náklady	16				
<b>53</b>	<b>Dane a poplatky (r. 018 až r. 020)</b>	<b>17</b>	486,00		486,00	200,00
531	Dane z motorových vozidiel	18				
532	Dane z nehnuteľností	19				
538	Ostatné dane a poplatky	20	486,00		486,00	200,00
<b>54</b>	<b>Ostatné náklady na prevádzkovú innosť (r. 022 až r. 028)</b>	<b>21</b>	206 759,76		206 759,76	
541	Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	22				
542	Predaný materiál	23				
544	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	24				
545	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	25	205 999,76		205 999,76	
546	Odpis pohľadávky	26				
548	Ostatné náklady na prevádzkovú innosť	27	760,00		760,00	
549	Manká a škody	28				
<b>55</b>	<b>Odpisy, rezervy a opravné položky z prevádzkovej innosťi a finančnej innosťi a zúčtovanie časového rozlíšenia (r. 030 + r. 031 + r. 036 + r. 039)</b>	<b>29</b>	12 341 803,66		12 341 803,66	9 290 021,39
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	30	260 837,01		260 837,01	283 766,84
	<b>Rezervy a opravné položky z prevádzkovej innosťi (r. 032 až r. 035)</b>	<b>31</b>	34 561,23		34 561,23	20 159,81
552	Tvorba zákonných rezerv z prevádzkovej innosťi	32	34 561,23		34 561,23	20 159,81
553	Tvorba ostatných rezerv z prevádzkovej innosťi	33				
557	Tvorba zákonných opravných položiek z prevádzkovej innosťi	34				
558	Tvorba ostatných opravných položiek z prevádzkovej innosťi	35				
	<b>Rezervy a opravné položky z finančnej innosťi (r. 037+ r. 038)</b>	<b>36</b>	12 046 405,42		12 046 405,42	8 986 094,74
554	Tvorba rezerv z finančnej innosťi	37				
559	Tvorba opravných položiek z finančnej innosťi	38	12 046 405,42		12 046 405,42	8 986 094,74
555	Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	39				

## Náklady

Íslo ú tu alebo skupiny	Náklady	Íslo riadku	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
			Hlavná innos	Podnikateľská innos	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
<b>56</b>	<b>Finančné náklady (r. 041 až r. 048)</b>	<b>40</b>	1 952 350,12		1 952 350,12	2 002 163,29
561	Predané cenné papiere a podiely	41				
562	Úroky	42				
563	Kurzové straty	43				
564	Náklady na precenenie cenných papierov	44				
566	Náklady na krátkodobý finančný majetok	45				
567	Náklady na derivátové operácie	46				
568	Ostatné finančné náklady	47	1 952 350,12		1 952 350,12	2 002 163,29
569	Manká a škody na finančnom majetku	48				
<b>57</b>	<b>Mimoriadne náklady (r. 050 až r. 053)</b>	<b>49</b>				
572	Škody	50				
574	Tvorba rezerv	51				
578	Ostatné mimoriadne náklady	52				
579	Tvorba opravných položiek	53				
<b>58</b>	<b>Náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov (r. 055 až r. 063)</b>	<b>54</b>	1 010 745,20		1 010 745,20	655 597,66
581	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu do štátnych rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií	55				
582	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu ostatným subjektom verejnej správy	56				
583	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu subjektom mimo verejnej správy	57				
584	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku do rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	58				
585	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku ostatným subjektom verejnej správy	59				
586	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku subjektom mimo verejnej správy	60				
587	Náklady na ostatné transfery	61				
588	Náklady z odvodu príjmov	62	1 010 745,20		1 010 745,20	
589	Náklady z budúceho odvodu príjmov	63				655 597,66
	<b>Ú tové skupiny 50 - 58 celkom súčet (r.001 + r.006 + r.011 + r.017 + r.021 + r.029 + r.040 + r.049 + r.054)</b>	<b>64</b>	17 395 203,69		17 395 203,69	13 439 007,47
	<b>Kontrolné íslo súčet (r. 001 až r. 064)</b>	<b>994</b>	64 266 577,72		64 266 577,72	49 323 276,96

