Účtovná závierka

Úč MUJ (MF/18008/2014)

k 31.12.2024

Účtovná závierka

Riadna

Daňové identifikačné číslo:

IČO: 48118605

SK NACE: 68200 Prenájom vlast.nehnuteľ.

Za obdobie

od: 01/2024

do: 12/2024

Bezprostredne predchádzajúce obdobie

od: 01/2023

do: 12/2023

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky: CHOTÁR s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: Fulianka 3

Číslo:

PSČ: 08212

Obec: Fulianka

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti:

Telefónne číslo:

Faxové číslo:

E-mailová adresa:

Zostavená dňa: 02.06.2025

Schválená dňa: 02.06.2025

Strana aktív

Označenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	Netto 1	Netto 2
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 14	**1**	8 345	20 193
A.	**Neobežný majetok r. 03 + r. 04 + r. 09**	**2**	3 652	3 652
A.I.	**Dlhodobý nehmotný majetok (012, 013, 014, 015, 019, 01X, 041, 051) - /072, 073, 074, 075, 079, 07X, 091, 093, 095A/**	**3**	0	0
A.II.	**Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 05 až r. 08)**	**4**	3 652	3 652
A.II.1.	Pozemky a stavby (021, 031, 042A, 052A) - /081, 092A, 094A, 095A/	5	465	465
2.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022, 02X, 042A, 052A) - /082, 08XA, 092A, 094A, 095A/	6	3 187	3 187
3.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (025, 026, 029, 02X, 032, 042A, 052A) - /085, 086, 089, 08XA, 092A, 094A, 095A/	7	0	0
4.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) - /+/- 098/	8	0	0
A.III.	**Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 10 až r. 13)**	**9**	0	0
A.III.1.	Podielové cenné papiere (061, 062, 063, 043A, 053A) - /095A, 096A/	10	0	0
2.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 066A, 067A, 069, 06XA, 043A, 053A) - /095A, 096A/	11	0	0
3.	**Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)**	**12**	0	0
4.	Ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (065A, 066A, 067A, 06XA) - /096A/	13	0	0
B.	**Obežný majetok r. 15 + r. 16 + r. 17 + r. 21**	**14**	4 693	16 541
B.I.	**Zásoby (112, 119, 11X, 121, 122, 123, 124, 12X, 132, 133, 13X, 139, 314A) - /191, 192, 193, 194, 195, 196, 19X, 391A/**	**15**	0	0
B.II.	**Dlhodobé pohľadávky (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A, 31XA, 335A, 336A, 33XA, 354A, 355A, 358A, 35XA, 371A, 374A, 375A, 378A, 381A, 382A, 385A) - 391A**	**16**	0	0
B.III.	**Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 18 až r. 20)**	**17**	0	7 442
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A, 31XA) - /391A/	18	0	0
2.	Sociálne poistenie, daňové pohľadávky a dotácie (336A, 341A, 342A, 343A, 345A, 346A, 347A, 34XA) - /391A/	19	0	7 442
3.	Ostatné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 354A, 355A, 358A, 35XA, 371A, 374A, 375A, 378A, 381A, 382A, 385A, 398A) - /391A/	20	0	0
B.IV.	**Finančný majetok r. 22 + r. 23**	**21**	4 693	9 099
B.IV.1.	Peniaze a účty v bankách (211, 213, 21X, 221A, 22XA, +/- 261)	22	4 693	9 099
2.	Ostatné finančné účty (251, 252, 253, 256, 257, 25X, 259, 314A) - /291, 29X/	23	0	0