## Výnosy

Íslo útu alebo skupiny	Výnosy, da z príjmov a výsledok hospodárenia	Íslo riadku	Bežné útovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
			Hlavná innos	Podnikateľská innos	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
<b>60</b>	<b>Tržby za vlastné výkony a tovar (r. 066 až r. 068)</b>	<b>65</b>				
601	Tržby za vlastné výrobky	66				
602	Tržby z predaja služieb	67				
604, 607	Tržby za tovar, Výnosy z nehnute nosti na predaj	68				
<b>61</b>	<b>Zmena stavu vnútroorganiza ných zásob (r. 070 až r. 073)</b>	<b>69</b>				
611	Zmena stavu nedokon enej výroby	70				
612	Zmena stavu polotovarov	71				
613	Zmena stavu výrobkov	72				
614	Zmena stavu zvierat	73				
<b>62</b>	<b>Aktivácia (r. 075 až r. 078)</b>	<b>74</b>				
621	Aktivácia materiálu a tovaru	75				
622	Aktivácia vnútroorganiza ných služieb	76				
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	77				
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	78				
<b>63</b>	<b>Da ové a colné výnosy a výnosy z poplatkov (r. 080 až r. 082)</b>	<b>79</b>				
631	Da ové a colné výnosy štátu	80				
632	Da ové výnosy samosprávy	81				
633	Výnosy z poplatkov	82				
<b>64</b>	<b>Ostatné výnosy z prevádzkovej innosti (r. 084 až r. 089)</b>	<b>83</b>	64 613 237,27		64 613 237,27	54 950 551,50
641	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	84				
642	Tržby z predaja materiálu	85				
644	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	86				
645	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	87	17 432,49		17 432,49	119 746,25
646	Výnosy z odpísaných poh adávok	88				
648	Ostatné výnosy z prevádzkovej innosti	89	64 595 804,78		64 595 804,78	54 830 805,25
<b>65</b>	<b>Zú tovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej innosti a finan nej innosti a zú tovanie asového rozlíšenia (r. 091 + r. 096 +r. 099)</b>	<b>90</b>	9 006 254,55		9 006 254,55	5 613 625,85
	<b>Zú tovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej innosti (r. 092 až r. 095)</b>	<b>91</b>	20 159,81		20 159,81	20 278,14
652	Zú tovanie zákonných rezerv z prevádzkovej innosti	92	20 159,81		20 159,81	20 278,14
653	Zú tovanie ostatných rezerv z prevádzkovej innosti	93				
657	Zú tovanie zákonných opravných položiek z prevádzkovej innosti	94				
658	Zú tovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej innosti	95				
	<b>Zú tovanie rezerv a opravných položiek z finan nej innosti (r. 097 + r. 098)</b>	<b>96</b>	8 986 094,74		8 986 094,74	5 593 347,71
654	Zú tovanie rezerv z finan nej innosti	97				
659	Zú tovanie opravných položiek z finan nej innosti	98	8 986 094,74		8 986 094,74	5 593 347,71

## Výnosy

Íslo ú tu alebo skupiny	Výnosy, da z príjmov a výsledok hospodárenia	Íslo riadku	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
			Hlavná innos	Podnikateľská innos	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
655	Zú tovanie komplexných nákladov budúcich období	99				
<b>66</b>	<b>Finan né výnosy (r. 101 až r. 108)</b>	<b>100</b>	31 027 054,97		31 027 054,97	30 255 457,60
661	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	101				
662	Úroky	102	300 695,59		300 695,59	532 119,48
663	Kurzové zisky	103				
664	Výnosy z precenenia cenných papierov	104				
665	Výnosy z dlhodobého finan ného majetku	105				
666	Výnosy z krátkodobého finan ného majetku	106				
667	Výnosy z derivátových operácií	107				
668	Ostatné finan né výnosy	108	30 726 359,38		30 726 359,38	29 723 338,12
<b>67</b>	<b>Mimoriadne výnosy (r. 110 až r. 113)</b>	<b>109</b>				
672	Náhrady škôd	110				
674	Zú tovanie rezerv	111				
678	Ostatné mimoriadne výnosy	112				
679	Zú tovanie opravných položiek	113				
<b>68</b>	<b>Výnosy z transferov a rozpo točných príjmov v štátnych rozpo točných organizáciách a príspevkových organizáciách (r. 115 až r. 123)</b>	<b>114</b>				
681	Výnosy z bežných transferov zo štátneho rozpo tu	115				
682	Výnosy z kapitálových transferov zo štátneho rozpo tu	116				
683	Výnosy z bežných transferov od ostatných subjektov verejnej správy	117				
684	Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov verejnej správy	118				
685	Výnosy z bežných transferov od Európskej únie	119				
686	Výnosy z kapitálových transferov od Európskej únie	120				
687	Výnosy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	121				
688	Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	122				
689	Výnosy z odvodu rozpo točných príjmov	123				
<b>69</b>	<b>Výnosy z transferov a rozpo točných príjmov v obciach, vyšších územných celkoch a v rozpo točných organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom (r. 125 až r. 133)</b>	<b>124</b>				
691	Výnosy z bežných transferov z rozpo tu obce alebo z rozpo tu vyššieho územného celku v rozpo točných organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	125				
692	Výnosy z kapitálových transferov z rozpo tu obce alebo z rozpo tu vyššieho územného celku v rozpo točných organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	126				
693	Výnosy samosprávy z bežných transferov zo štátneho rozpo tu a od iných subjektov verejnej správy	127				
694	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo štátneho rozpo tu a od iných subjektov verejnej správy	128				

## Výnosy

Íslo útu alebo skupiny	Výnosy, daň z príjmov a výsledok hospodárenia	Íslo riadku	Bežné útočné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
			Hlavná časť	Podnikateľská časť	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
695	Výnosy samosprávy z bežných transferov od Európskej únie	129				
696	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od Európskych spoločenstiev	130				
697	Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	131				
698	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	132				
699	Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	133				
	<b>Útočná trieda 6 celkom súčet (r. 065 + r. 069 + r. 074 + r. 079 + r. 083 + r. 090 + r. 100 + r. 109 + r. 114 + r. 124)</b>	<b>134</b>	104 646 546,79		104 646 546,79	90 819 634,95
	<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením (r. 134 mínus r. 064) (+/-)</b>	<b>135</b>	87 251 343,10		87 251 343,10	77 380 627,48
591	Splatná daň z príjmov	136				
595	Dodatčne platená daň z príjmov	137				
	<b>Výsledok hospodárenia po zdanení r. 135 mínus (r. 136, r. 137) (+/-)</b>	<b>138</b>	87 251 343,10		87 251 343,10	77 380 627,48
	<b>Kontrolné číslo súčet (r. 065 až r. 138)</b>	<b>995</b>	497 448 581,12		497 448 581,12	432 833 785,66