Strana pasív

Označenie	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	3	4
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 25 + r. 34	**24**	8 345	20 193
A.	**Vlastné imanie r. 26 + r. 29 + r. 30 + r. 31 + r. 32 + r. 33**	**25**	-6 023	3 257
A.I.	**Základné imanie r. 27 + r. 28**	**26**	5 000	5 000
A.I.1.	Základné imanie a zmeny základného imania (411, +/- 419) alebo (+/- 491)	27	5 000	5 000
2.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	28	0	0
A.II.	**Kapitálové fondy (412, 413, 417, 418)**	**29**	0	0
A.III.	**Fondy zo zisku (421, 422, 423, 427, 42X)**	**30**	0	0
A.IV.	**Oceňovacie rozdiely (+/- 415, 416)**	**31**	0	0
A.V.	**Nerozdelený zisk alebo neuhradená strata minulých rokov (428, /-/429)**	**32**	-7 895	-6 024
A.VI.	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) r. 01 - (r. 26 + r. 29 + r. 30 + r. 31 + r. 32 + r. 34)**	**33**	-3 128	4 281
B.	**Záväzky r. 35 + r. 36 + r. 37 + r. 38 + r. 43 + r. 44 + r. 45**	**34**	14 368	16 936
B.I.	**Dlhodobé záväzky okrem rezerv a úverov (316A, 321A, 32XA, 372A, 471A, 472A, 473A, 474A, 475A, 476A, 478A, 479A, 47XA, /-/255A, 383A, 384A)**	**35**	0	0
B.II.	**Dlhodobé rezervy (451A, 459A, 45XA)**	**36**	0	0
B.III.	**Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)**	**37**	0	0
B.IV.	**Krátkodobé záväzky okrem rezerv, úverov a výpomoci súčet (r. 39 až r. 42)**	**38**	14 368	16 936
B.IV.1.	Krátkodobé záväzky z obchodného styku (316A, 321A, 32XA, 322, 324, 325, 326, 32X, 475A, 476A, 478A, 479A, 47XA)	39	13 322	16 600
2.	Záväzky voči zamestnancom a zo sociálneho poistenia (331, 333, 336A, 33X, 479A)	40	0	0
3.	Daňové záväzky a dotácie (341A, 342A, 343A, 345A, 346A, 347A, 34XA)	41	556	336
4.	Ostatné krátkodobé záväzky (364, 365, 366, 367, 368A, 36X, 372A, 379, 383A, 384A, 398A, 471A, 472A, 474A, 478A, 479A, 47XA)	42	490	0
B.V.	**Krátkodobé rezervy (323, 32XA, 451A, 459A, 45XA)**	**43**	0	0
B.VI.	**Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)**	**44**	0	0
B.VII.	**Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)**	**45**	0	0

Výkaz ziskov a strát

Označenie	Text	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	**Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 02 až r. 07)**	1	12 952	26 008
I.	**Tržby z predaja tovaru (604, 607)**	2	0	0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	3	1 500	14 194
III.	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	4	0	0
IV.	Aktivácia (účtová skupina 62)	5	0	0
V.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	6	0	0
VI.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	7	11 452	11 814
*	**Náklady na hospodársku činnosť spolu súčet (r. 09 až r. 17)**	8	15 650	21 504
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, (+/-) 505A, 507)	9	0	0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, (+/-) 505A)	10	2 691	5 678
C.	Služby (účtová skupina 51)	11	11 181	13 312
D.	Osobné náklady (účtová skupina 52)	12	0	0
E.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	13	1 080	1 080
F.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, (+/-) 553)	14	0	1 434
G.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	15	0	0
H.	Opravné položky k pohľadávkam (+/- 547)	16	0	0
I.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	17	698	0
**	**Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 01 - r. 08)**	18	-2 698	4 504
*	**Pridaná hodnota (r. 02 - r. 09) + (r. 03 + r. 04 + r. 05) - (r. 10 + r. 11)**	19	-12 372	-4 796
*	**Výnosy z finančnej činnosti spolu súčet (r. 21 až r. 26)**	20	0	0
VII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	21	0	0
VIII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (665)	22	0	0
IX.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	23	0	0
X.	Výnosové úroky (662)	24	0	0
XI.	Kurzové zisky (663)	25	0	0
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	26	0	0
*	**Náklady na finančnú činnosť spolu súčet (r. 28 až r. 33)**	27	90	103
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28	0	0
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	29	0	0
L.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	30	0	0
M.	Nákladové úroky (562)	31	0	0
N.	Kurzové straty (563)	32	0	0
O.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	33	90	103
**	**Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 20 - r. 27)**	34	-90	-103
**	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 18 + r. 34)**	35	-2 788	4 401
P.	Daň z príjmov (591, 595)	36	340	120
Q.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/-) (596)	37	0	0
***	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 35 - r. 36 - r. 37)**	38	-3 128	4 281